

משרד התחבורה
רשות הספנות והנמלים

מכרז פומבי מס' 17/19 לשיקום, שיפוץ ותחזוקה שוטפת של מערכות המגדלורים, משואות אור ומערכות התראה אלחוטיות לבטיחות השיט

רשות הספנות והנמלים במשרד התחבורה והבטיחות בדרכים (להלן - רספ"ן או הרשות או משרד התחבורה) מזמינה בזה מציעים להגיש הצעותיהם לביצוע עבודות שיקום, שיפוץ ותחזוקת מגדלורים, משואות אור ומתקני התראה אלחוטיים הנמצאים במימי החופים וברחבי הארץ, כמפורט בנספחים א' ו-1' למכרז זה (להלן- השירותים או העבודה).

1. מהות השרות נשוא המכרז

השירותים שעל הזוכה במכרז לספק לרספ"ן כוללים, בין היתר, שיקום ושיפוץ מגדלורים וכן ביצוע תחזוקה שגרתית חודשית כמפורט בנספח א' בכל אחד מהמגדלורים המפורטים להלן וזאת עד ליום ה-10 לכל חודש (להלן- האחזקה השגרתית).

למען הסר ספק, יובהר כי לאחר חתימה על חוזה ההתקשרות, המציע יחל תחילה בביצוע עבודות שיקום ושיפוץ המגדלורים בהתאם לנספח א' למכרז ורק לאחר סיומן בהתאם לאישור הממונה ולשביעות רצונו, יחל המציע בביצוע עבודות תחזוקה שגרתית חודשית כמפורט בנספח א' למכרז.

המציע מתחייב לבצע שיקום ושירותי תחזוקה באתרים הבאים:

- מגדלור עכו (שיקום + תחזוקה).
- משואות סולריות בעכו + אי הזבובים (2 יח') (שיקום + תחזוקה).
- מגדלור חיפה/סטלה מאריס (במתקן צבאי) (שיקום + תחזוקה).
- אורות מובילים ומשואות כניסה גייסר א-זרקא (שיקום + תחזוקה).
- אורות מובילים ביפו (שיקום + תחזוקה)
- מגדלור – אשדוד (שיקום + תחזוקה)
- מגדלור – אילת
- מגדלור – מבואות ים
- משואות סימון סולריות בכנרת:
- א. גנוסר
- ב. טבריה מעגן הדייג
- ג. דגניה – שפך הירדן
- ד. עין-גב
- משואות אור מרינה אילת

2. תנאי סף

רשאי להשתתף במכרז מי שבמועד האחרון להגשת הצעות עומד בתנאים המפורטים להלן:

- א. המציע הינו עוסק מורשה או חברה המאוגדת כדין בישראל; ועליו לצרף תעודת רישום תאגיד אם המציע הוא תאגיד או תעודת עוסק מורשה.
- ב. המציע הינו קבלן רשום אצל רשם הקבלנים, כקבלן בנייה לעבודות בנייה (סיווג 100), בעל הסיווג ב-5 השנים האחרונות ברציפות או לחילופין יש לו התקשרות עם מבצע מטעמו (קבלן משנה) אשר עומד בתנאי הסיווג הנדרשים לעיל.
- ג. המציע או המבצע מטעמו הינו בעל ניסיון בביצוע עבודות שיקום מבנים ומערכות תאורה עם עדיפות לסביבה ימית.

- ד. למציע ניסיון של שנתיים רצופות לפחות בחמשת השנים האחרונות באחזקה שוטפת ותיקונים של מערכות חשמל ואוטומציה;
- ה. המציע הינו בעל בית מלאכה ו/או מעבדה לביצוע עבודת חשמל לפחות שנתיים לפני יום הגשת ההצעות;
- ו. המציע הינו בעל בית מלאכה ו/או מעבדה לביצוע עבודת מסגרות או שיש לו התקשרות עם קבלן משנה שיש לו בית מלאכה ו/או מעבדה לביצוע עבודות מסגרות לעניין ביצוע פרויקט זה.
- ז. למציע יש ניסיון של שנתיים לפחות בחמשת השנים האחרונות בעבודות שיפוץ בסביבה לחה ומליחה או שיש לו התקשרות עם קבלן משנה שיש לו ניסיון כאמור בעבודות שיפוץ בסביבה לחה ומליחה לעניין ביצוע פרויקט זה.
- ח. בעל אישור בר תוקף לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים המעיד כי המציע מנהל ספרי תשבונוט ורשומות ומדווח לרשויות המס כחוק היינו, כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976 לרבות תצהיר חתום ומאומת ע"י עו"ד לעניין היעדר הרשעות לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים) התשנ"א – 1991 והיעדר הרשעה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז – 1987 בנוסח המצ"ב כנספח ד'.
- ט. המציע מתחייב להעמיד לצורך ביצוע העבודה צוות כמפורט להלן (להלן- הצוות):
 1. טכנאי חשמל ואוטומציה מורשים בעלי ניסיון מוכח בתחומים אלה, עם אפשרות הגעה וזמינות בכל האזורים.
 2. כל טכנאי החשמל והאוטומציה יהיו בעלי ניסיון של לפחות שנה בביצוע עבודות חשמל ואוטומציה.
 3. המציע מתחייב להעמיד איש אחזקה בעל ניסיון של שנה במסגרות. המציע יפרט את שמות העובדים המועסקים בעבודות מסגרות, פרוט תעודות מקצועיות שברשותם וותק התעסוקה שלהם בחברה.
 4. צוות אחזקה בתחום שיפוץ מבנים, עבודות בטון, טיח וצבע- בעלי ניסיון מוכח בתחומים אלה. המציע יפרט את שמות העובדים המועסקים בעבודות השיפוץ, עבודות בטון, טיח וצבע, פרוט תעודות מקצועיות או וותק מקצועי וותק התעסוקה בחברה.
- י. המציע צירף להצעתו ערבות מכרז.
- יא. מציע אשר לא יעמוד בתנאי סף אלו, הצעתו תיפסל.

3. מסמכים נוספים שעל המציע לצרף להצעתו

- על המציע לצרף להצעתו את המסמכים המעידים על קיום כל תנאי הסף על ידו כמפורט, ובין היתר:
- א. במעטפה חתומה ונפרדת, הצעת מחיר מפורטת לביצוע עבודות השיקום והשיפוץ כאמור בסעיף 5 להלן לעבודות השיקום והצעת מחיר חודשית לביצוע עבודות תחזוקה שגרתיות+ הצעת מחיר לחלפים כמפורט בנספח י' (אינה חלק מהניקוד של המכרז, אולם הזוכה יהיה מחויב למחירים שהוא ייתן לחלפים).
 - ב. פרופיל המציע (כולל פירוט ניסיון בסוג העבודה שביצע המציע הקשורה בדרישות המכרז), קורות חיים, רשימת לקוחות, פירוט ניסיון העבודה של הטכנאים, תעודות המעידות על השכלה, תעודות הסמכה וכדומה.
 - ג. רשימת ממליצים ומכתבי המלצה אודות המציע ואנשי צוותו המוצעים. כמו כן, יצוין מספר טלפון של הממליץ.
 - ד. אישור מוקדם מחברת הביטוח כמפורט בנספח ט'.
 - ה. תנאי מוקדם להתקשרות המשרד בהסכם עם המציעים הזוכים, יהיה הצגת נסח חברה/שותפות עדכני מרשות התאגידים, המעיד כי למציע אין חובות אגרה שנתית לשנים שקדמו לשנה בה מוגשת ההצעה, וכן, במקרה של חברה, כי לא מצוין בנסח כאמור, שהמציע הוא חברה מפרת חוק או שהיא בהתראה לפני רישום כחברה מפרת חוק. האישור ניתן להנפקה באמצעות אתר האינטרנט של רשות התאגידים שכתובתו: [www.taagidim.justice.gov.il](http://taagidim.justice.gov.il) בלחיצה על הכותרת "הפקת נסח חברה".

- ו. אישור ותצהיר לעניין היותו של המציע עסק בשליטת אישה, אם רלוונטי.
- ז. אישור עו"ד לעניין מורשי החתימה של המציע, ככל שמדובר בתאגיד.

על אף האמור, רשאי המשרד שלא לפסול הצעה, שלא צורפו לה כל האישורים ו/או הפרטים כמפורט לעיל, והכל על פי שיקול דעתו הבלעדי. המשרד שומר לעצמו את הזכות, לפנות אל המציעים, כולם או חלקם, לצורך בירור פרטים בנוגע להצעותיהם, לרבות קבלת אישורים ו/או מסמכים ו/או המלצות נוספות, וכל פרט אחר ככל שיידרש לצורך בחינת ההצעות.

4. הבהרות

1. כל העבודות השיקום והשיפוץ המפורטות בנספח א' כפופות למפרט הכללי לעבודות בניין (הספר הכחול) שבהוצאת משרד הביטחון על עדכונים. מובהר בזאת שהמפרטים, התוכניות וכתב הכמויות משלימים זה את זה.

- א. הקבלן מצהיר בזאת: שביקר בשטח, בדק את כל הדרוש בדיקה, וקיבל הבהרות לשאלותיו, ובהגישו את הצעתו מצהיר בזאת שברורים לו כל תנאי ודרישות העבודה נשוא מכרז זה.
- ב. הקבלן לא יאחסן בכל שלב שהוא של עבודתו, חומרים דליקים מכל סוג שהוא באתרי השיפוץ.
- ג. כל חלקי העבודה הבלתי גמורים יגודרו ויסומנו בסימון יום ובסימון לילה, כך שימנעו באופן יעיל גישת אנשים לשטח העבודה, וזאת באמצעות גידור ושילוט מתאים בעברית, אנגלית, וערבית. באחריות הקבלן לוודא באמצעות שומר מטעמו יישום ואכיפת אי גישה לקטע המזח בעבודה במהלך העבודות, הן בשעות העבודה והן מחוץ לשעות העבודה.
- ד. באחריות הקבלן שמירה על ציודו, כלי עבודתו וחומריו בכל שלב של ביצוע עבודות בשעות העבודה ומחוץ לשעות העבודה, כל ציודו או כליו יאוחסנו באופן שלא יהווה מפגע או סיכון לציבור.
- ה. העבודה במסגרת מכרז זה תבוצע בשעות היום המוארות בלבד ובשים לב לחיקוקים המסדירים את עבודת הנמל ובטיחות השיט.
- ו. הממונה או נציגו, רשאי לבצע ביקורות שוטפות באתר העבודה. באם ימצא הממונה ו/או מי מטעמו כי תיקון/ליקוי לא טופל או תוקן כראוי, יודיע לזוכה.
- ז. הרשות לא תישא בכל תשלום נוסף בגין ביצוע העבודות בימי מנוחה או חגים.

2. עבודות התחזוקה השגרתית המפורטות בנספח א'1

- א. מובהר בזאת כי צוות העבודה המוצע יהיה כונן 24 שעות ביממה 365 ימים בשנה לרבות בימי שישי, שבת וערבי חג ויפעל בהתאם למפורט במכרז זה וכן במקרים בהם ידווח על תקלות.
- ב. לחלק מהמגדלורים המפורטים לעיל, לא ניתנת גישה חופשית. על כן נדרש לקבל אישור כניסה מתאים (בסיס חיל הים חיפה, בסיס צבאי סטלה מאריס, עיריית אשדוד- מחלקת המים/חברת יובלים). יובהר כי האחריות המלאה על השגת אישורי הכניסה (לו ולאנשי הצוות שלו) שיהיו בתוקף לאורך כל תקופת ההתקשרות, מוטלת על המציע במידה וידוע לחברה על סיבות בעטיין לא תותר כניסה לעובדיהם עליהם לפתור את העניין מראש בכל מקרה במידה ולא תותר הכניסה, חוזה יבוטל והערבות תחולט.
- ג. לצורך הגישה למשואה הסולרית באי הזבובים שבעכו, יידרש המציע לעשות שימוש בכלי שיט. מובהר בזאת כי האחריות על השגת כלי השיט מוטלת על המציע ועל חשבונו.
- ד. המגדלור באילת ממוקם על הר שהגישה אליו באמצעות רכב 4X2 קשה ועל כן האחריות להשגת רכב מתאים לצורך הגישה אל המגדלור, מוטלת על המציע ועל חשבונו.
- ה. המשרד באמצעות הממונה רשאי לפקח על טיב התיקונים, מועדי הגעת הטכנאים וזאת בין היתר באמצעות ביקורי פתע.

5. הצעת המחיר

ביחס לעבודות השיקום והשיפוץ, המציע יפרט בטופס הגשת ההצעה המצ"ב כנספח ז' את המחיר המוצע מטעמו כמפורט להלן :

1.

- א. הצעת המחיר (בשקלים חדשים, לפני מע"מ) עבור ביצוע עבודות השיקום והשיפוץ כמפורט בנספח א' (משקל: 50% בשקלול מהצעת המחיר).
- ב. הצעת המחיר תכלול את כל הוצאות הזוכה לצורך ביצוע העבודה על הצד הטוב ביותר, שכר, תפעול, ביגוד, נסיעות, תקורה, רווח, הוצאות סוציאליות עבור עובדיו, ביטוח, וכן הוצאות אחרות בקשר עם אספקת העבודה (להלן: התמורה).
- ג. המשרד לא ישלם לזוכה במכרז כל תשלום נוסף מעבר לתמורה שהוצעה על ידו במכרז.
- ד. המציע לא יתנה את הצעתו בשום תנאי.
- ה. תוקף הצעת המחיר יהיה למשך 120 יום מהיום האחרון להגשת הצעות במכרז.
- ו. שינוי בכמויות בתחום של עד 25% כלפי מטה או מעלה לא ישנה את מחיר היחידה.
- ז. המציע ייקח בחשבון בעת מתן הצעתו את הנתונים הבאים :
- ח. עבודות השיקום יתבצעו ברחבי הארץ במקומות שונים כפי שמפורט בכתב הכמויות כמפורט בנספח א'.
- ט. לחלק מהמגדלורים נדרש תיאום כניסה לאתר עם הגורמים בשטח. יובהר כי האחריות המלאה על השגת אישורי הכניסה (למציע ולאנשי הצוות שלו) שיהיו בתוקף לאורך כל תקופת ההתקשרות, מוטלת על המציע במידה וידוע לחברה על סיבות בעטיין לא תותר כניסה לעובדיהם עליהם לפתור את העניין מראש בכל מקרה במידה ולא תותר הכניסה, חוזה יבוטל והערבות תחולט.

2.

- א. ביחס לעבודות התחזוקה השגרתית, המציע יפרט בטופס הגשת ההצעה המצ"ב כנספח ז' את המחיר המוצע מטעמו כמפורט להלן :
- ב. הצעת המחיר (בשקלים חדשים, לפני מע"מ) עבור ביצוע עבודות תחזוקה שגרתיות כמפורט בנספח א' (משקל: 50% בשקלול מהצעת המחיר).
- ג. הצעת המחיר תהיה בשקלים חדשים ותכלול מע"מ וכל מס או תשלום אחר שעל המשרד לשלם לזוכה. המציע יציין את סך כל ההצעה ויפרט בסמוך לה, ברכיבים נפרדים, את רכיב ההצעה (ללא מע"מ), את סכום המע"מ ובצמוד לו שיעורו וכל מס או תשלום אחר המתווסף לסכום ההצעה.
- ד. ככל שהמציע יזכה במכרז, הצעת המחיר שלו תהיה התמורה שתשולם לו בגין אספקת השירותים.
- ה. הצעת המחיר תכלול את כל הוצאות המציע, לרבות עלויות שכר, עלויות התפעול, ביגוד, נסיעות, תקורה, רווח, הוצאות סוציאליות, ביטוח, וכן תשלומי מסים והוצאות אחרות. למען הסר ספק, רספ"ן לא תשלם לזוכה במכרז כל תשלום נוסף מעבר לסכום הנקוב בהצעת המחיר כאמור לעיל.
- ו. המציע לא יתנה את הצעתו בשום תנאי.
- ז. יובהר כי הצעת המחיר לא תכלול עלות חלפים כמפורט בנספח י' שתוחזר לזוכה כנגד קבלה. המציע יפרט את מחירי החלפים כמפורט בנספח י' בצירוף שם היצרן. יובהר, כי רספ"ן אינה מתחייבת לרכוש חלקי חילוף מהמציע הזוכה והיא שומרת לעצמה את הזכות לרכוש חלפים מספקים אחרים.

6. ערבויות

- א. ערבות מכרז - עם הגשת הצעה, יצרף המציע להצעתו ערבות מכרז בסך 15,000 ₪ ערבות אוטונומית ובלתי מותנית מבנק או מחברת ביטוח המאושרת ע"י החשב הכללי באוצר וערוכה לפי נספח ח'. תוקף הערבות יהיה עד ליום 06.12.2019. הצעה שלא תצורף אליה ערבות כנדרש לעיל ובנוסף נספח ח' תיפסל ולא תדון כלל.

- ב. הרשות תאפשר למציע המעוניין בכך להגיש לבדיקתה את ערבות ההצעה לפני המועד האחרון להגשת הצעות. ככל שהרשות תאשר בטעות ערבות הצעה הכוללת פגם כלשהו, היא לא תפסול את ערבות ההצעה בשל אותו פגם.
- ג. הרשות תהיה רשאית לדרוש מהמציע להאריך את תוקף הערבות לתקופה נוספת, בכל מקרה בו לא נחתם חוזה התקשרות עם הזוכה עד למועד פקיעת תוקף הערבות אשר הוגשה.
- ד. ערבות זו תוחזר למציעים, לאחר חתימת המשרד על חוזה ההתקשרות עם הזוכה.
- ה. הרשות תהיה רשאית לחלט את הערבות, כולה או מקצתה, לפי שיקול דעתה, אם המציע ינהג בחוסר תום לב בהליך המכרזי, יגיש הצעה שכוללת מידע עובדתי לא נכון או לא שלם או אם הוא ייסוג בו מהצעתו. יובהר, כי אין בחילוט הערבות בכדי לגרוע מכל סעד אחר שלו זכאי המשרד. ערבות זו תוחזר לזוכה במועד ההתקשרות בחוזה עמו ולאחר שהפקיד את ערבות ביצוע החוזה.
- ו. **ערבות ביצוע החוזה** - להבטחת ביצוע התחייבויותיו לפי המכרז והנספחים, יפקיד הזוכה בידי הרשות במועד החתימה על חוזה ההתקשרות עמו, ערבות אוטונומית ובלתי מותנית מבנק, או מחברת ביטוח המאושרת ע"י החשב הכללי במשרד האוצר, בסך של **30,000** ₪ כולל מע"מ וערוכה לפי נספח ח'1. הערבות תישאר בתוקפה במשך כל שנת ההתקשרות הראשונה. לאחר תום שנת ההתקשרות הראשונה, הערבות תוחזר לזוכה. החל משנת ההתקשרות השנייה, ימציא הזוכה לרשות ערבות בנקאית או ערבות מאת חברת ביטוח המאושרת על ידי החשב הכללי (להלן - הערבות השנייה), על סך של **6,000** ₪ אוטונומית, בלתי מותנית, לטובת מדינת ישראל - משרד התחבורה והבטיחות בדרכים. הערבות השנייה תהיה בתוקף עד 90 יום לאחר תום תקופת ההתקשרות.
- ז. הרשות תהיה רשאית לחלט את הערבות, כולה או מקצתה, לפי שיקול דעתה, אם המציע יפר את ההתחייבויות שלו לפי תנאי המכרז והחוזה, כולן או מקצתן, ינהג בחוסר תום לב בקיום ההתקשרות, לא יספק שירותים באיכות ובדרך הנדרשת או לצורך גביית פיצויים מוסכמים.

7. התמורה ותנאי התשלום

- א. **התמורה ביחס לעבודות השיקום והשיפוץ** תשולם לזוכה במכרז עם סיום העבודה ולאחר אישור הממונה על סיום העבודה וביצועה לשביעות רצונו.
- ב. הזוכה הגיש חשבון מפורט לתשלום והממונה אישרו.
- ג. התשלום יבוצע לאחר הגשת חשבון מאושר על ידי הממונה למחלקת הכספים במשרד התחבורה ובהתאם להוראת תכ"מ מס' 1.4.3.
- ד. **התמורה ביחס לעבודות התחזוקה השגרתיות**, תשולם לזוכה מידי חודש תשלום חודשי קבוע בשיעור של 1/12 מהצעתו כפי שהוגשה בסעיף 5 לעיל. התשלומים יתבצעו עפ"י חשבון וחשבונית מפורטים שיוגשו על ידי הזוכה לממונה בתום כל חודש קלנדרי, שיבדקו ויאושרו על ידו. החשבון והחשבונית יכללו פירוט מלא של כל העבודות שביצע הזוכה באותו החודש.
- ה. התשלומים יבוצעו בתוך 30 יום מיום הגעת חשבון מאושר על ידי הממונה וחשבונית למחלקת הכספים במשרד התחבורה ובהתאם להוראת תכ"מ מס' 1.4.3.
- ו. כללי ההצמדה, ככל שיחולו, יהיו בהתאם להוראת החשב הכללי מס' 7.17.2 ויוצמדו למדד המחירים לצרכן.
- ז. ככלל, ביצוע ההצמדה יחל לאחר תום 18 חודשים מתאריך הבסיס (תאריך הבסיס – המועד האחרון להגשת הצעות במכרז) (ולמעט במקרה המפורט למטה). המדד הידוע ביום זה ייקבע כמדד ההתחלתי.
- ח. ההצמדה תתבצע מדי 3 חודשים, כך שההצמדה הראשונה תתבצע בחלוף 3 חודשים מתאריך תחילת הצמדה, ובכל 3 חודשים לאחר מכן.
- ט. על אף האמור לעיל, אם במועד מסוים (להלן: "יום השינוי") במהלך 18 החודשים הראשונים מתאריך הבסיס, יחול שינוי במדד הרלוונטי – כך שיהיה גבוה בשיעור של 4% ויותר מהמדד הידוע בתאריך הבסיס, יחל חישוב ההצמדה **מנקודה זו ואילך**, באופן הבא:
- י. המדד הידוע ביום השינוי ייקבע כמדד ההתחלתי.
- יא. ביצוע ההצמדה ייעשה בהתאם לתדירות ביצוע ההצמדה שנקבעה במסמכי המכרז, החל מיום השינוי.

יב. מבלי לגרוע מזכויות משרד התחבורה לפי חוזה זה ועל פי כל דין, תהיה למשרד התחבורה זכות מלאה לעכב /או לקזז כל תשלום המגיע לזוכה לפי חוזה זה בגין כל חוב שהזוכה חב לו, לרבות פיצויים מוסכמים.

יג. הזוכה מתחייב לדווח לממונה אחת לחודש, עד ליום ה-10 בכל חודש, באמצעות הגשת דוחות חודשיים על הביקורות שעשה, אודות סוג התיקונים שביצע, על עבודת האחזקה השוטפת שביצע. הזוכה מתחייב לקבל אישור מהממונה להחליף חלפים באתרים (למעט נורות).

8. אמות מידה לבחירת הזוכה

וועדת המכרזים תבחר מבין ההצעות את זו המעניקה לה את מירב היתרונות וזאת בהתבסס על אמות המידה והמשקולות הרשומות מטה:

משקל איכות הצעות - 30%.

אמות המידה האיכותיות לפיהן ייבחנו ההצעות הינן:

- 1) מספר שנות ניסיון של צוות העבודה בחשמל, אוטומציה, מערכות התראה ותקשורת לניוט-10%.
- 2) המלצות 5%.
- 3) ניסיון הקבלן/ קבלן המשנה עם מבנים בסביבה ימית 5%.
- 4) ניסיון הקבלן/ קבלן משנה בעבודות בטון ובנייה – 10%.

משקל המחיר - 70%. הצעת המחיר הזולה ביותר תקבל את מלוא הניקוד ויתר ההצעות ידורגו באופן יחסי אליה.

9. תהליך בחירת ההצעה הזוכה

- א. בשלב הראשון תפתחנה כל ההצעות אשר התקבלו עד למועד האחרון להגשת הצעות לצורך בדיקת עמידת המציעים בכל אחד מהתנאים המוקדמים להשתתפות במכרז ותיבחן עמידת ההצעות בתנאי הסף כמפורט בסעיף 2 לעיל. מציע אשר לא עמד באחד או יותר מתנאי סף - ייפסל, והצעתו לא תשוקלל במרכיב האיכות ובמרכיב המחיר.
- ב. בשלב השני, תיבחנה ההצעות ותוערך איכות ההצעה על פי אמות המידה לעיל.
- ג. בשלב השלישי (שלב העלות) תפתחנה מעטפות הצעות המחיר.
- ד. ציוני העלות ייקבעו ע"פ החישוב הבא:

$$\text{ציון המחיר} = 70\% * 100 * \text{הצעת המחיר הזולה ביותר}$$

ההצעה הנבחנת

- ה. בשלב האחרון יחושב הציון המשוקלל של כל הצעה (איכות ועלות) ויקבע דירוג המציעים לפי הניקוד המשוקלל. בתום השלב, ייקבע כזוכה המציע שקיבל את הציון המשוקלל הגבוה ביותר.
- ו. היה וקבלו שתי הצעות (או יותר) ציון זהה שהוא הציון הגבוה ביותר, תקבע כזוכה ההצעה שקבלה את ציון האיכות המרבי מביניהן.
- ז. למשרד שמורה הזכות לבקש מהמציע את כל התבהרות הנדרשות באשר למרכיבי העלות והאיכות שנכללו בהצעתו.
- ח. המשרד רשאי שלא לבחור בהצעה בעלת הניקוד הגבוה ביותר, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, בנסיבות מיוחדות ומטעמים מיוחדים שיירשמו.
- ט. יצוין, כי במידה והצעות המחיר יחרגו מן המסגרת התקציבית אשר נקבעה למכרז זה, המשרד שומר לעצמו את הזכות לפנות למציעים ולקיים הליך תחרותי נוסף. פנה המשרד לקבל הצעות סופיות ומשופרות במסגרת הליך תחרותי נוסף, יחושב הניקוד בהתאם להצעות המחיר הסופיות. מציע שלא הגיש הצעת מחיר נוספת, תיחשב הצעתו הראשונה כהצעה הסופית.

10. תקופת ההתקשרות

- א. תוקף ההתקשרות יהא לשנתיים מיום חתימת חוזה ההתקשרות (להלן: "תקופת ההתקשרות").
- ב. למשרד שמורה הזכות להאריך את ההתקשרות עם הזוכה בשנה נוספת בכל פעם – ובסך הכל בשלוש שנים נוספות (לעיל ולהלן – "תקופת האופציה"), וזאת בתנאים הזהים לתנאי ההתקשרות בשנה הראשונה, לפי הצעת המחיר שיפרט הזוכה כאמור בסעיף 5 ובתנאי תשלום המפורטים בסעיף 7.
- ג. יובהר כי מימוש אופציית הארכת ההתקשרות נתון לשיקול דעתו הבלעדי של משרד התחבורה ומותנה, בין היתר, בהמצאות תקציב מתאים.
- ד. מימוש אופציית הארכת ההתקשרות עם הזוכה במכרז, טעון אישור ועדת המכרזים של המשרד.
- ה. למרות האמור לעיל, תהיה רספ"ן רשאית להביא את ההתקשרות לידי סיומה, קודם לתום תקופת ההתקשרות, מכל סיבה שהיא, על ידי מתן הודעה מוקדמת של 30 יום מראש ובכתב למציע הזוכה, ללא מתן נימוקים ולמציע הזוכה לא יהיו כל טענות שהן לגבי כך.
- ו. המציע הזוכה לא יהיה זכאי לכל פיצוי בגין הפסקת ההתקשרות, למעט התמורה שמגיעה לו עבור עבודה שביצע.
- ז. בהתאם להחלטת ממשלה מס' 1116 מיום 29.12.2013 שעניינה פרסום היתרים ומסמכי התקשרות בין רשויות המדינה לבין גופים פרטיים (להלן: "החלטת הממשלה"), יפורסם החוזה הסופי החתום באתר חופש המידע המרכזי שכתובתו www.foi.gov.il וזאת בתוך חודש מיום חתימתו. ההתקשרות תפורסם בנוסחה המלא והסופי והפרסום יחול על כל תוספת או תיקון של ההתקשרות שנעשו לאחר שפורסה ההתקשרות.
- ח. הצד לחוזה, המציע, או צד ג' העלול להיפגע מפרסום החוזה, רשאי להתנגד לפרסום סעיפים מסוימים בחוזה, כולם או חלקם ועליו להצביע באופן ברור ומנומק על החלקים הרלוונטיים שלטעמו עלולים לפגוע בו כאמור בסעיף 4(ז) להחלטת הממשלה. לשם כך מציע הסבור כי הוא עלול להיפגע מפרסום החוזה כאמור, יגיש התנגדותו בצירוף מכתב הנמקה עם הגשת הצעתו למכרז, במועד האחרון להגשתה. אין חובה לעשות כן ואולם ככל שמציע נמנע מלהגיש התנגדות לפרסום נוסח החוזה דוגמת זה המוצע בנספח א' למכרז זה, יחשב הדבר כאילו הודיע המציע כי אין לו כל התנגדות לפרסום החוזה עמו במקרה של זכייתו.
- ט. המשרד רשאי לדחות את התנגדות הצד לחוזה, המציע, או צד ג' אם מצא כי לא מתקיים חריג בדין לפרסום ההתקשרות, או אם השתכנע כי בנסיבות העניין משקלו של האינטרס הציבורי בגילוי המידע עולה על עוצמת הנזק הצפויה לגוף הפרטי כתוצאה מפרסום המידע. החליט המשרד לדחות את התנגדות, יודיע על כך בהחלטה מנומקת בכתב ויודיע למתנגד כי הוא רשאי לעתור נגד החלטה זו בתוך 21 ימים כאמור בסעיף 4(ז) להחלטת הממשלה. לא יפורסם מידע שפרסומו שנוי במחלוקת בטרם חלפה התקופה להגשת עתירה.

11. ביטוח

דרישות הביטוח יתייחסו לשני שלבים :-

1. השלב הראשון – ביצוע עבודות השיקום והשיפוץ ע"י הקבלן הזוכה וכל הפועלים מטעמו ;
2. השלב השני – השלב השני – לאחר מסירת המתקנים והשלמת העבודות - ביטוח חבות המוצר בגין המערכות והציוד וכן עבודות ההתקנה, ההרכבה, טיפול ותיקון מוצרי המערכות, וביטוח אחריות מקצועית בגין שירות ותחזוקת המערכות, לאחר מסירת המערכת למזמין. ביטוח חבות המעבידים, אחריות כלפי צד שלישי, רכוש, ביטוח צמ"ה (ככל שנודרש), וביטוח כלי שיט לגבי שירות ותחזוקת המערכות.

המבצע/הקבלן מתחייב לרכוש ולקיים את הביטוחים המפורטים בזה, באמצעותו ו/או באמצעות מטעמו, לטובתו ולטובת מדינת ישראל – משרד התחבורה והבטיחות בדרכים, רשות הספנות והנמלים, משרד הביטחון, עיריית אשדוד וחברת יובלים ולהציג לרשות הספנות והנמלים

את הביטוחים הכוללים את כל הכיסויים והתנאים הנדרשים כאשר גבולות האחריות לא יפחתו מהמצוין להלן:-
השלב הראשון - ביצוע עבודות השיקום והשיפוץ ע"י הקבלן הזוכה וכל הפועלים מטעמו;

1. ביטוח הציוד לביצוע הפרויקט - כולל ציוד מכני הנדסי - ביטוח רכוש, צד שלישי רכוש (ככל שנדרש צמ"ה)

פרק 1 – ביטוח ציוד מכני הנדסי.
פרק 3 – ביטוח אחריות לנזקי רכוש כלפי צד שלישי.
ביטוח חובה

2. ביטוח כל הסיכונים עבודות קבלניות/הקמה

שווי עבודות _____
המבצע/הקבלן ירכוש ביטוח כל הסיכונים עבודות קבלניות/הקמה בגין ביצוע כל העבודות הנדרשות לשיקום, שיפוץ ותחזוקה שוטפת של מערכות המגדלורים, משואות האור ומערכות התראה אלחוטיות לבטיחות השיט בפריסה ארצית כדלקמן:
משואות חוף ג'סר א זרקא: ביצוע פירוק עמוד משואה קיים ופינוי, חציבה וסיתות, עבודות בטון, יציקת השלמת בטון על בסיס המשואה, התקנת פלדה מבטון, קידוח חורים באלמנטים מבטון, הדבקה, מסגרות – אספקה והתקנה של עמוד משואה מפלדה כולל מרפסת, פתח, סולם עם כלוב הגנה, מכסה ומנעול וצביעה.
מגדלור אשדוד: שיקום בטום פנים/חוץ, החלפת פרזול, עבודות טיח וצבע, החלפת זכוכית, ניקוי כללי ושטיפה בלחץ, ריתוך/מסגרות
מגדלור סטלה מאריס-חיפה: שיקום בטון פנים/חוץ, פירוק ופינוי דלת הכניסה ודלת אלומיניום והתקנת דלתות פלדה חלופיות לרבות ביטון ומשקוף פלדה, שיפוץ וחיידוש חלון וחיפוי פנים מעץ, איטום מלא, החלפת חלקים בחדשים, פרזול, החלפת סורגים, עבודות טיח וצבע, אספקת והתקנת זכוכיות לזיגוג צריח המגדלור, התקנת מערכות מיזוג אוויר, ניקיון יסודי, אספקת והתקנת סולם פלדה חדש, תיקונים והשלמות פלדה, פירוק ופינוי, עבודת ריתוך/מסגרות, עבודות חשמל
מגדלור עכו: ניקיון כללי, שיקום בטון פנים/חוץ, אספקת והתקנת דלת פלדה כולל משקוף וביטון, עבודות חשמל, טיח וצבע, אספקת והתקנת זכוכיות לזיגוג צריח המגדלור, פרזול, איטום, פירוק אבן, פינוי והשלמות אבן, קופינג ואבן חול, הדבקות אבן חול/כורכר, התקנת מזגן מפוצל לרבות צנרת גז וחשמל, צביעה, פירוקים, ריתוך/מסגרות
משואה במרינה עכו: חיפוי קירות בלוחות אבן לרבות יציקת בטון, קידוחים, התקנת ועיגון רשת פלדה מגלוונת, פירוק, פינוי, אספקת והתקנת רצפה, כלוב בטיחות, מעקה, מדרגות ואלמנטי פלדה, הארכת תותב לעמוד המגדלור, צבע, העתקת משואה סולרית קיימת לראש ההארכה, ריתוך/מסגרות
משואות כנרת: עבודות צביעה
משואה במרינה אילת: עבודות צביעה
לרבות עבודות זמניות ולרבות כל החומרים, המערכות והציוד לכל תקופת העבודות, ואשר יכלול:-

פרק א' – ביטוח רכוש

במלוא ערכן של כל העבודות כולל כל החומרים, הציוד והמערכות, על בסיס ערך כחדש וכן כולל שינויים במהלך תקופת הביטוח עליהם המבצע/הקבלן מתחייב לדווח למבטח ולדאוג להוצאת תוספות עדכון בהתאם. למען הסר ספק הכיסוי יכלול גם כיסוי לנזקי טבע ורעידת אדמה, סיכוני פריצה, גניבה ושוד.

הכיסוי יכלול גם:

1. ציוד קל לבניה והקמה, מתקנים קלים, כלי עבודה ואמצעי עזר – בערכם המלא;
2. הוצאות פירוק, הריסה, פינוי הריסות, תמיכה, חיזוק וכדומה – גבול אחריות לא יפחת מסך 100,000 דולר ארה"ב;
3. רכוש שעליו עובדים /או רכוש סמוך על בסיס נזק ראשון לא כפוף לביטוח חסר - גבול אחריות לא יפחת מסך 500,000 דולר ארה"ב;
4. חומרים ופריטים מחוץ לאתר כולל מטענים בהעברה לצורך עבודות החוזה בערכם המלא;
5. מבני עזר זמניים (לרבות מחסנים, משרדים, גדרות וכדומה אשר אינם מהווים חלק מהפרויקט הסופי המושלם) הנמצאים באתר על פי ערכם;
6. חריג הוצאות לתיקונים או החלפה הנובעים מתכנון לקוי, חומרים לקויים, עבודה לקויה יוגבל לתיקון או החלפת הפריטים הלקויים עצמם ולא יחול לגבי אובדן או נזק לפריטים אשר בוצעו כהלכה, כאשר אובדן או נזק כזה נגרם כתוצאה מתאונה שנבעה מתכנון לקוי, חומרים לקויים או עבודה לקויה;
7. שכר טרחת מהנדסים, אדריכלים ויועצים לא יפחת מסך 25,000 דולר ארה"ב;
8. כיסוי נזק ישיר מתכנון לקוי בגבול אחריות שלא יפחת מ 100,000 דולר ארה"ב בכפוף להשתתפות עצמית של הקבלן שלא תעלה על יותר מ 10 אחוז;
9. תקופת הרצה – הפוליסה תורחב לכסות תקופת הרצה לצידוד לאחר הרכבתו לתקופה של 30 יום לפחות.
10. כיסוי לנזקי טבע, כולל רעידת אדמה, פריצה, גניבה ושוד.

ככל שישולמו מקדמות על ידי רשות הספנות והנמלים, - תגמולי הביטוח המגיעים למבוטח על פי פרק זה משועבדים לטובת מדינת ישראל – משרד התחבורה והבטיחות בדרכים, רשות הספנות והנמלים וישולמו להם ישירות אלא אם יורה חשב רשות הספנות והנמלים למבטח בכתב אחרת.

פרק ב' – ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

ביטוח אחריותו החוקית של המבוטח כלפי צד שלישי על פי דין, בגבול אחריות שלא יפחת מסך 1,500,000 דולר ארה"ב בגין נזקי גוף ורכוש, למקרה ולתקופת הביטוח, כולל סעיף אחריות צולבת - CROSS LIABILITY.

הכיסוי על פי פרק זה יורחב לכסות נזקי רעד, וויברציה, הסרת משען או החלשתו בגבול אחריות שלא יפחת מסך 250,000 דולר ארה"ב.

הכיסוי על פי פרק זה מורחב לכלול כיסוי לחבות המבוטח בגין שימוש בציוד מכני הנדסי הנחשב ככלי

רכב על פי פקודת התעבורה אך לא חלה חובה לבטחו על פי פקודת ביטוח רכב מנועי וחוק הפיצויים לנפגעי תאונות דרכים בגבול אחריות של לא יפחת מסך 5,000,000 שקלים חדשים.

הכיסוי על פי פרק זה יורחב לכלול תביעות שיבוב של המוסד לביטוח לאומי.

רכוש מדינת ישראל ייחשב צד שלישי.

פרק ג' – ביטוח חבות המעבידים

1. לגבי כל העובדים הקשורים בביצוע העבודות, כולל קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם.

2. גבול האחריות לעובד, למקרה ולתקופת הביטוח לא יפחת מסך 5,000,000 דולר ארה"ב.

הפוליסה תכלול:

1. הרחבה לתקופת תחזוקה מורחבת של 24 חודש לאחר סיום העבודות;

2. תנאי הכיסוי הסטנדרטים לא יפחתו מהמקובל על פי "פוליסת נוסח ביטי", בכפוף להרחבת הכיסויים כנדרש לעיל ולביטול חריג כוונה ו/או רשלנות רבתי ככל שקיים בפוליסה.

3. לשם המבוטח יתווספו מבוטחים נוספים: ו/או קבלנים ו/או קבלני משנה ו/או מדינת ישראל - משרד התחבורה והבטיחות בדרכים, רשות הספנות והנמלים, משרד הביטחון, עיריית אשדוד וחברת יובלים;

4. תחום טריטוריאלי - כל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים;

3. ביטוח אחריות מקצועית – קונסטרוקטורים/חשמלאים/בודקים מוסמכים

א. הביטוח ייערך על-ידי המבצע/הקבלן או באמצעות קונסטרוקטורים/ חשמלאים / בודקים מוסמכים הפועלים מטעמו של המבצע/הקבלן במסגרת המכרז.

ב. הפוליסה תכסה נזק מהפרת חובה מקצועית של קונסטרוקטורים/חשמלאים/בודקים מוסמכים ובגין כל הפועלים מטעמם בקשר:

לעבודות חשמל (חשמלאים) לרבות פירוק הארקות וכולאי ברקים והתקנתם מחדש, – במגדלור סטלה מאריס, התקנת תעלות חשמל מרשת מתחת לכבילה קיימת וסידור הכבלים מחדש, פירוק כבל פלדה נושא כבלי חשמל ופינוי והחלפתו בכבל חדש - ביחס למגדלור עכו, אישור בודק מוסמך לגבי עבודות החשמל במגדלור סטלה מאריס ובמגדלור עכו קונסטרוקטור - לאישור יציבות וחוזק מבנה המשואות בחוף גיסר א זרקה ואשר אירע כתוצאה ממעשה רשלנות, לרבות מחדל, טעות או השמטה, מצג בלתי נכון הצהרה רשלנית, תכנון לקוי, שנעשו בתום לב בקשר לעבודות לשיקום ושיפוץ של מערכות המגדלורים, משואות האור ומערכות התראה אלחוטיות לבטיחות השיט בפריסה ארצית, בהתאם למכרז וחווה עם מדינת ישראל - משרד התחבורה והבטיחות בדרכים, רשות הספנות והנמלים;

ג. גבול האחריות לא יפחת מסך 500,000 דולר ארה"ב למקרה ולתקופת הביטוח (שנה) - ביחס לחשמלאים/בודקים מוסמכים ו/או 1,000,000 דולר ארה"ב - ביחס לקונסטרוקטורים.

ד. בפוליסה יכללו ההרחבות הבאות:

- מרמה ואי יושר של עובדים;
- אובדן מסמכים, לרבות אובדן השימוש ו/או העיכוב עקב מקרה ביטוח;
- אחריות צולבת – Cross Liability אולם הביטוח לא יכסה תביעות המבצע/הקבלן כלפי מדינת ישראל – משרד התחבורה והבטיחות בדרכים, רשות הספנות והנמלים.
- הארכת תקופת הגילוי לפחות 6 חודשים.

ה. הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל – משרד התחבורה והבטיחות בדרכים, רשות הספנות

והנמלים ככל שייחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי הקונסטרוקטורים/ חשמלאים / בודקים מוסמכים וכל הפועלים מטעמם.

לצורך כך, לשם המבוטח יתווספו כמבוטחים נוספים: ו/או מדינת ישראל - משרד התחבורה והבטיחות בדרכים, רשות הספנות והנמלים, משרד הביטחון, עיריית אשדוד וחברת יובלים.

4. כללי

בכל פוליסות הביטוח הנדרשות יכללו התנאים הבאים :-

- א. בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף אלא, אם ניתנה על כך הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות במכתב רשום לחשב רשות הספנות והנמלים ;
- ב. המבטח מוותר על כל זכות תחלוף/שיבוב, תביעה, השתתפות או חזרה כלפי מדינת ישראל - משרד התחבורה והבטיחות בדרכים, רשות הספנות והנמלים, משרד הביטחון, עיריית אשדוד וחברת יובלים ועובדיהם, ובלבד שהוויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון ;
- ג. המבצע/הקבלן אחראי בלעדית כלפי המבטח לתשלום דמי הביטוח עבור כל הפוליסות ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסות ;
- ד. ההשתתפויות העצמיות הנקובות בכל פוליסה ופוליסה תחולנה בלעדית על המבצע/הקבלן ;
- ה. כל סעיף בפוליסות הביטוח המפקיע או מקטין בדרך כל שהיא את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי מדינת ישראל, והביטוח הינו בתזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי הביטוח ;
- ו. חריג כוונה ו/או רשלנות רבתי מבוטל ככל שקיים בכל הפוליסות המבוטחות.

השלב השני – לאחר מסירת המתקנים והשלמת העבודות - ביטוח חבות המוצר בגין המערכות והציוד וכן עבודות ההתקנה, ההרכבה, טיפול ותיקון מוצרי המערכות, וביטוח אחריות מקצועית בגין שירות ותחזוקת המערכות, לאחר מסירת המערכת למזמין. ביטוח חבות המעבידים, אחריות כלפי צד שלישי, רכוש, ביטוח צמ"ה (ככל שנדרש), וביטוח כלי שיט לגבי שירות ותחזוקת המערכות.

1. ביטוח חבות מעבידים

- א. המבצע/הקבלן יבטח את אחריותו החוקית כלפי עובדיו, בביטוח חבות מעבידים בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.
- ב. גבול האחריות לא יפחת מסך 5,000,000 דולר ארה"ב לעובד, למקרה ולתקופת ביטוח (שנה) ;
- ג. הביטוח יורחב לכסות את חבותו של המבוטח כלפי קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם היה ויחשב כמעבידם ;
- ד. הביטוח על פי הפוליסה יורחב לשפות את מדינת ישראל – משרד התחבורה והבטיחות בדרכים, רשות הספנות והנמלים, משרד הביטחון, עיריית אשדוד וחברת יובלים היה ונטען לעניין קרות תאונת עבודה/מחלת מקצוע כלשהי כי הם נושאים בחבות מעביד כלשהם כלפי מי מעובדי המבצע/הקבלן, קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם שבשירותו.

2. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

- א. המבצע/הקבלן יבטח את אחריותו החוקית על פי דיני מדינת ישראל בביטוח אחריות כלפי צד שלישי גוף ורכוש, בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.

ב. גבול האחריות לא יפחת מסך 1,000,000 דולר ארה"ב למקרה ולתקופת ביטוח (שנה);

ג. בפוליסה יכלול סעיף אחריות צולבת - Cross Liability;

ד. כל סייג/חריג לגבי רכוש – המתייחס לרכוש מדינת ישראל המבצע/הקבלן או כל איש שבשירותו פועלים או פעלו בו, מבוטל.

ה. רכוש מדינת ישראל ייחשב רכוש צד שלישי.

ו. טכנאים, אנשי אחזקה, מהנדסים וחשמלאים שאינם נכללים במסגרת ביטוח חבות המעבידים של המבצע/הקבלן, כולל רכושם ייחשבו צד שלישי.

ז. הביטוח יורחב לכסות את חבותו של המבוטח כלפי צד שלישי בגין פעילות של קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם;

ח. הביטוח על פי הפוליסה יורחב לשפות את מדינת ישראל – משרד התחבורה והבטיחות בדרכים, רשות הספנות והנמלים, משרד הביטחון, עיריית אשדוד וחברת יובלים ככל שייחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי המבצע/הקבלן וכל הפועלים מטעמו.

3. ביטוח אחריות מקצועית

א. המבצע/הקבלן יבטח את אחריותו המקצועית בגין פעילותו בביטוח אחריות מקצועית;

ב. הפוליסה תכסה נזק מהפרת חובה מקצועית של המבצע/הקבלן, עובדיו ובגין כל הפועלים מטעמו ואשר אירע כתוצאה ממעשה, רשלנות, לרבות מחדל, טעות או השמטה, מצג בלתי נכון, הצהרה רשלנית שנעשו בתום לב, שייגרמו בקשר לתחזוקה שוטפת של מערכות המגדלורים, משואות אור ומערכות התראה אלחוטיות לבטיחות השיט בפריסה ארצית עבור רשות הספנות והנמלים, לרבות

ביצוע תחזוקה ותיקונים של מערכות חשמל ע"י חשמלאים, בהתאם למכרז וחווה עם מדינת ישראל – משרד התחבורה והבטיחות בדרכים, רשות הספנות והנמלים;

ג. גבול האחריות לא יפחת מסך 250,000 דולר ארה"ב למקרה ולתקופת הביטוח (שנה);

ד. הכיסוי על פי הפוליסה יורחב לכלול את ההרחבות הבאות:-

- מרמה ואי יושר של עובדים;
- אובדן מסמכים, לרבות אובדן השימוש ו/או העיכוב עקב מקרה ביטוח;
- אחריות צולבת, אולם הכיסוי לא יחול על תביעות המבצע/הקבלן כנגד מדינת ישראל – משרד התחבורה והבטיחות בדרכים, רשות הספנות והנמלים;
- הארכת תקופת הגילוי לפחות 6 חודשים;

ו. הביטוח על פי הפוליסה יורחב לשפות את מדינת ישראל – משרד התחבורה והבטיחות בדרכים, רשות הספנות והנמלים, משרד הביטחון, עיריית אשדוד וחברת יובלים ככל שייחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי המבצע/הקבלן וכל הפועלים מטעמו.

4. ביטוח חבות המוצר

א. המבצע/הקבלן יבטח את חבותו בביטוח חבות המוצר בגין מערכות המגדלורים, משואות אור

ומערכות התראה אלחוטיות לבטיחות השיט על כל מערכותיהם ורכיביהן לרבות מערכות המיזוג אשר ישופצו, ישוקמו, יותקנו, יורכבו ויתוחזקו על ידו ועל ידי כל הפועלים מטעמו בפריסה ארצית.

הכיסוי יכלול נזקים הנובעים מ: אספקת חלפים וחומרים, פינוי פסולת, ניקוי, תיעוד, חידושי צבע, בדיקות, החלפות, שימון, הרצה, אחריות, תיקונים, טיפולים, התקנה, פירוק, הרכבה, בהתאם למכרז וחווה עם מדינת ישראל – משרד התחבורה והבטיחות בדרכים, רשות הספנות והנמלים.

ב. הכיסוי בפוליסה יהיה על פי דין לרבות על פי פקודת הנזיקין - נוסח חדש וכן על פי חוק האחריות למוצרים פגומים - 1980.

ג. גבולות האחריות לתובע, מקרה ושנת ביטוח לא יפחתו מ – 500,000 דולר ארה"ב בגין נזקי גוף ורכוש.

ד. בפוליסה ייכלל סעיף אחריות צולבת - CROSS LIABILITY

ה. הארכת תקופת הגילוי לפחות 6 חודשים.

ו. הביטוח מורחב לשפות את מדינת ישראל – משרד התחבורה והבטיחות בדרכים, רשות הספנות והנמלים, משרד הביטחון, עיריית אשדוד וחברת יובלים לגבי אחריותם בגין נזק עקב פגם במוצרים אשר יסופקו, יותקנו ויתוחזקו על ידי המבצע/הקבלן וכל הפועלים מטעמו, לצורך כך לשם המבוטח ייתוספו: ו/או מדינת ישראל – משרד התחבורה והבטיחות בדרכים, רשות הספנות והנמלים, משרד הביטחון, עיריית אשדוד וחברת יובלים;

4. ביטוח רכוש

המבצע/הקבלן יבטח את הציוד וכלי העבודה שיעשה בהם שימוש לצורך ביצוע השירותים נשוא המכרז והחווה בביטוח אש מורחב לרבות בגין סיכונים גניבה, פריצה ושוד. כחלופה לעריכת ביטוח וכלי העבודה בבעלות המבצע/הקבלן ו/או בבעלות מי מטעמו ניתן לקבל מכתב פטור מאחריות מטעם בעלי הרכוש (המבצע/הקבלן ו/או מי מטעמו) לפיו הוא הבעלים של הציוד וכלי העבודה שבהם ייעשה שימוש לצורך ביצוע השירותים נשוא המכרז והחווה עבור רשות הספנות והנמלים והוא פוטר את מדינת ישראל – משרד התחבורה והבטיחות בדרכים, רשות הספנות והנמלים, משרד הביטחון, עיריית אשדוד וחברת יובלים עובדיהם מנזקים ו/או אבדן אשר ייגרמו לציוד ולכלי העבודה כאמור ומתחייב שלא לתבוע בגין נזקים אילו את מדינת ישראל – משרד התחבורה והבטיחות בדרכים, רשות הספנות והנמלים, משרד הביטחון, עיריית אשדוד וחברת יובלים ועובדיהם. הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בכוונת זדון.

5. ביטוח ציוד מכני הנדסי - ביטוח רכוש, צד שלישי גוף ורכוש (ככל שנדרש)

פרק 1 – ביטוח ציוד מכני הנדסי.

פרק 2 – ביטוח אחריות לנזקי רכוש וגוף כלפי צד שלישי (לגבי ציוד שלא ניתן לבטחו בביטוח רכב חובה).

פרק 3 – ביטוח אחריות לנזקי רכוש כלפי צד שלישי. ביטוח חובה

6. ביטוח כלי שיט

א. ביטוח כלי השייט הממונעים המשמשים את המבצע/הקבלן ואת הפועלים מטעמו לצורך ביצוע העבודות בביטוח כל הסיכונים לכלי השייט;

ב. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי בגין השימוש בכלי השייט בגבול אחריות לא יפחת מ- 250,000 דולר ארה"ב.

7. כללי

א. בכל פוליסות הביטוח הנ"ל יכללו התנאים הבאים :-

1. לשם המבטוח יתווספו כמבוטחים נוספים : **מדינת ישראל – משרד התחבורה והבטיחות בדרכים, רשות הספנות והנמלים, משרד הביטחון, עיריית אשדוד וחברת יובלים**, בכפוף להרחבי השיפוי כמפורט לעיל ;
 2. בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף אלא אם ניתנה על כך הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות במכתב רשום לחשב רשות הספנות והנמלים ;
 3. המבטח מוותר על כל זכות תחלוף/שיבוב, תביעה, השתתפות או חזרה כלפי מדינת ישראל – משרד התחבורה והבטיחות בדרכים, רשות הספנות והנמלים, משרד הביטחון, עיריית אשדוד וחברת יובלים ועובדיהם, ובלבד שהויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון ;
 4. המבצע/הקבלן אחראי בלעדית כלפי המבטח לתשלום דמי הביטוח עבור כל הפוליסות ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסות ;
 5. ההשתתפויות העצמיות הנקובות בכל פוליסה ופוליסה תחולנה בלעדית על המבצע/הקבלן ;
 6. כל סעיף בפוליסות הביטוח המפקיע או מקטין בדרך כל שהיא את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי מדינת ישראל, משרד הביטחון, עיריית אשדוד וחברת יובלים והביטוח הינו בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי הביטוח ;
 7. תנאי הכיסוי של הפוליסות הנ"ל (למעט פוליסת ביטוח אחריות מקצועית) לא יפחתו מהמקובל על פי תנאי "פוליסות נוסח ביט", בכפוף להרחבת הכיסויים על פי הנדרש לעיל.
 8. חריג כוונה /או רשלנות רבתי יבוטל ככל שקיים בכל הפוליסות המבוטחות.
- ב. העתקי פוליסות הביטוח, מאושרות ע"י המבטח או אישור קיום ביטוחים בחתימתו על קיום הביטוחים כאמור יומצאו על ידי המבצע/הקבלן לרשות הספנות והנמלים עד למועד חתימת החוזה למעט ביטוח חבות המוצר שיומצא עד שבועיים לפני תום מסירת המתקנים והשלמת העבודות.
- ג. המבצע/הקבלן מתחייב בכל תקופת ההתקשרות החוזית עם מדינת ישראל – משרד התחבורה והבטיחות בדרכים, רשות הספנות והנמלים, וכל עוד אחריותו קיימת, להחזיק בתוקף את פוליסות הביטוח ולחייב את קבלני המשנה מטעמו להחזיק בביטוחיהם בתוקף. המבצע/הקבלן מתחייב כי פוליסות הביטוח תחודשנה על ידו ועל ידי קבלני המשנה שמטעמו מדי שנה בשנה, כל עוד החוזה עם מדינת ישראל – משרד התחבורה והבטיחות בדרכים, רשות הספנות והנמלים בתוקף. המבצע/הקבלן מתחייב להציג את העתקי פוליסות הביטוח המחודשות בגינן ובגין קבלני המשנה מטעמו, מאושרות וחתומות ע"י המבטחים או אישור בחתימת המבטחים על חידושן לרשות הספנות והנמלים לכל המאוחר שבועיים לפני תום תקופת הביטוח.
- ג. אין בכל האמור בסעיפי הביטוח כדי לפטור את המבצע/הקבלן מכל חובה החלה עליו על פי כל דין ועל פי החוזה ואין לפרש את האמור כויתור של מדינת ישראל – משרד התחבורה והבטיחות בדרכים, רשות הספנות והנמלים, משרד הביטחון, עיריית אשדוד וחברת יובלים על כל זכות או סעד המוקנים להם על פי הדין ועל פי חוזה זה.

12. אחריות הזוכה

- א. הזוכה בלבד יהיה אחראי לכל תשלום לשיפוי כל נזק, לרבות בגין נזקים כלכלים טהורים או פיצויים, או כל תשלום אחר המגיעים ממנו עפ"י כל דין לאנשים המועסקים על ידו או לכל מאן שהוא.
- ב. הזוכה יפצה את משרד התחבורה על כל נזק שיגרם לממשלה ו/או לצד שלישי כתוצאה ממתן השירותים שהוא מכרז זה.

13. קבלני משנה

- א. הזוכה יהיה רשאי להעסיק קבלני משנה לצורך ביצוע העבודה בכפוף לקבלת אישור בכתב ומראש מאת הרשות.
- ב. ככל שהזוכה יעסיק קבלן משנה, על הזוכה להמציא למשרד את כל האישורים והמסמכים הנדרשים בסעיפים 2(א), 2(ד), 2(ה), 2(ז), מטעמו של קבלן המשנה.
- ג. הסכמת הרשות לכך כי הזוכה ייעזר בקבלן משנה לצורך ביצוע העבודות אין בה כדי להוריד מאחריות הזוכה לטיב השירותים ואיכותם. זאת ועוד, במקרה זה האחריות המלאה לכל נזק ו/או הוצאה שתיגרם לצד כלשהו כתוצאה מעבודת קבלן המשנה תהיה על הזוכה בלבד.

14. פיצויים מוסכמים

מבלי לגרוע מהאמור במכרז זה ובחווה המצורף כ- נספח ה' למכרז, ומבלי לפגוע בזכויותיו של המזמין או של מדינת ישראל לתבוע בגין נזקים אשר ייגרמו להם או הוצאות שהן נשאו בהן, בכל מקרה בו יפר הזוכה ו/או אחד מעובדיו המועסקים על ידו את הוראות המכרז עפ"י המפורט להלן, הוא יחויב בתשלום פיצוי מוסכם קבוע.

א. להלן טבלת ליקויים והפיצוי המוסכם:

מספר	הפרה/ליקוי	גובה פיצוי מוסכם
1.	אי סיום עבודות השיקום והשיפוץ במועדן.	4000 ₪ (לכל שבוע איחור)
2.	אי תיקון/החלפת חלק שנפסל ע"י הממונה תוך שבוע ממועד הוראת הממונה.	1500 ₪ (לכל שבוע איחור)
3.	הגעה לתחזוקה/תיקון ליקוי בעקבות הודעת/בקשת הממונה או מי מטעמו לאחר יותר מ- 72 שעות מעת ההודעה.	1500 ₪ לאירוע
4.	תיקון התקלה כאמור בסי' 14 (א)(3) לעיל לאחר יותר משבוע ממועד בחינת התקלה או מהמועד שאישר הממונה.	3000 ₪ לאירוע
5.	אי ביצוע הנחייה של הממונה מכוח מכרז זה.	1500 ₪

ב. אם יפר הזוכה ו/או מי מעובדיו ו/או מי מטעמו הפרה מן ההפרות המנויות בסעיף קטן א' דלעיל (למעט סעיפים 14.א (3) ו 14.א.(4)), יקוזז גובה הפיצוי המוסכם לזוכה מהתשבון הסופי. ג. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מזכות משרד התחבורה לכל סעד אחר עפ"י חוזה ההתקשרות או עפ"י כל דין בגין הפרתו. ד. הפרה של סעיפים 14.א (3) ו 14.א.(4) או הפרה חוזרת שלהם בטווח של 4 חודשים או הפרה מתמשכת שעולה על 4 פעמים במשך תקופת החוזה תהווה הפרה יסודית של החוזה, בגינה יהיה רשאי המשרד לדרוש תשלום פיצוי מוסכם מראש בסך 20,000 ש"ח.

15. קנין רוחני

לאחר סיום העבודה או חלק ממנה, ימסור הזוכה לממונה את כל החומר הנוגע לעבודה, לרבות דו"חות, שרטוטים, מפות, צילומים, סקיצות, הערות וכל מסמך אחר, וכל זאת ללא תמורה נוספת. כמו כן, ימסור הזוכה את כל החומר האמור בכל עת לפי כל דרישה מטעם הממונה תוך 14 יום ממועד הדרישה.

16. זכויות העיון

ההצעות שתוגשנה למכרז האמור תהיינה פתוחות לעיון המשתתפים במכרז, למעט אותם חלקים אשר מהווים, לדעת חברי ועדת המכרזים סוד מקצועי ו/או מסחרי. יובהר בזאת, כי ועדת המכרזים הינה הגוף המוסמך והבלעדי להחליט מהו סוד מקצועי ו/או מסחרי בהקשר זה. מציע

המגיש הצעתו זכאי לבקש שחלקים מסוימים מהצעתו יישארו חסויים עקב היותם סוד מקצועי ו/או מסחרי, תוך הצגת נימוקים לבקשה. הבקשה והנימוקים יצטרפו להצעה עצמה. בקשת המציע תיקון בפני ועדת המכרזים והחלטתה בעניין תהיה סופית.

17. פיקוח ובקרה

המשרד, בין באמצעות הממונה ובין באמצעות נציג מטעמו, רשאי לפקח על טיב העבודה וזאת בין היתר באמצעות ביקורי פתע שיערוך.

18. ניגוד עניינים

המציע מצהיר בעצם הגשת הצעתו למכרז כי לא מתקיים כל ניגוד עניינים בין כל פעילות אחרת ו/או התחייבות אחרת שלו ו/או של מי מעובדיו לבין העבודה נשוא מכרז זה. יובהר כי משרד התחבורה יהא רשאי לפסול הצעה של מציע שלפי שיקול דעתו מתקיים לגביו ניגוד עניינים.

פסולת שלא לאתר פסולת מורשה.	1500 ₪ לאירוע
לתיקון התקלה 2 עד 4 שעות לאחר	500 ₪ לאירוע
לתיקון התקלה 4 עד 12 שעות דווחה.	1,000 ₪ לאירוע
לתיקון התקלה 12 עד 24 שעות דווחה.	1,500 ₪ לאירוע
א איחור נוסף להגעה לטיפול תוספת של	1,000 ₪ לאירוע
קרה בו יודיע הזוכה לממונה כי לא יצע את התיקון במקום ולצורך יש להזמין חלק חילוף שאינו קיים נ המלאי / להעביר את החלק במעבדה, על כל 24 שעות איחור למועד שקצב הממונה לצורך החלק/לתיקונו במעבדה	300 ₪ ליום
טיפול אחזקה עד ליום ה-10 בכל	500 ₪ לאתר
ע מטלות טיפול ואחזקה חודשי י' דו"ח ביצוע כוזב .	2,500 ₪ לאתר
ידה בדרישות הממונה ו/או ניו בתוך המועדים שקבע.	1,000 ₪ לאירוע
גהליקויים הנקובים לעיל אשר ס נוספת.	כפל הפיצוי המוסכם שנקבע לאותו ליקוי בסעיפים 1-14 לעיל.

הזוכה במכרז מתחייב להימנע במשך כל תקופת ההתקשרות ממתן שירותים שיש בהם, במישרין או בעקיפין, משום ניגוד עניינים עם עבודתו לפי מכרז זה.
המציע יחתום על טופס איסור ניגוד עניינים המצורף למכרז זה כנספח ו'.

19. מידע וסודיות

- א. הזוכה במכרז מתחייב לשמור סודיות: לא להעביר, להודיע, למסור לאפשר גישה או להביא לידיעת כל אדם כל ידיעה שתגיע אליו בקשר עם ביצוע העבודה נשוא מכרז זה או בתוקף ביצוע העבודה תוך תקופת הביצוע, לפנייה או לאחר מכן, אלא אם כן הדבר הכרחי לביצוע העבודה נשוא מכרז זה ונספחיו או אם ניתן לכך אישור מוקדם בכתב על ידי הממונה. ניתנה הסכמה כאמור לא יהיה בכך לשחרר את המבצע מהתחייבות ואחריות או חובה כלשהי על פי כל דין.
- ב. הזוכה מתחייב לגרום לכך, שהסודיות תשמר גם על ידי עובדיו, יועציו, סוכניו, קבלני המשנה מטעמו או כל גורם אחר מטעמו וכל המועסקים על ידו.
- ג. הזוכה במכרז מצהיר בזה כי ידוע לו כי אי-שמירת סודיות כאמור, מהווה עבירה לפי פרק ז', סימן ה' לחוק העונשין, תשל"ז - 1977.
- ד. במועד סיום ההתקשרות או בהפסקתה, מתחייב הזוכה להעביר את המידע לממשלה או לגוף אחר על פי הנחייתה, וזאת באמצעות מדיה מגנטית או בכל דרך נאותה לפי שיקול דעת הממשלה.
- ה. המציע יחתום על התחייבות לשמירת סודיות המצורף למכרז זה כנספח ו'.

20. איסור תיאום הצעות

- א. המציע רשאי להגיש הצעה אחת בלבד, המציע לא יהיה רשאי להגיש הצעה כמציע או כקבלן משנה בהצעה של מציע אחר, וכן לא יהיה שותף במישרין או בעקיפין בהצעה של משתתף אחר במכרז זה.
- ב. בעל עניין במציע או כל גוף שהמציע הינו בעל עניין בו לא יגיש, בעצמו, הצעה למכרז זה ולא יהיה שותף או קבלן משנה בדרך כלשהי ביותר מאשר הצעה אחת בלבד כאמור.
- ג. נושא משרה במציע, בבעל עניין בו או בכל גוף שהמציע בעל עניין בו לא יגיש הצעה למכרז בין בעצמו ובין כשותף בהצעה אחרת. כמו-כן, בעל משרה כאמור לא יציע עצמו לתפקיד כלשהו, לרבות ספק משנה בכל הצעה אחרת.
- ד. המציע, בעל עניין בו, וכל גוף שהמציע הינו בעל עניין בו או נושא משרה באחד מהם, לא יפעלו לתיאום הצעות של המציע עם הצעת מציע אחר כל שהוא. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, תיאום הצעות לרבות:
 - 1) כריתה מפורשת או מכללא של הסכם או הבנה מכל סוג עם אדם או גוף שהינו בעל עניין במציע – בעניין בעלויות, שיתוף פעולה, מימון, מחירים, העברת נכסים, אסטרטגיות להצעה וכיו"ב.
 - 2) קבלה של מידע כאמור או החלפתו בצורה אחרת, פרסומו או גילוי לאדם או לגוף כל שהוא, כאשר ידוע למציע כי האדם או הגוף הוא בעל עניין או נושא משרה או שלוח או עובד במציע אחר.
- ה. שוכנעה הוועדה כי על אף האמור בסעיף זה נעשה תיאום תוכן הצעה או הצעות, כאמור לעיל, תפסול הוועדה את ההצעה או את ההצעות ויהא באפשרותה לחלט ערבות המכרז כולה או חלקה.

21. עידוד נשים בעסקים:

- א. הגדרות:
 - a. "אישור" – אישורו של רואה חשבון כי בעסק מסוים אישה מחזיקה בשליטה וכי לא התקיים אף אחד מאלה:

- אם מכחן בעסק נושא משרה שאינו אישה – הוא אינו קרוב של המחזיקה בשליטה.
- אם שלישי מהדירקטורים אינם נשים – אין הם קרובים של המחזיקה בשליטה.
 - b. "אמצעי שליטה" – כהגדרתו בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א – 1981,
 - i. "מחזיקה בשליטה" – נושאת משרה בעסק אשר מחזיקה, לבד או יחד עם נשים אחרות, במישרין או בעקיפין, למעלה מ- 50% מכל סוג של אמצעי השליטה בעסק.
 - ii. "נושא משרה" – מנהל כללי, משנה למנהל כללי, סגן מנהל כללי, מנהל עסקים ראשי, וכל ממלא תפקיד כאמור בעסק אף אם תוארו שונה.
 - iii. "עסק" – חברה הרשומה בישראל שמניותיה אינן רשומות למסחר בבורסה ולא הוצאו לציבור על פי תשקיף, או שותפות הרשומה בישראל.
 - iv. "עסק בשליטת אישה" – עסק אשר אישה מחזיקה בשליטה בו, ואשר יש לה, לבד או יחד, עם נשים אחרות, היכולת לכוון את פעילותו, ובלבד שהתקיימו הוראות פסקאות 1- ו- 2 של ההגדרה אישור.
 - v. "קרוב" – בן זוג, אח, צאצא, בן זוג של אח, הורה או צאצא.
 - vi. "תצהיר" – תצהיר של מחזיקה בשליטה שהעסק הוא בשליטת אישה.

- ב. אם לאחר שקלול תוצאות המכרז, קיבלו שתי הצעות או יותר תוצאה משוקללת זהה שהיא התוצאה הגבוהה ביותר, ואחת מן ההצעות היא של עסק בשליטת אישה, תיבחר ההצעה האמורה כזוכה במכרז, ובלבד שצורך לה בעת הגשתה, אישור ותצהיר.
- ג. מציע העונה על הדרישות הנ"ל לעניין עידוד נשים בעסקים יצרף להצעתו אישור ותצהיר לפיו העסק הוא בשליטת אישה.

22. סיוור קבלנים ושאלות הבהרה:

- א. ביום **22.07.2019 בשעה 09:00** נפגשים במגדלור בעכו. בנוסף הסיור יכלול את האתר במגדלור סטלה מאריס בחיפה.
- ב. סיור נוסף יתקיים ביום **23.07.2019 בשעה 10:00** במגדלור אשדוד גבעת יונה.
- ג. במסגרת הסיורים, יערוך הממונה סיור בין אתרי המגדלורים, במהלך הסיורים יינתן רקע לגבי העבודה הנדרשת במכרז זה.
- ד. הסיור אינו תנאי חובה להשתתפות במכרז, אולם מומלץ ביותר להשתתף בסיורים ולקבל רקע על העבודה הנדרשת.
- ה. רספ"ן שומרת לעצמה את הזכות לקיים סיור קבלנים נוסף במידת הצורך.
- ו. שאלות הבהרה בנושאים טכניים יש להפנות למר רפי פביאן למייל fabianr@mot.gov.il
- ז. **את שאלות הבהרה ניתן להפנות עד ולא יאוחר מיום 01.08.2019.**
- ח. תשובות תינתנה בכתב באמצעות פקס/דוא"ל לכל המציעים, ללא ציון זהות השואל.
- ט. אין המשרד מתחייב לענות לכל שאלה. רק תשובות בכתב לשאלות הבהרה תחייבנה את משרד התחבורה.

23. הוראות כלליות וזכויות עורך המכרז:

- א. משרד התחבורה אינו מתחייב לקבל את ההצעה הזולה או כל הצעה שהיא.
- ב. משרד התחבורה שומר לעצמו את הזכות לבטל את המכרז מכל סיבה שהיא.
- ג. משרד התחבורה רשאי לבחור זוכה (כשיר) שני וזוכה (כשיר) שלישי במכרז.
- ד. המשרד עשוי לפנות ללקוחות המציע לקבלת חוות דעת על המציע.

24. אופן הגשת ההצעה והמועד להגשתה:

- א. ההצעה תוגש בשפה העברית כולל מכתבי ההמלצה, אישורים, קורות חיים, תעודות הסמכה וכל פרט ומסמך אחר הנדרש במכרז זה. במידה ושפת המקור של מסמך כלשהו אשר צורך ע"י המציע אינה עברית, יצורך ע"י המציע תרגום מאושר שלו.
- ב. אישורים המוכיחים עמידה בתנאי הסף, הניסיון ואישורים אחרים יש להכניס לתוך מעטפה אחת שתסומן במספר I.
- את הצעת המחיר (נספח ז' + ז"א) יש להכניס לתוך מעטפה שניה שתסומן במספר II.

- ג. את ההצעה יש להגיש ב-5 עותקים במעטפות סגורות ללא סימני זיהוי של המציע. על המעטפה החיצונית יש לרשום את שם המכרז ומספרו.
על המעטפות יש לרשום באופן בולט:
מכרז מס' 17/19 לביצוע עבודות שיקום, שיפוץ ותחזוקה שוטפת של מערכות מגדלורים, משואות אור ומערכות התראה אלחוטיות.
ד. על המציע להפקיד את ההצעה בתיבת המכרזים לא יאוחר מיום 02.09.2019 שעה 12.00, לפי המען:

משרד התחבורה, רשות הספנות והנמלים, תיבת המכרזים
רחוב פל ים 15 א' בניין ב' קומה 21 חיפה.

הצעה שלא תמצא בתיבת המכרזים במועד, לא תידון.

- ה. נדחה המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, ידחו בהתאם כל המועדים הקשורים במועד האמור.

- ו. כמו כן מסמכי המכרז יפורסמו באתרי האינטרנט הבאים: אתר הפרסומים הרשמי של ממשלת ישראל בכתובת WWW.JOBIZ.CO.IL ואתר מינהל הרכש הממשלתי בכתובת MR.GOV.IL ובאתר רשות הספנות והנמלים asp.mot.gov.il.

25. תניית שיפוט בלעדי

- סמכות השיפוט המקומית הבלעדית בכל דבר ועניין בקשר עם הליך מכרז זה, תהיה נתונה לבתי המשפט המוסמכים בעיר חיפה בלבד.

נספחים

- נספח א' - מפרט טכני- אפיון השירותים המבוקשים לעבודות השיקום והשיפוץ
נספח א'1- מפרט טכני לעבודות התחזוקה השגרתית
נספח ב' - פרטי המציע והצהרתו
נספח ג'- פירוט ניסיון המציע
נספח ד'- נוסח תצהיר על תשלום שכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדין לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976.
נספח ה' - דוגמת חוזה
נספח ו'- התחייבות הזוכה לשמירת סודיות והעדר ניגוד עניינים
נספח ז'- הצעת מחיר לביצוע עבודות השיקום והשיפוץ
נספח ז'1- הצעת מחיר לעבודות התחזוקה השגרתית
נספח ח'- כתב ערבות מכרז
נספח ח'1- כתב ערבות ביצוע
נספח ט' - אישור עריכת ביטוחים
נספח ט'1- אישור מוקדם מחברת הביטוח של המציע
נספח י'- חלקי חילוף

נספח א' - מפרט טכני לעבודות השיקום והשיפוץ

1. תיאור כללי

עבודה זו כוללת שיפוץ, שיקום בטון והחלפת אלמנטי גמר במגדורים בארץ.

1.1 שיקום בטונים במקומות שנפגעו.

1.2 צביעת חזיתות במקומות שנפגעו ובשאר האזורים בצבע.

1.3 החלפת אלמנטי פלדה אשר אינם ראויים לשיקום בחדשים.

1.4. החלפת דלתות, זיגוג וחומרי גמר.

2. מפרט טכני

למכרז זה מצורף מפרט או מערכות של חברת טמבור טיפול בבטונים ובפלדות. הקבלן רשאי להשתמש במערכות המצורפות או לחילופין להציע מערכות חלופיות

שוות ערך אשר יאושרו על ידי הפיקוח.

מעבר למילוי כתב הכמויות, יגיש הקבלן במכתב נפרד את פרוט הנושאים כדלהלן :

- 2.1 במידה והקבלן עומד להשתמש במערכת שונה מזו המאופיינת למכרז זה, עליו לפרט את הניסיון שיש לו במערכת זו (פרטים היכן השתמש בה ומתי).
- 2.2 באם הוא עומד להשתמש במערכת חלופית לזאת שצורפה למכרז זה, עליו לתאר היטב (בצירוף חומר טכני) את המערכת, באיזה מקומות השתמש בה קודם, מתי ולצדף מכתב המלצה מהלקוח המרוצה.
- 2.3 במהלך ביצוע העבודה אם יתברר לקבלן שכמות הביצוע של רכיב מסוים תעלה מעל 25% מהכמות המפורטת בכתב הכמויות, על הקבלן להתריע לפני המשך ביצוע העבודה ולעדכן את הממונה.
- 2.4 המפקח יהיה הסמכות הבלעדית לאישור מערכת שווה ערך והקבלן לא יוכל לערער על החלטתו.

3. תכולת המחירים

מחירי היחידה בסעיפים השונים יכללו :

- 3.1 פיגומים מאושרים ע"י בודק פיגומים מוסמך.
- 3.2 אחריות לפחות לחמש שנים מתום הביצוע.
- 3.3 תשתיות זמניות: מים, חשמל וכו' באחריות הקבלן. ניתן יהיה להשתמש בתשתיות הקיימות. התאמות ואמצעי מניה יבוצעו על ידי ועל חשבון הקבלן.
- 3.4 ניקיון מוחלט בסוף העבודה לאחר סילוק כל הפסולת אל מחוץ לאתר העבודה ולאחר שפך מאושר.

4. בטיחות

- 4.1 הקבלן יאחז בכל אמצעי הבטיחות תוך כדי עבודתו מבלי לפגוע בהוראות בטיחות אחרות. הוראות בטיחות אשר אינן מצורפות למכרז זה מופיעות ב"תקנות בנושא עבודות בניה" אשר הוצא ע"י המוסד לבטיחות ולגהות/ משרד הכלכלה בהוצאתו האחרונה. בעצם מילוי מכרז זה מאשר הקבלן כי קרא תקנות אלו והינו מתכוון ליישם אותן.
- 4.2 בידי המפקח הזכות לפסול ציוד של הקבלן במידה ואינו עונה לדרישות החוק או מצבו פגום. במקרה זה חייב הקבלן להחליף ללא דיחוי וללא תמורה את הציוד שנפסל בציוד מתאים אחר.

5. חומרים וציוד

- 5.1 הקבלן יספק על חשבונו את כל החומרים וחומרי העזר הדרושים לביצוע העבודה

בשלמות.

5.2 הקבלן יספק על חשבונו את כל הציוד וציוד העזר הדרושים לביצוע העבודה בשלמות.

6. תאריך התחלת העבודה

תאריך משוער להתחלת העבודה: _____

משך העבודה יהיה 4 חודשים קלנדריים מיום משלח צו התחלת עבודה.

מפרט טכני מיוחד
ואופני מדידה מיוחדים

1. מפרט לשיקום בטונים

הערה: החומרים המפורטים להלן הנם מתוצרת טמבור. הקבלן יוכל להשתמש בחומרים שווי ערך של חברות אחרות (כגון MAPEI, PCI, SIKA) לאחר קבלת אישור המפקח.

- 1.1 יש לשטוף בלחץ את כל האלמנטים המיועדים לשיקום ולנקותם מכל לכלוך או חומר אשר נדבק אליהם.
- 1.2 יש להסיר באמצעים מכניים כל בטון רופף אשר יתגלה או כל בטון שעליו יורה המפקח שיש להסירו (בכל מקרה יהיה המפקח פוסק אחרון לגבי האזורים שיש לשקם גם אם הם במצב שלא נראית כל בעיה על פני השטח).
- 1.3 בכל מקום בהם בולטים חוטי שזירה ממתכת (אשר שימשו בעבר לקשירת תבניות) או שנראה כי מוטות זיון אשר שימשו כשומרי מרחק נחתכו בפני הבטון, יש לקדוח במקום זה ולהסיר את חוטי השזירה או מוטות הזיון עד לעומק של 2 ס"מ מפני הבטון
- 1.4 יש לחשוף את מוטות הזיון הגלויים כולל חציבה של עוד 5 מ"מ בהיקף מעבר למה שנראה לעין ואחר כך לנקותם עם מברשת פלדה.
- 1.5 יש לוודא שהתשתית תקינה ויציבה, נקיה וללא זיהומים. יש לחתוך את קצוות האזור כך שיהיו בצורה גיאומטרית ריבועית ברורה ונוחה לעבודה עד לעומק של 5 מ"מ.
- 1.6 על כל קצוות התיקון להיות אחידים בעובי.
- 1.7 יש להקפיד על עובי תיקון מינימלי של 10 מ"מ.
- 1.8 יש להכין את המצע כך שיספק משטח מחוספס בעל אמפליטודה של 3 מ"מ.
- 1.9 לאחר הכנת שטח התיקון יש לנקותו על ידי התזת גרגירים ואו שטיפה ואו אמצעים מכאניים לפי הנחיית הפיקוח.
- 1.10 אם הבטון הרופף מתמשך מעבר לאזור התיקון, יש להתייעץ עם המפקח ולהסיר חלקים רופפים עד הגעה לבטון יציב ותקין.
- 1.11 מוטות זיון באזור התיקון ימרחו Thoro Structurite Primer לפי הנחיות היצרן. היבואן: טמבור בניה/ צח שרפון.
- 1.12 מוטות זיון פגועים יוחלפו בשווי קוטר ויותקנו בחפיות כפי שינחה המפקח. המפקח רשאי להורות על עיגון מוטות מחליפים באפוקסי דו רכיבי בפאות התיקון.
- 1.13 על אזור התיקון המעובד ולאחר קבלת אישור בכתב מהמפקח ייושם Thoro Structurite 100 לפי הנחיות היצרן. היבואן: טמבור בניה/ צח שרפון.
- 1.14 לאחר גמר התיקונים יש לצבוע באפיטמרין סולקוט, מולטיפוקסי, אקופוקסי 83 ו-3 שכבות טמגלס PE בעובי של 30 מיקרון.

2. מפרט לשיקום טיח

הערה: החומרים המפורטים להלן הנם מתוצרת טמבור. הקבלן יוכל להשתמש בחומרים שווי ערך של חברות אחרות, לאחר קבלת אישור המפקח. יש להכין דוגמא לפני הביצוע הכולל.

- 2.1 יש להסיר אלמנטים אשר נמצאים על פני הטיח (כגון אלמנטי מתכת שונים) חלקי טיח וצבע רופף או מתקלף בכל המקומות על ידי מסירי צבע, מבער גז (באם יאושר), קרצוף ידני או כל אמצעי מכני אחר אשר יאושר על ידי המפקח. במקומות בהם יתגלה כי נפגעו

הבטונים מתחת לטיח ו/או נתגלו מוטות זיון חלודים (להחלטה בלעדית של המפקח), יש ליישם סעיפים 1.1-1.6 לעיל.

- 2.2 יש לשטוף הקירות בלחץ ולנקותם מכל לכלוך (בעיקר מלחים ואבק) או חלקים רופפים.
- 2.3 במקומות בהם הטיח נפגע והוסר, יש להשלימו במקומות אלו כמפורט בסעיף 090244 במפרט הכללי, פרק 09, לרבות שכבת הרבצה של טיח מלט כולל ערב נגד רטיבות כגון "בי.גי.בונד" או שווה ערך.
- 2.4 יש לצבוע שכבה אחת של "יסוד קושר" לבן תוצרת טמבור מדולל 30% טרפנטין על כל שטח החזיתות ולהמתין כשש שעות ליבוש.
- 2.5 יש לטפל בכל הסדקים במקומות שאותם יציין המפקח על ידי הסרת חלקים רופפים ומילוי בעזרת חומר "מילוי גמיש רב עובי" כולל שיבוץ רשת אינטרגלס ברוחב של 10 ס"מ.
- 2.6 לאחר גמר התיקונים יש לצבוע באפיטמרין סולקוט, מולטיפוקסי, אקופוקסי 83 ו-3 שכבות טמגלס PE בעובי של 30 מיקרון.

3. מפרט לצביעת אלמנטי פלדה

הערה: החומרים המפורטים להלן הנם מתוצרת טמבור. הקבלן יוכל להשתמש בחומרים שווי ערך של חברות אחרות, לאחר קבלת אישור המפקח.

אלמנטי המתכת יצבעו כמפורט להלן בגוונים המקוריים או גוונים אשר יאושרו על ידי המפקח.

- 3.1 גמר עבודות מתכת (ISO 8501-1) : 3 GRADE לפחות, כולל ביצוע ריתוכים מלאים וחלקים, הסרת כל נתזי הריתוך, עיגול מושלם של כל הקצוות והפינות.
- 3.2 ניקוי ראשוני: הסרת מלחים ושומנים (ISP-SSPC): שטיפה במים חמים וקיטור בלחץ גבוה והסרת שומנים במדלל 1-32 או בסבון "אקוקלין 2230".
- 3.3 הכנת שטח לפי ISO 8501-1 : Sa 21/2 לפחות, חופשי מזיהומים נראים ולא נראים כמו: אבק, שמן, גריז, מי עיבוי ומלחים.
- 3.4 חספוס שטח (ISO 8503-2) : Comparator G- Grade Medium to Coarse, 60-70, מיקרון Ry5. נישוב באוויר נקי ויבש חופשי משמן ומים, ושאיבת אבק.
- 3.5 בדיקת אבק עם סרט שקוף (ISO 8502-3) : רמת אבק לא תעלה על דרגה 1.
- 3.6 בדיקת מלחים מסיסים במים (ISO 8502-9) : מוליכות מקסימאלית מתאימה ל- 20mg/m² NaCl.
- 3.7 בתום כל שלב הכנה יציג הקבלן למפקח את האלמנטים בצירוף תיעוד על התאמת האלמנט לתקן הנדרש. כל אמצעי הבקרה והתיעוד של יישום ההכנות והתאמתם לתקן הנדרש במסמך זה יסופקו על ידי הקבלן ועל חשבונו.
- 3.8 מערכת צבע לקונסטרוקציית פלדה

דרישות כלליות

תיאור	דרישה
סביבה קורוזיבית (ISO 12944)	סביבה C-5M, סביבה קורוזיבית באווירה ימית
טמפרטורת סביבה	5-50 צלזיוס
מגע עם כימיקלים	אין
שחיקה	ארוזיה אופיינית של רוחות ומלח על חוף הים

עמדות לטמפרטורה הנדרשת מהצבע	עד 120 מעלות צלזיוס
נראות סופית	קליפת תפוז עדינה
גוון צבע עליון	מניפת RAL, לפי הנחיית הפיקוח
אתר הצביעה	עדיפות תינתן לצביעה באתר יצור הפריט. פריטים אשר נמצאים באתר המגדלור יצבעו באתר באישור הפיקוח

מערכת צבע לקונסטרוקציית פלדה

כל הפריטים יצבעו לפי מערכת זו. באחריות הקבלן להציג לפיקוח תעודות לגבי עובי כל שכבה, מסמכים לגבי הצבעים שיישמו, מספרי אצווה וכו'. החומרים המאופיינים במסמך זה הם מתוצרת חברת טמבור. באפשרות הקבלן להציג מערכת שוות ערך של חברות אחרות. אישור מערכת שוות ערך יבוצע על ידי הפיקוח. המפקח יהיה הקובע הבלעדי.

מיקום במערכת	שם המוצר	תיאור כללי	זמן יבוש למגע	זמן המתנה ליישום השכבה הבאה	עובי יבש מיקרון
צבע יסוד על גבי פלדה לאחר התזת גרגירים	צבע יסוד אפוקסי עשיר אבץ SSPC	יישום בהתזת איירלס של צבע יסוד עשיר אבץ נגד קורוזיה	5-6 שעות	לפחות 16 שעות	70-80
STRIP COAT	צבע אפוקסי 80 אלומיניום	יישום בהברשה של צבע יסוד נגד קורוזיה ימית. הצבע טולרנטי לתשתיות מסוגים שונים. ליישום השכבה יש לדלל בכ- 20% במדלל 4-100	5-6 שעות	לפחות 4 שעות	60
צבע ביניים שכבה א'	צבע אפוקסי אקופוקסי 80 גוון בהיר RAL 7035	צבע אפוקסי עמידות גבוהה בפני קורוזיה ימית	4 שעות	לפחות 16 שעות	140-170
STRIP COAT	צבע אקופוקסי 80 אלומיניום	יישום בהברשה של צבע יסוד נגד קורוזיה ימית. הצבע טולרנטי לתשתיות מסוגים שונים. ליישום השכבה יש לדלל בכ- 20% במדלל 4-100	5-6 שעות	לפחות 4 שעות	60
צבע עליון- יישום בשכבה	טמגלס PE	צבע עליון פוליאוריתני בעל עמידות גבוהה			40-50

אחת או שתיים עד לכיסוי מלא	במיוחד בסביבה חיצונית			
<p>סה"כ עובי פילם יבש כולל: 250-300 מיקרון לא כולל STRIP COAT מדירות עובי וקבלה לפי ISO 19840. הקבלן יציג לפיקוח מסמכים המעידים על העובי הכללי ואישור לגבי התאמה לתקן ממהנדס/ מעבדה מוסמכת/ נציג יצרן הצבע.</p>				

- 3.9 על מנת להבטיח הגנה נאותה בקצוות, ריתוכים, פינות וזוויות יש ליישם במקומות הנ"ל שכבה נוספת בהברשה תוך החדרת השכבה אל כל המקומות הקשים לגישה.
- 3.10 עמודי משואות ואלמנטים אחרים שלגביהם ינחה הפיקוח יצבעו בשכבה של צבע אפוקסי אפראלסטיק HE-55 בעובי 250 מיקרון לפחות עד לגובה 1 מ', שכבה זו תיושם על גבי מערכת הצבע בטבלה מעלה.
- 3.11 באחריות מהנדס הקבלן לנהל יומן עבודה הכולל בין השאר: תנאי סביבה (טמפרטורה, לחות, גשם, נקודת טל וכו'), הכנת השטח, חומרים, יחסי ערבוב, אופן ההכנה והיישום, עוביים, זמני ייבוש והמתנה, בעיות מיוחדות בעת הביצוע, קשיים בלתי צפויים וכל פרט רלבנטי אחר.
- 3.12 יישום השכבות במערכת יבוצע לפי דף הנחיות היצרן.

4. מפרט ניקוי והגנה על אלמנטי נחושת

הערה: החומרים המפורטים להלן הנם מתוצרת טמבור. הקבלן יוכל להשתמש בחומרים שווי ערך של חברות אחרות, לאחר קבלת אישור המפקח.

- 4.1 הכנת השטח: יש להסיר לכלוך, גריז ושומנים באמצעות תמיסת אקוקלין 2230 או חומר אחר לניקוי נחושת אשר יאושר על ידי הפיקוח. יש לבצע ניקוי באזור נסתר תחילה כדי לוודא שחומר הניקוי אינו מאכל את הנחושת ולהמתין מספר ימים. יש לוודא הסרה מוחלטת של כל חומר זר. יש להשחית הלחמות/ ריתוכים, פינות חדות ולהחליק קצוות חדים. לאחר מכן יש לבצע ניקוי אברזיבי לדרגת Sa-2.5 לפי התקן השבדי, ולעומק חספוס מינימלי של 75 מיקרון. לאחר ההכנה ואישור הפיקוח על ביצועה יש ליישם שכבה של פוליקולד 100 מתוצרת טמבור (פוליאוריאק קרה) בעובי של 150-200 מיקרון. הקבלן יציג למפקח אישור התאמת פני השטח לתקן השבדי בטרם יישום הפוליאוראק כמפורט בסעיף זה. הקבלן יספק אישור מהנדס על עובי שכבה של 150-200 מיקרון. בכפיפות הנחושת של המגדלורים יש להקפיד על כיסוי מלא בכל האזורים ומשני צידי הכיפה כדי למנוע חדירת לחות והלבנה של הסילר.

5. אופני מדידה ותכולת העבודות

5.1 כ ל ל י

אופני המדידה לצרכי תשלום, כפי שהינם מפורטים להלן, מתייחסים לכל פריטי העבודות הכלולים ברשימות הכמויות, אלא אם נאמר בהם במפורש אחרת. כאשר אופן המדידה מוגדר בגוף הפריט של רשימת הכמויות תהיה לאופן מדידה זה עדיפות.

אופני המדידה המיוחדים באים להשלים ולהוסיף על אופני המדידה כפי שמופיעים במפרט הכללי לעבודות בנין שבהוצאת הוועדה הבינמשרדית המיוחדת בהוצאת משרד הביטחון ומשרד הבינוי והשיכון (להלן המפרט הכללי). אופני המדידה המופיעים במפרט הכללי הינם חלק בלתי נפרד ממפרט זה. במידה של סתירה או ניגודים ביניהם, יחשבו מסמכי החוזה כקובעים.

5.2 הכמויות הן משוערות בלבד. הכמויות שיבוצעו למעשה ימדדו באתר על ידי הקבלן אשר יגיש למפקח חישוב כמויות מפורט. המפקח יבדוק את נכונות הכמויות ויאשר אותם לצורך תשלום.

5.3 תכולת המחירים

מחירי היחידה שברשימת הכמויות הם סופיים וכוללים את התמורה המלאה עבור ביצוע כל הפעולות הדרושות בצורה מושלמת אף אם הן לא צוינו במפורש ברשימת הכמויות ולכן מכסים את כל הוצאות הקבלן.

אופני המדידה והתשלום לעבודות השונות יהיו בהתאם לנאמר בכל פרק של המפרט הכללי, במפרט המיוחד ובכתב הכמויות אלא אם צוין אחרת. רואים את הקבלן כאילו התחשב עם הצגת המחירים בכתב כמויות, בכל התנאים המפורטים במכרז/חוזה זה, על כל מסמכיו. המחירים המוצגים יחשבו ככוללים את ערך ההוצאות הכרוכות במילוי כל התנאים הנוכחים באותם המסמכים. נתגלתה סתירה בין סעיף בכתב הכמויות לבין הסעיף באחד משאר מסמכי החוזה, יחשב המחיר כמתייחס לכתוב בכתב הכמויות. תשומת לב הקבלן מופנית לכך כי יתכן שבסמוך לשטח עבודתו של הקבלן יעבדו קבלנים נוספים בעבודות אחרות. עבודות הקבלנים השונים תבוצענה תוך תאום מלא ביניהם בהתאם להנחיות המפקח במקום.

לא ישולם בנפרד עבור כל האמור ולא יהווה עילה לדרישה לשינוי המחירים של היחידה. סכום כתבי הכמויות דלהלן יחשב כמכסה גם את ערך ההוצאות הכלליות של עבודות נוספות, אשר המפקח רשאי להזמין בתוקף זכותן לפי חוזה זה. כל הכמויות ניתנות באומדנה והתשלום יהיה לפי הכמויות המדויקות שבוצעו למעשה בהתאם לתכניות ומדידה במקום.

מחירי היחידה יחשבו ככוללים בין השאר את ערך :

- 5.3.1 אספקת כל החומרים ובכלל זה מוצרים לסוגיהם וחומרי עזר והפחת שלהם.
- 5.3.2 ביצוע כל העבודה הדרושה בהתאם למסמכי החוזה כולל ניהול ופיקוח צמוד של מנהל עבודה מנוסה ומהנדס מטעם הקבלן.
- 5.3.3 אספקה ושימוש בציוד מכני, פיגומים (ראה סעיף 00.21 במסמך ג' 1), כלי עבודה ומכשירים, טפסנות, ציוד כולל מפעילים, הרכבתו, אחזקתו, פירוקו וסילוקו.
- 5.3.4 אחסנת החומרים, הכלים, המכונות וכו' ושמירתם וכן שמירת העבודות שבוצעו.
- 5.3.5 הובלת חומרים וציוד שהם לצורך ביצוע העבודה.
- 5.3.6 סילוק כל חומרי פסולת, חומרי בניה, ציוד וכו' אל מחוץ לאתר, לאתר פסולת מאושר על ידי הרשויות המקומיות והארציות.
- 5.3.7 ביצוע כל הבדיקות והאישורים הדרושים.
- 5.3.8 התארגנות ופינוי אתר העבודה לאחר סיום העבודה.
- 5.3.9 תשלומי מיסים, תגמולים, ביטוחים, תשלומים סוציאליים, אגרות,

פיצויים והיטלים אחרים.

- 5.3.10 **כל הוצאות אחרות הן ישירות והן עקיפות, הדרושות לביצוע העבודה ולמילוי התחייבויות תוזיות.**
- 5.3.11 **פירוק אלמנטים המפריעים לעבודה והחזרתם למקומם הקודם בתום העבודה.**
- 5.3.12 **סילוק או גיזום צמחיה (באם קיימת) באופן מינימלי, באישור הפיקוח רק במידה ומפריעה לעבודה.**
- 5.3.13 **ניקוי ושטיפה של כל המגדלורים לרבות החלוניות, דלתות, סבכות, מדרגות, רצפות, תקרות, רפפות וסורגים בגמר העבודה.**
- 5.3.14 **אחריות לחמש שנים לטיב העבודה.**
- 5.4 תיאורי העבודות ורשימת הכמויות**
- 5.4.1 **תיאורים והגדרות של העבודות שברשימת הכמויות ו/או כותרות סעיפים של פרק זה, ניתנו בקיצור לצורכי זיהוי בלבד לנוחיות הקבלן. אין לקבל תיאורים והגדרות אלה כממצים כל הפעולות ויש לפרשם ככוללים את כל שלבי העבודות וההתחייבויות של הקבלן לפי החוזה.**
- 5.4.2 **יראו את התיאורים מלאים על כל פרטיהם כפי שהם מוצאים במפרט וביתר מסמכי החוזה כמשלימים את התיאורים התמציתיים הכלולים ברשימת הכמויות, כל עוד אין הם עומדים בסתירה איתם.**
- 5.4.3 **הדגשת פרט מסוים הכלול בתיאורים מלאים אלה בסעיף כלשהו מסעיפי רשימת הכמויות, אין בכוחו לגרוע במאומה מתוקפו של אותו פרט לגבי יתר הסעיפים בהם הדגשה זו חסרה.**
- 5.4.4 **אף אם ניתן תיאור כלשהו לאחד או למספר פריטים ברשימת הכמויות, אין הדבר מחייב מתן תיאורים דומים ליתרם.**
- 5.4.5 **סיכום כתבי הכמויות יחשב כמכסה גם את ערך ההוצאות הכלליות של עבודות נוספות, אשר המפקח רשאי להזמין בתוקף זכותו לפי חוזה זה. כל הכמויות ניתנות באומדנה והתשלום יהיה לפי הכמויות המדויקות שבוצעו למעשה בהתאם לתכניות ומדידה במקום.**
- 5.5 **שינוי באמצעים ושיטות ביצוע ביוזמת הקבלן, גם אם קיבלו אישור המפקח, לא ישמשו עילה לשינוי מחיר היחידה לעבודות הנדונות.**
- 5.6 **אי ביצוע חלק מהעבודות המתוארות בכתב הכמויות לא יהווה עילה לשינוי מחירי היחידה בשאר הסעיפים.**
- 5.7 **העבודה לשיקום בטונים, טיח וצבע תעשה על אלמנטים אופקיים, משופעים ואנכיים מחירי היחידה יהיו לשטח בהיטל כלשהו ובעובי כלשהו.**
- 5.8 **כל העבודות יבוצעו בדיוק לפי מפרטי החברות אשר הקבלן ישתמש בחומרין והקבלן לא יסטה מהמפרטים או ההנחיות הנייל ללא אישור המפקח.**

5.9 יש לשים לב לגובה המבנים והרוחות בגובה. הקבלן יעשה הכל כדי למנוע נפילת חלקי טיח, בטון, צבע על סביבת המבנים. ככל שיגרמו נזקים הקשורים עם העבודות, אלה יתוקנו על ידי הקבלן ועל חשבוננו.

נספח א'1 - מפרט טכני לעבודות התחזוקה- אפיון השירותים המבוקשים

1 כללי:

1.1 מפרט זה מגדיר את הציוד, מיקומו, אופן ביצוע אחזקה ותיקונים של מגדלורים, ומשואות אור המפוזרים בכל הארץ, כולל אחזקת בינוי.

1.2 רשימת האתרים:

- 1.2.1 מגדלור חיפה/סטלה מאריס (במתקן צבאי)
- 1.2.2 מגדלור עכו
- 1.2.3 מגדלור – אשדוד.
- 1.2.4 מגדלור – אילת.
- 1.2.5 מגדלור – מבואות ים.
- 1.2.6 משואות סימון סולרית בכנרת:
 - א. גנוסר.
 - ב. טבריה מעגן הדייג.
 - ג. דגניה – שפך הירדן.
 - ד. עין-גב.
- 1.2.7 משואות סימון סולריות בעכו + אי הזבובים (2 יח').
- 1.2.8 אורות מובילים בקיסריה (מושבתת).
- 1.2.9 גייסר א-זרקה 2 משואות כניסה ואורות מובילים
- 1.2.10 אורות מובילים סולריים ביפו.
- 1.2.11 משואות אור מרינה אילת

1.3 תיאור העבודה והערות מנחות:

הקבלן מתחייב בזאת:

- 1.3.1 לבצע עבודת אחזקה פעם בחודש ועד ליום ה-10 לכל חודש, במיתקנים המפורטים בסעיף 1.2 רשימת אתרים 1.2.1 - 1.2.11.
- 1.3.2 לבצע אחת לחודש ניקיון בכל מבני המגדלורים כמפורט בכל מגדלור.
- 1.3.3 לבצע כל תיקון בעת הבדיקה השגרתית, כאמור בסעיף 1.3.1 לעיל, חלקי החילוף ע"ח המשרד וכמו כן, להופיע לתיקון באתר תוך שעתיים מרגע קבלת ההתראה האלחוטית או ההודעה מטעם המזמין ותיקון התקלה בתוך 24 שעות מרגע שנקבלה הקריאה הטלפונית אצל הזוכה במכרז או במועד מאוחר יותר בהתאם לאישור הממונה. יובהר כי אי הופעה במועד תגרור אחריה תשלום פיצוי מוסכם כמפורט בסעיף 14.
- 1.3.4 התיקונים יבוצעו בכל שעות היממה. במקביל לדיווחים החודשיים, ימסור המבצע לממונה, דיווח יומי על כל טיפול בתקלה עליה קיבל דיווח, זאת מיד עם סיום הטיפול בתקלה.
- 1.3.5 כיון שחלק מהמתקנים נמצאים בשטח צבאי, עליו להשיג אישורי כניסה למתקנים אלה ולוודא שבאתרים אלה לא יעסיק אנשים שאינם עומדים בסיווג הביטחוני המתאים.
- 1.3.6 הממונה או מי מטעמו יודיע למבצע על תקלה באמצעות מספר הטלפון שיעמיד לרשותו המבצע ו/או במסרון אוטומטי שישודר מהמערכת התקולה.
- 1.3.7 על המבצע להיות מצויד בחלקי חילוף וחומרים על מנת לעמוד בדרישות סעיף 1.3.3 לעיל ושפורטו בנספח י'.
- 1.3.8 הקבלן אחראי על אחזקת מבני המגדלורים, ותרגי בסיסי המשואות. כמו כן, עליו לספק כל החומרים והציוד לתיקונים של חלקי המבנה כמו: חלונות, דלתות, קירות (טיח, צבע) וכו'.
החומרים וכל ביצוע עבודות התחזוקה, תיקוני המבנים בסיסי המשואות והגידור ייעשו על חשבון הקבלן. במקרה של הופעת חלודה על עמודים, דלתות במבנה, הזוכה במכרז יסיר את החלודה ולאחר מכן יצבע בממיר חלודה **בצבע הקיים.**
- 1.3.9 פירוט החומרים שבהם ישתמש הקבלן על חשבון לצורך ביצוע תיקוני המבנים העמודים ומתחם המשואות והמגדלורים:

הבטונים יהיו מסוג ב-300. ברזלי הזיון יקבלו כיסוי מינימלי של 5 ס"מ. הצבע יהיה מסוג ננופוינט, הברזלים יהיו בקטרים וסוגים על פי הוראות מהנדס קונסטרוקציה הזיגוג יהיה פוליקרבונט מהסוג השקוף בעובי 6 מ"מ. הגידור יהיה ממתכת מגולוונת בשחזור הגובה הקיים הדלתות יהיו מפלדה מגולוונת שווה ערך לפלדת החלונות יהיו מגולוונים או אלומיניום אנודיזי עמיד בסביבה ימית.

1.3.10 במקרה של תקלה טכנית מורכבת יבחן הממונה את עלות התיקון מול החלפה בתדש. במקרה של החלפה יחשב הדבר כתיקון ועלות הפירוק וההרכבה של החלק החדש יכלל במסגרת התמורה של המכרז. יובהר כי הרכיב המוחלף יהיה זהה לרכיב הקיים מאותו יצרן. במידה וקיימת טכנולוגיה טובה יותר בעלות זהה לחלק המקורי יידע הקבלן את הממונה ובמידה והממונה יאשר, יישם הקבלן טכנולוגיה זו.

הערות

- 1.3.10 במתן הצעת המחיר, על הקבלן לקחת בחשבון את העובדות הבאות:
- 1.3.10.1 הפסקות החשמל באילת תדירות והמגדלור נמצא על הר שהגישה אליו קשה ביותר לרכב בעל הנעה 4X2, על כן בעת מילוי מים או החלפת מצברים יש צורך ברכב שטח 4X4 לצורך סחיבת המטען.
- 1.3.10.2 הגישה לטיפול במשואה הסולרית באי הזבובים בעכו ניתנת אך ורק בעזרת כלי שיט.
- 1.3.10.3 הטיפול ברוב המקומות ניתן לביצוע אך ורק על ידי תאום מוקדם עם הגורמים המתאימים (כוחות הצבא ואחרים). הדבר גורם לעיכובים וכרוך בהשקעת שעות עבודה.
- 1.3.10.4 הוצאות רכב על-חשבון הקבלן – ביצוע האחזקה והתיקונים כרוך בנסיעות.
- 1.3.10.5 במגדלור אשדוד קיימת בעיית חדירת יונים לחלל חדר המדרגות הדורשת טיפול רצוף.
- 1.3.10.6 גיבוי החשמל במגדלור אשדוד הוא גנרטור ולכן הטכנאי המגיע יהיה מצויד בדלק בהגעתו.
- 1.3.10.7 במגדלור עכו ישנה בעיה של פריצות, חדירת נרקומנים למתחם, זריקת אבנים וירי בניסיון לשבירת זגוגיות המגדלור.
- 1.3.10.8 במתקן מגדלור אילת משתמש גם מפעיל סלולרי ויש להתחשב בנוכחותו.
- 1.3.10.9 במידה ויוחלף מגדלור או משואה ישתנו בחוזה הוראות התחזוקה וההוראות החדשות יהיו תקפות.
- 1.3.10.10 בכל המגדלורים ומשואות האור הצבע העוטף את העמוד או מבנה המשואה או המגדלור הוא חלק מהקוד המסמן את המשואה במפות הניווט ולכן יש לתחזק לשחזר ולשמר את נראות הצבע והגוון שלו מפני קילופים ודהייה בשמש.
2. נהלי אחזקה תיקונים וניקוי של אחזקה שוטפת ותיקונים של מערכות המגדלורים משואות האור, ומערכות התראה אלחוטית לבטיחות השייט.
- הזוכה במכרז מתחייב לעמוד בנהלי האחזקה והתיקונים המפורטים להלן:

א. אחת לחודש - עד ליום ה- 10 בכל חודש.

1. מגדלור סטלה מאריס

- 1.1 בדיקת לוח הבקרה
- 1.2 ניקוי המגעים בממסרים ובמתגים.
- 1.3 בדיקת מטען המצברים.
- 1.4 בדיקת המצברים:
- 1.4.1 בדיקת המשקל הסגולי בכל תא ורישומו או שימוש במד CCA למצברים סגורים.
- 1.4.2 תוספת מים מזוקקים במידת הצורך.
- 1.4.3 בדיקת החיבורים וניקויים. במידת הצורך ספריי נגד התחמצנות.

- 1.4.4 רכישת מים מזוקקים במידה שהמלאי במקום ירד מתחת לגלון.
- 1.4.5 החלפת המצברים במידת הצורך.
- 1.5 בדיקת מערכת העדשה :
 - 1.5.1 ניקוי העדשה והזיגוג מסביב.
 - 1.5.2 בדיקת מנוע העדשה ומערכת התמסורת, ע"פ הוראות היצרן.
- 1.6 בדיקת מחליף הנורות :
 - 1.6.1 החלפה ממצב 1 ל-2 וחזרה.
 - 1.6.2 החלפת נורות במידת הצורך.
 - 1.6.3 ניקוי המגעים.
 - 1.6.4 בדיקת מוקד הנורה.
- 1.7 בדיקת התאים הפוטואלקטריים וניקויים מאבק.
- 1.8 הרצת ניסוי של המערכת ע"י כסוי התאים הפוטואלקטריים.
- 1.8.1 הרצת ניסוי כנייל תוך הפסקת המתח הראשי ובדיקת כניסת המצברים/אל-פסק לפעולה והופעת אתראה.
- 1.9 בדיקת תדירות הנצנוץ (סיבוב העדשה).
- 1.10 תיקוני מבנה : בלאי, סדקים, רטיבות קילופי צבע. חלקי מתכת : תיקוני צבע, טיפול בחלודה או כל מצב בלתי שגרתי.
- 1.11 **דווח למפקח המגדלורים :**
 - 1.11.1 רשום מונה חבי החשמל.
 - 1.11.2 רשום משקל סגולי או CCA.
 - 1.11.3 החלפת נורה.
 - 1.11.4 תדירות הנצנוץ.
 - 1.11.5 שימוש בחלקי חילוף.
 - 1.11.6 ביצוע תיקוני מבנה.

2 מגדלור אשדוד

- 2.1 בדיקת לוח העברת אספקות בין גנרטור לרגיל.
- 2.2 נקוי המגעים בממסרים ובמתגים.
- 2.3 בדיקת לוח המערכת שליד העדשה.
- 2.4 בדיקת מערכת העדשה :
 - 2.4.1 **ניקוי העדשה והזכוכיות מסביב.**
 - 2.4.2 בדיקת גובה העדשה (מרווח מבסיסה) תוספת או הורקת שמן במידת הצורך, הזמנת שמן במידת הצורך.
 - 2.4.3 בדיקת מיסבים ושימונם.
 - 2.4.4 שמון הצירים.
 - 2.4.5 בדיקת שני מנועי עדשה ומערכת התמסורת, שמון וויסות במידת הצורך.
 - 2.4.6 בדיקת 2 מתגי – המיקרו לבקרת סבוב העדשה.
- 2.5 בדיקת מערכת התאורה :
 - 2.5.1 החלפת נורות/מערכת ה LED במידת הצורך.
 - 2.5.2 ניקוי המגעים.
 - 2.5.3 בדיקת מוקד הנורה קריטי במיוחד לאחר החלפת נורה.
- 2.6 בדיקת התאים הפוטואלקטריים (מערכת האור) וניקויים מאבק.
- 2.7 הרצת ניסוי של המערכת ע"י כיסוי התאים הפוטואלקטריים.
- 2.8 בדיקת תדירות הנצנוץ (סיבוב העדשה).
- 2.9 בדיקת מערכת הגנרטור ומצבר התנעה.
 - 2.9.1 מילוי דלק בגנרטור.
 - 2.9.2 בדיקת המשקל הסגולי בכל תא ורישומו או בדיקת CCA למצבר סגור.
 - 2.9.3 תוספת מים מזוקקים במידת הצורך.

- 2.9.4 בדיקת החיבורים, ניקויים, ובמידת הצורך תרסיס נגד חמצון.
- 2.9.5 החלפת מצבר/ים בעת הצורך.
- 2.9.6 ניתוק אספקת המתח ובדיקת כניסה אוטומטית של הגנרטור.
- 2.9.7 טיפול תקופתי בגנרטור על פי הוראות היצרן ודרישות חוק החשמל.
- 2.10 אחזקת מבנה :
- 2.10.1 תיקון והחלפת הרשתות בחלונות ובפתחים בחדר המדרגות.
- 2.10.2 תיקוני מבנה : בלאי, סדקים, רטיבות קילופי צבע.
- 2.10.3 חלקי מתכת : תיקוני צבע, טיפול בחלודה או כל מצב בלתי שגרתי.
- 2.10.4 החלפת נורות שרופות במעלה המדרגות.
- 2.10.5 העברת קווי הזנת חשמל כנדרש מלוח חשמל למגדלור בעקבות אירוע ונדליום או גניבת כבלי חשמל.

2.11 דווח למפקח מגדלורים :

- 2.11.1 רישום מונה חברת חשמל
- 2.11.2 משקל סגולי או CCA של מצבר התנעת הגנרטור.
- 2.11.3 החלפת נורת ליבון /LED.
- 2.11.4 תדירות הנצנוץ.
- 2.11.5 שימוש בחלקי חילוף תדלוק או שמנים.
- 2.11.6 תיקון תקלות, בלאי במבנה, צבע, רשתות בחלונות או כל מצב בלתי שגרתי.

3 מגדלור עכו

- 3.1 בדיקת לוח הבקרה.
- 3.2 ניקוי המגעים בממסרים ובמתגים.
- 3.3 בדיקת מערכת גיבוי אל פסק (UPS), מטען ומצברים :
 - 3.3.1 בדיקת המשקל הסגולי בכל תא ורישומו או CCA. רק במקרה שקיים מאגר מצברים חיצוני.
 - 3.3.2 תוספת מים מזוקקים במידת הצורך בהתאם לרלוונטיות.
 - 3.3.3 בדיקת החיבורים, ניקויים, ובמידת הצורך ספריי נגד חמצון.
 - 3.3.4 רכישת מים מזוקקים במידה שהמלאי במקום ירד מתחת לגלון.
 - 3.3.5 החלפת המצברים במידת הצורך.
- 3.4 בדיקת המשואה הסובבת :
 - 3.4.1 ניקוי העדשות. טיפול בזיגוג הפולי-קרבונט מסביב ובבית המגדלור, החלפה בהתאם לצורך ולאחר אישור בכתב מהמונה.
 - 3.4.2 החזרת השקיפות והברק לפולי קרבונט במשואה ובמבנה בדומה לטיפול בפנסים הקדמיים של כלי רכב.
 - 3.4.3 בדיקת הנורה והחלפתה במידת הצורך.
- 3.5 הרצת ניסוי של המערכת.
- 3.6 בדיקת תדירות הנצנוץ.
- 3.7 תיקון בלאי וצבע במבנה, טיפול בחלודה בחלקי המתכת, החלפת זיגוג פוליקרבונט במידה וניזוק, תיקוני מסגרות ומנעולים, תיקוני גדר היקפית במידת הצורך.
- 3.8 דווח למפקח המגדלורים :
 - 3.8.1 רשום מונה חב' החשמל.
 - 3.8.2 רשום המשקל הסגולי של כל תא או CCA במצברים אם קיים מאגר חיצוני.
 - 3.8.3 החלפת נורה.
 - 3.8.4 תדירות הנצנוץ.
 - 3.8.5 שימוש בחלקי חילוף.
 - 3.8.6 תיקון תקלות בלאי במבנה, בזיגוג צבע או כל אירוע או מצב בלתי שיגרתי.

4 מגדלור אילת

- 4.1 בדיקת מטען המצברים.

- 4.2 בדיקת המצברים.
- 4.2.1 בדיקת המשקל הסגולי בכל תא ורישומו או בדיקת CCA למצבר סגור.
- 4.2.2 בדיקת החיבורים וניקויים, במידת הצורך ספריי נגד חמצון.
- 4.3 רכישת מים מזוקקים במידה שהמלאי במקום ירד מתחת לגלון.
- 4.4 החלפת המצברים במידת הצורך.
- 4.5 בדיקת העדשה והנצנץ:
- 4.5.1 ניקוי המערכת הסולרית.
- 4.5.2 בדיקת ניסוי של המערכת ודיווח על דיווח פולטות אור כבויות.
- 4.5.3 בדיקת אופיין הנצנץ.
- 4.5.4 תיקוני צבע טיפול בחלודה ומסגרות בעת הצורך.
- 4.5.5 דווח למפקח המגדלורים: אפיון הנצנץ, תקלות, בלאי במבנה בסיס המשואה, חלודה או מצב בלתי שגרתי.
- 4.6 בדיקת התא הפוטואלקטרי וניקויו מאבק.
- הרצת ניסוי ע"י כסוי התא הפוטואלקטרי.
- 4.7 בדיקת תדירות הנצנץ
- 4.8 תיקון בלאי וצבע במבנה, טיפול בחלודה בחלקי המתכת, תיקוני מסגרות ומנעולים, תיקוני גדר היקפית במידת הצורך.
- 4.9 דווח למפקח המגדלורים:
- 4.9.1 רישום מונה חבי חשמל.
- 4.9.2 רישום המשקל הסגולי של כל תא במצברים או CCA של כל מצבר.
- 4.9.3 תדר הנצנץ.
- 4.9.4 החלפת נורה או דיווח על LED שרוף.
- 4.9.5 שימוש בחלקי חילוף או שמנים.
- 4.9.6 תיקון תקלות, בלאי במבנה, צבע או כל אירוע או מצב בלתי שגרתי.
- 5. מגדלור מבואות ים (ביה"ס ימי)**
- 5.1 בדיקה וניקוי כל המערכת, כולל עדשה וזכוכיות והחזרתם למצב שקיפות בדומה לטיפול בפנסי כלי רכב.
- 5.2 בדיקת הלדים ודיווח על לדים שרופים.
- 5.3 בדיקת מישור (פלס) העדשה וויסותה.
- 5.4 הפעלת ניסוי של המערכת ע"י כסוי התא הפוטואלקטרי ובדיקת הנצנצים.
- 5.5 תיקוני בלאי בבסיס המגדלור בעת הצורך.
- 5.6 דווח למפקח המגדלורים: תקלות, בלאי במבנה בסיס המשואה, חלודה או מצב בלתי שגרתי.
- 6. אורות כניסה נמל הדייג עכו משואה סולרית אי הזבובים ירוק**
- 6.1 ניקוי המערכת הסולרית.
- 6.2 בדיקת ניסוי של המערכת ודיווח על דיווח פולטות אור כבויות.
- 6.3 בדיקת אופיין הנצנץ.
- 6.4 תיקוני צבע טיפול בחלודה ומסגרות בעת הצורך.
- 6.5 דווח למפקח המגדלורים: אפיון הנצנץ, תקלות, בלאי במבנה בסיס המשואה, חלודה או מצב בלתי שגרתי.
- 7. אורות כניסה נמל הדייג עכו משואה סולרית אדום**
- 7.1 ניקוי המערכת הסולרית.
- 7.2 בדיקת ניסוי של המערכת ודיווח על דיווח פולטות אור כבויות.
- 7.3 בדיקת אופיין הנצנץ.
- 7.4 תיקוני צבע טיפול בחלודה ומסגרות בעת הצורך.
- 7.5 דווח למפקח המגדלורים: אפיון הנצנץ, תקלות, בלאי במבנה בסיס המשואה, חלודה או מצב בלתי שגרתי.

8. **מרינה אילת אורות כניסה (2 יח' אדום /ירוק)**
- 8.1 ניקוי המערכת.
- 8.2 בדיקת המערכת ובמיוחד הנורה והחלפתה במידת הצורך.
- 8.3 בדיקת מחלף הנורות, כולל ממסר זליגה ומפסיק חצי אוטומטי.
- 8.4 הפעלת ניסוי ובדיקת הנצנוצים.
- 8.5 בדיקת מצבר ותא פוטואלקטרי.
- 8.6 תיקוני וחידוש צבע טיפול בחלודה ומסגרות בעת הצורך.
- 8.7 **דוח למפקח המגדלורים:**
- 8.7.1 רישום משקל סגולי/CCA של תאי המצבר ודיווח על תא חריג.
- 8.7.2 אפיון הנצנוץ.
- 8.7.3 תקלות, תיקונים, החלפת נורה.
- 8.7.4 בלאי במבנה בסיס המשואה, חלודה, צבע או מצב בלתי שגרתי.
9. **משואות סימון סולריות במקומות הבאים: מעגן הדייג טבריה, גינוסר, עין-גב, שפך הירדן(דגניה) – (4 יחידות)**
- 9.1 ניקוי המערכת ובמיוחד העדשה, תא סולרי ותא הפוטואלקטרי.
- 9.2 הפעלת ניסוי ע"י כסוי התא הפוטואלקטרי ובדיקת הנצנוצים.
- 9.3 בדיקת פעולה של כל הלדים.
- 9.4 תיקוני וחידוש צבע טיפול בחלודה ומסגרות בעת הצורך.
- 9.5 דוח למפקח מגדלורים:
- 9.5.1 דיווח על מספר הלדים שאינם דולקים החלפת מערך לדים.
- 9.5.2 תיקון תקלות, בלאי במבנה בסיס המשואה, חלודה, צבע או מצב בלתי שגרתי.
10. **אורות מובילים בנמל יפו**
- 10.1 ניקוי המערכת וביחוד עדשות 2 הפנסים ושמירה על שקיפות הכיסוי הקידמי בדומה לעדשות פנסי הרכב.
- 10.2 בדיקת התא הפוטואלקטרי והנצנוץ.
- 10.3 הפעלת ניסוי, בדיקת סנכרון המשואות ואופיין הנצנוצים.
- 10.4 בדיקת מיקום ומישור 2 הפנסים ותיקונם.
- 10.5 בדיקת מיקום וזווית הלוחות הפוטו ואלטאיים וניקויים.
- 10.6 בדיקת לוח הבקרה, ספק, מפסק ונתיד.
- 10.6 דוח למפקח המגדלורים:
- תיקון תקלות, אפיון הנצנוץ, בלאי במבנה בסיס המשואה, חלודה, תיקון וחידוש צבע, ציאה מאיפוס או מצב בלתי שגרתי.
11. **אורות כניסה ואורות מובילים ג'יסר א-זרקה**
- 11.1 ניקוי המערכת הסולרית.
- 11.2 בדיקת ניסוי של המערכת ודיווח על דיודות פולטות אור כבויות.
- 11.3 בדיקת אופיין הנצנוץ.

- 11.4 תיקוני צבע טיפול בחלודה ומסגרות בעת הצורך.
- 11.5 דווח למפקח המגדלורים : אפיון הנצנוץ, תקלות, בלאי במבנה בסיס המשואה, חלודה או מצב בלתי שגרתי

ב. תיקון תקלות

בנוסף לטיפול התקופתי אשר יבוצע עד ל-10 בכל חודש, יתקן הקבלן כל תקלה בכל המגדלורים, משואות ואורות מובילים. הגעה לאתר, לתיקון התקלה בפעולת המשואה, המגדלור או האורות המובילים, תהיה בתוך שעותיים מקבלת קריאה טלפונית ותיקון התקלה בתוך 24 שעות מרגע שנקבלה הקריאה הטלפונית אצל הזוכה במכרז. משרד התחבורה יתן לקבלן החוזר בגין עלויות חלקי החילוף (על פי נספח י') כנגד הצגת קבלה על רכישת חלקי החילוף. יודגש כי רכישת כל חלקי החילוף, להוציא מנורות שיהיו במלאי, תעשה אך ורק באישור מראש של הממונה מטעם משרד התחבורה.

החילוף יעשה במועדים או בהתאם לאישור הממונה

ג. ניקוי מגדלור (אחת לחודש - עד ל-10 בכל חודש)

- 1.1 **חיפה**
1.1 לטאטא ולשטוף את הרצפה בחדר העגול של המגדל, חדר העדשה (כולל פלטפורמה ומדרגות הברזל), חדר המחסן מתחת למגדל.
- 1.2 לנקות במידת הצורך את הקירות הצבועים ואת קיר העץ בחדר העדשה לבצע תיקוני ברזל ובטון במבנה.
- 1.3 לנקות את לוחות הבקרה והציוד.
- 1.4 לנקות את הדלתות, חלונות, תריסים ומשקופים.
- 1.5 לאבק.
- 1.6 לנקות מבחוץ ומבפנים את הזיגוג סביב העדשה ולטפל בשקיפות הפולי קרבונט במקום שמהוה תחליף לזכוכית כפי שמטפלים בפנסי רכב לשמירת שקיפותם, החלפת לוחות פולי קרבונט כשלא ניתן יותר להחזירם לשקיפות מלאה לאחר אישור בכתב מהממונה.
- 1.7 לנקות בסמרטוט (עם חומר ניקוי לפלסטיק) את העדשה.
- 1.8 תיקוני בטון וצביעת הקירות, מבנה הברזל תיקוני מסגרות וצבע ע"פ הצורך לשימור בצורתו המקורית.
2. **אשדוד**
- 2.1 לטאטא ולשטוף את הרצפה בחדר הבקרה וחדר העדשה.
- 2.2 לנקות את לוחות הבקרה והציוד בחדר הבקרה ליד העדשה.
- 2.3 לנקות את הדלתות, חלונות ומשקופים.
- 2.4 לאבק.
- 2.5 לנקות מבחוץ ומבפנים את הזכוכיות סביב העדשה.
- 2.6 לנקות בסמרטוט (עם חומר ניקוי זכוכית) את העדשה
- 2.7 אחת ל-3 חודשים לשטוף מדרגות עליה למגדלור בלחץ מים או קיטור משלשלת יונים.
- 2.8 לבדוק שלמות הרשתות והסורג ולתקן רשתות קרועות בחלונות ובפתחים.
- 2.9 להחליף נורות שרופות במדרגות העלייה.
- 2.10 תיקוני בטון צבע מסגרות וזיגוג בחלק העליון של המגדל המוגדר באחריות משרד התחבורה.
3. **עכו**
- 3.1 לטאטא ולשטוף את הרצפה בחדר הבקרה ובמגדל, כולל המדרגות והפלטפורמה בפנים וסביב המגדל.
- 3.2 לנקות את בסיס העדשה.

- 3.3 לאסוף ולפנות את הפסולת משטח המגדלור.
- 3.4 לנקות את לוחות הבקרה והציוד
- 3.5 לנקות את הדלתות, החלונות, תריסים ומשקופים.
- 3.6 לאבק.
- 3.7 לנקות ולטפל מבחוץ ובפנים בזיגוג הפולי-קרבונט סביב העדשה. לטפל בשקיפות הפולי קרבונט כפי שמטפלים בפנסי רכב לשמירת שקיפותם, החלפת לוחות פולי קרבונט כשלא ניתן יותר להחזירם לשקיפות מלאה לאחר אישור בכתב מהממונה
- 3.8 לנקות בסמרטוט – (עם חומר ניקוי מתאים) את העדשה.
- 3.9 תיקוני בטון צבע מסגרות זיגוג תיקון והחלפת גידור ומתחם (גננות)

4. אילת

- 4.1 לטאטא, לאבק.
- 4.2 לנקות בסמרטוט לח (עם חומר נקוי זכוכיות) את העדשה.
- 4.3 לנקות את השולחן.
- 4.4 לנקות את לוחות הבקרה והציוד.
- 4.5 לאסוף ולפנות את הפסולת משטח המגדלור.
- 4.6 לטאטא את גג בנין המגדלור ופלטפורמת העדשה.
- 4.7 תיקוני בטון צבע מסגרות זיגוג תיקון והחלפת גידור ומתחם (גננות)

**נספח ב'
פרטי המציע והצהרתו**

א. פרטי המציע:

שם: _____ ;
 כתובת _____ ;
 שם איש קשר _____ ;
 טלפון _____ ;
 פקסימיליה _____ ;
 כתובת דואר אלקטרוני _____ ;
 מספר עוסק מורשה _____ ;
 מספר החברה _____ ;
 פרטי חשבון הבנק _____ ;

שמות בעלי זכות החתימה במשתתף במכרז:

דוגמת חתימה	שם פרטי	שם משפחה	מספר זהות

ב. הצהרת המציע:

- אנו החתומים מטה, לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:
- אנו מצהירים בזה, כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז והגשנו את הצעתנו בהתאם, כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז ולא נציג תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה, ואנו מוותרים מראש על כל טענה בדבר אי התאמה ו/או חריגה, של המכרז ו/או תנאי מתנאיו מדרישות כל דין כאמור.
 - אנו מצהירים, כי אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז, כי הצעתנו זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז וכי אנו מקבלים על עצמנו לבצע את ההתקשרות, בהתאם לתנאים המפורטים במכרז ובחוזה ונספחיו.
 - אנו מצהירים בזה, כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים. ככל שההצעה מוגשת בשם תאגיד, אנו מסכימים, כי הצעתנו היא בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, כי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו, וכי אין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.
 - אנו מצרפים להצעתנו את המסמכים והאישורים הנדרשים על פי מסמכי המכרז.

חתימת וחותמת המשתתף במכרז

אישור עו"ד

אני הח"מ, עו"ד _____ מרחוב _____ מאשר בזאת כי ביום _____, הופיעה לפני מר/גב' _____, שזיהה/תה עצמו/ה לפי תעודת זהות מס' _____ / המוכרת לי אישית, וחתם/מה על הצהרתו/ה לעיל לאחר שהזהרתי אותה, כי עליו/ה להצהיר את האמת, וכי יהא/תהא צפוי/יה לכל העונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה/תעשה כן.

חתימה + חותמת

**נספח ג'
פירוט ניסיון המציע**

הפנייה להמלצות או מסמכים שצורפו	פירוט מטעם המציע	
		<p>המציע הינו קבלן רשום אצל רשם הקבלנים, כקבלן בנייה לעבודות בנייה (סיווג 100), בעל הסיווג ב-5 השנים האחרונות ברציפות או לחילופין יש לו התקשרות עם מבצע מטעמו (קבלן משנה) אשר עומד בתנאי הסיווג הנדרשים לעיל.</p>
		<p>המציע או המבצע מטעמו הינו בעל ניסיון בביצוע עבודות שיקום מבנים ומערכות תאורה עם עדיפות לסביבה ימית.</p> <p>לצורכי דירוג איכות אנא פרט לגבי ניסיון הקבלן/ קבלן המשנה עם מבנים בסביבה ימית שווי הדירוג 5% מתוך 30%.</p>
		<p>למציע או המבצע מטעמו ניסיון של שנתיים רצופות לפחות בחמשת השנים האחרונות באחזקה שוטפת ותיקונים של מערכות חשמל ואוטומציה ;</p>
		<p>המציע או המבצע מטעמו הינו בעל בית מלאכה ו/או מעבדה לביצוע עבודות חשמל לפחות שנתיים לפני יום הגשת ההצעות ;</p>
		<p>למציע או המבצע מטעמו יש ניסיון של שנתיים לפחות בחמשת השנים האחרונות בעבודות שיפוץ בסביבה לחה ומליחה או שיש לו התקשרות עם קבלן משנה שיש לו ניסיון כאמור בעבודות שיפוץ בסביבה לחה ומליחה לעניין ביצוע פרויקט זה.</p>

		אנא פרט לגבי ניסיון הקבלן/ קבלן משנה בעבודות בטון ובנייה – שווי הדירוג 10% מתוך 30%.
		לצורכי דירוג איכות אנא פרט והפנה להמלצות שווי הדירוג 5% מתוך 30%.
המציע המבצע מטעמו מתחייב להעמיד לצורך ביצוע העבודה צוות כמפורט להלן (להלן- הצוות):		
		1. טכנאי חשמל ואוטומציה מורשים בעלי ניסיון מוכח בתחומים אלה, עם אפשרות הגעה וזמינות בכל האזורים.
		2. כל טכנאי החשמל והאוטומציה יהיו בעלי ניסיון של לפחות שנה בביצוע עבודות חשמל ואוטומציה. לצורכי דירוג איכות אנא פרט את מספר שנות ניסיון של צוות העבודה בחשמל, אוטומציה, מערכות התראה ותקשורת לניווט-שווי הדירוג 10% מתוך 30%.
		3. המציע מתחייב להעמיד איש אחזקה בעל ניסיון של שנה במסגרות. המציע יפרט את שמות העובדים המועסקים בעבודות מסגרות, פרוט תעודות מקצועיות שברשותם וותק התעסוקה שלהם בחברה.
		4. צוות אחזקה בתחום שיפוץ מבנים, עבודות בטון, טיח וצבע- בעלי ניסיון מוכח בתחומים אלה. המציע יפרט את שמות העובדים המועסקים בעבודות השיפוץ, עבודות בטון, טיח וצבע, פרוט תעודות מקצועיות או וותק מקצועי וותק התעסוקה בחברה.

נספח ד'

תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976

אני החתום מטה, מר/גב' _____, נושאת תעודת זהות שמספרה _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בכתב כדלקמן:

1. אני הוסמכתי כדין על ידי _____ (להלן: "המציע") לחתום על תצהיר זה בתמיכה להצעה למכרז מספר 17/19 לביצוע עבודות שיקום, שיפוץ ותחזוקה שוטפת של מערכות מגדלורים, משואות אור ומערכות התראה אלחוטיות (להלן: "המכרז").
2. המציע, לרבות חבר בני אדם שנשלט על – ידו, ואם המציע הוא חבר בני אדם – גם בעל השליטה בו או חבר בני אדם שהרכב בעלי מניותיו או שותפיו, לפי העניין, דומה במהותו להרכב כאמור של המציע, ותחומי פעילותו של חבר בני האדם דומים במהותם לתחומי פעילותו של המציע, וכן מי שאחראי מטעם המציע על תשלום שכר עבודה, ואם המציע הוא חבר בני אדם שנשלט שליטה מהותית – גם חבר בני אדם אחר, שנשלט שליטה מהותית בידי מי ששולט במתקשר (שליטה – כמשמעותה בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א – 1981), לא הורשע ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א – 1991 או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז – 1987 במועד הגשת ההצעה למכרז ואם הורשע ביותר משתי עבירות – במועד הגשת ההצעה חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
3. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

_____ חתימת המצהיר/ה

אישור

הנני מאשר בזה, כי ביום _____ הופיע בפני עו"ד _____ במשרדי ברחוב _____, מר/גב' _____, שזיהתה עצמו על ידי תעודת זהות מספר _____, המוסמך לחתום על ההצעה למכרז ועל תצהיר זה בשם המציע על פי מסמכי ההתאגדות של המציע ו/או על פי מסמך הכוונת או הסכם שיתוף הפעולה בין השותפים במציע, ואחרי שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפני.

_____ עורך דין

נספח ה'דוגמת חוזה

שנערך ונחתם ב _____ ביום _____ לחודש _____ שנת 2019

ב י נ

ממשלת ישראל, בשם מדינת ישראל, המיוצגת על-ידי:

1. המנהלת הכללית, במשרד התחבורה

2. חשב משרד התחבורה

המורשים לחתום בשם המדינה (להלן - "הממשלה") - מצד אחד;

ל ב י נ

_____ מרח'

ע"י ב"כ: _____, ת.ז. _____.

וע"י ב"כ: _____, ת.ז. _____.

המורשה/ים לחתום בשמה (להלן - המבצע או הקבלן) - מצד שני;

הואיל: וברשות הממשלה מערכת מגדלורים, משואות אור ומערכות רדיו הפזורים בכל רחבי הארץ ומיועדים לשמור על בטיחות השיט (להלן: "המתקנים");

והואיל: והממשלה מעוניינת בקבלת שירותים מאת הקבלן כמפורט במכרז ובנספח א' ו-א'1 ובחוזה זה על נספחיו (להלן: "העבודה");

והואיל: והמבצע זכה במכרז פומבי מספר 17/19 (להלן: "המכרז") לביצוע העבודה;

והואיל: והמבצע מעוניין ומסוגל מבחינה מקצועית לקבל על עצמו את ביצוע העבודה בהתאם לתנאי חוזה זה;

והואיל: והקבלן מצהיר כי יש לו את כל האישורים, הכישורים והיכולות המקצועיות לספק את השירותים לפי הסכם זה;

והממשלה מוכנה למסור למבצע את ביצוע העבודה בהתאם לתנאי חוזה זה; **והואיל:**

אי לכך הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. המבוא לחוזה זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו.
2. (א) הממשלה מזמינה בזה אצל המבצע, בכפוף לתנאים הכלולים בחוזה זה, והמבצע מתחייב בזה לבצע עבור הממשלה את העבודה במיומנות ובמקצועיות ובהתאם לתנאי המכרז וההסכם ובהתאם להנחיות הממונה.
(ב) לחוזה זה מצורפים כחלק בלתי נפרד ממנו הנספחים הבאים:

מסמכי המכרז	- נספח א (להלן גם: מסמכי המכרז)
מסמך תשובות לשאלות הבהרה	- נספח ב
הצעת המבצע	- נספח ג (להלן גם: ההצעה)
ערבות ביצוע	- נספח ד
אישור על עריכת ביטוחים	- נספח ה
טפסי הגשת הדו"ח החודשי	- נספח ו

במקרה של סתירה, ואו אי-התאמה ו/או דו-משמעות בין הוראות חוזה זה להוראות הנספחים יגברו הוראות חוזה זה והוראות הנספחים יקראו ויפורשו ביחד עם ובהתאם להוראות החוזה, כאשר הוראות נספחים א' ובי' יגברו על הוראות נספח ג'.
3. **תקופת ההתקשרות**
 - 3.1. תוקף חוזה זה למשך שנתיים מיום חתימתו (להלן: "תקופת ההתקשרות").
 - 3.2. הממשלה שומרת לעצמה את הזכות להאריך את תקופת ההתקשרות מידי שנה בשנה נוספת ובסה"כ בתקופה שלא תעלה על שלוש שנים נוספות. הארכת תקופת ההתקשרות תהא באמצעות הודעה בכתב מאת הממונה 30 יום לפני תום תקופת ההתקשרות, ובאישור חשב המשרד (להלן: "הודעת הארכה").
 - 3.3. הזוכה מתחייב להעניק לרספ"ן אחריות בהתאם לאמור במפרט העבודה המצ"ב כנספח א', וזאת מיום אישור הממונה בכתב בדבר סיום העבודה כמפורט במפרט הטכני.
 - 3.4. הקבלן מתחייב בזאת לתקן על חשבונו כל פגם או נזק הקשור בעבודתו, בהתאם להוראות המזמין שימסרו לו לקראת סיום מועד תקופת האחריות/בדק.
 - 3.5. הממשלה תהא רשאית, בכל עת, להפסיק את תקופת ההתקשרות, על ידי מתן הודעה על כך בכתב מאת הממשלה לקבלן, לפחות 30 יום מראש, וזאת ללא צורך במתן נימוקים לכך במקרה זה תשלם הממשלה לקבלן מתוך התשלום הנזכר בסעיף 11 להלן, רק את התשלומים המתייחסים לביצוע העבודה שהקבלן ביצע כבר בפועל עד תאריך הביטול. הממשלה לא תהא חייבת בכל פיצוי, תמורה או תשלום אחר עבור או בקשר לביטול ביצוע העבודה, או אותו מבוטל ממנה לפי העניין.
4. הממשלה תבצע חוזה זה באמצעות אגף הנדסה ותפעול נמלים ברשות הספנות והנמלים שבמשרד התחבורה, או עובד אחר שיוסמך לכך על-ידו (להלן: "הממונה").

הצדדים מסכימים בזאת כי הממונה מוסמך לפקח על ביצוע העבודה על-ידי המבצע.

5. המבצע מצהיר בזה, כי הינו בעל הכלים הדרושים והידע המקצועי המאפשר לו לבצע את העבודה וכי הוא מתחייב בזה לבצע את העבודה לשביעות רצונה המלא של הממשלה במומחיות ובמקצועיות הדרושים וכי הוא יישא באחריות הבלעדית והכוללת לביצועה של העבודה.

6. המבצע מתחייב בזאת:

- 6.1 לעמוד בכל התנאים, הדרישות וההתחייבויות המפורטים בנספחים א'-ג'.
- 6.2 לקבל הנחיות מהממשלה, או ממי שהממשלה תורה, בכל הנוגע לעבודה ולאופן ביצועה.
- 6.3 לעשות את כל העבודות הדרושות לביצוע העבודה בצורה יעילה וטובה.
- 6.4 להעסיק כוח אדם מנוסה, אחראי ומקצועי במספר הדרוש להתקדמות ביצוע העבודה בהתאם להוראות חוזה זה ונספחיו.
- 6.5 המבצע מתחייב להעסיק (ללא תמורה נוספת) כוח אדם נוסף על-פי הנחיות הממשלה, אם הדבר נדרש לשם התקדמות ביצוע העבודה ועמידה בלוח הזמנים לביצוע העבודה.
- 6.6 מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, לעשות כל דבר נדרש וסביר שמומחה היה עושה לשם ביצוע העבודה על פי חוזה זה.
- 6.7 להשתמש במכשירים וכלי עבודה משלו, וכל דבר אחר הדרוש לביצוע העבודה.
- 6.7 המציע מתחייב כי כל אדם מטעמו שיעסוק בעבודות חשמל, כמשמעותן בחוק החשמל, התשי"ד – 1954, במסגרת העבודה יהיה בעל רישיון לעסוק בעבודות אלו בהתאם לסעיף 6 לחוק האמור.

7. פיקוח על העבודה

- 7.1 המבצע חייב להעמיד על חשבונו לרשות הממונה, את כל העובדים, הכלים והמכשירים הנחוצים לשם בחינת העבודה.
- 7.2 הממונה רשאי לדרוש מהמבצע תיקון ושינוי של עבודה אשר לא בוצעה בהתאם למסמכי המכרז וההצעה או להוראותיו של הממונה, והמבצע יהיה חייב לבצע את הוראות הממונה תוך התקופה שתקבע על ידי הממונה.
- 7.3 הממונה יהיה הקובע היחיד בכל שאלה שתעורר ביחס לטיב החומרים, לטיב העבודה ואופן ביצועה.
- 7.4 פיקוחה של הממשלה על ביצוע העבודה אינו גורע מאחריותו המלאה של המבצע לביצוע העבודה לפי כל תנאי חוזה זה.

8. לוח הזמנים לביצוע העבודה

- 8.1 המבצע מתחייב לבצע את העבודה בהתאם ללוחות הזמנים שנקבעו בחוזה זה ובמסמכי המכרז.
- 8.2 כל חריגה או עיכוב בלוח הזמנים תחשב כהפרת החוזה והמבצע ישלם לממשלה פיצויים מוסכמים קבועים בהתאם למפורט בסעיף 14 למסמכי המכרז, זאת מבלי

לגרוע מכלליות האמור בחוזה זה ובכל דין בקשר לחובת הקבלן לפצות את הממשלה במקרה שנגרם נזק כלשהו לממשלה ו/או לצד שלישי כלשהו.

9. התמורה בגין ביצוע העבודה ותנאי התשלום

- 9.1. התמורה בסך _____ ביחס לעבודות השיקום והשיפוץ תשולם לזוכה במכרז עם סיום העבודה ולאחר אישור הממונה על סיום העבודה וביצועה לשביעות רצונו.
- 9.2. הזוכה הגיש חשבון מפורט לתשלום והממונה אישרו.
- 9.3. התשלום יבוצע לאחר הגשת חשבון מאושר על ידי הממונה למחלקת הכספים במשרד התחבורה ובהתאם להוראת תכ"מ מס' 1.4.3.
- 9.4. התמורה ביחס לעבודות התחזוקה השגרתיות, תשולם לזוכה מידי חודש תשלום חודשי בהתאם להצעתו כפי שהוגשה בסעיף 5 למסמכי המכרז. התשלומים יתבצעו עפ"י חשבון וחשבונית מפורטים שיוגשו על ידי הזוכה לממונה בתום כל חודש קלנדר, שיבדקו ויאושרו על ידו. החשבון והחשבונית יכילו פירוט מלא של כל העבודות שביצע הזוכה באותו החודש.
- 9.5. התשלומים יבוצעו בתוך 30 יום מיום הגעת חשבון מאושר על ידי הממונה וחשבונית למחלקת הכספים במשרד התחבורה בהתאם להוראת תכ"מ מס' 1.4.3.
- 9.6. כללי ההצמדה, ככל שיחולו, יהיו בהתאם להוראת החשב הכללי מס' 7.17.2 ויוצמדו למדד המחירים לצרכן.
- 9.7. ככלל, ביצוע ההצמדה יחל לאחר תום 18 חודשים מתאריך הבסיס (תאריך הבסיס – המועד האחרון להגשת הצעות במכרז) (ולמעט במקרה המפורט למטה). המדד הידוע ביום זה ייקבע כמדד ההתחלתי.
- 9.8. ההצמדה תתבצע מדי 3 חודשים, כך שההצמדה הראשונה תתבצע בחלוף 3 חודשים מתאריך תחילת הצמדה, ובכל 3 חודשים לאחר מכן.
- 9.9. על אף האמור לעיל, אם במועד מסוים (להלן: "יום השינוי") במהלך 18 החודשים הראשונים מתאריך הבסיס, יחול שינוי במדד הרלוונטי – כך שיהיה גבוה בשיעור של 4% ויותר מהמדד הידוע בתאריך הבסיס, יחל חישוב ההצמדה מנקודה זו ואילך, באופן הבא:
- 9.10. המדד הידוע ביום השינוי ייקבע כמדד ההתחלתי.
- 9.11. ביצוע ההצמדה ייעשה בהתאם לתדירות ביצוע ההצמדה שנקבעה במסמכי המכרז, החל מיום השינוי.
- 9.12. מבלי לגרוע מזכויות משרד התחבורה לפי חוזה זה ועל פי כל דין, תהיה למשרד התחבורה זכות מלאה לעכב ו/או לקזז כל תשלום המגיע לזוכה לפי חוזה זה בגין כל חוב שהזוכה חב לו, לרבות פיצויים מוסכמים.

10. אחריות המבצע

- 10.1. המבצע ישא באחריות לכל נזק שיגרם למאן דהוא כתוצאה מביצוע העבודה שלא לפי תנאי חוזה זה וההוראות שימסרו למבצע על ידי הממשלה ו/או תוך הפרתם, וכן כתוצאה ממעשיו או מחדליו ובכפוף להוראות כל דין.
- 10.2. הממשלה לא תישא באחריות לכל נזק, ישיר או עקיף, שיגרם כתוצאה מביצוע העבודה על-ידי המבצע והמבצע מתחייב בזאת לשפות את הממשלה בגין כל נזק או הוצאה כני"ל שיגרמו לה כתוצאה מביצוע העבודה כאמור.
- 10.3. בנוסף על האמור לעיל ישא המבצע באחריות לכל נזק שייגרם למאן דהוא כתוצאה מביצוע מעשים פליליים על-ידי עובדיו בעת ביצוע העבודה.
- 10.4. המבצע יפצה ו/או ישפה את הממשלה על כל נזק, שייגרם לממשלה, או לצד שלישי כתוצאה מביצוע העבודה.
- 10.5. ככל שהמבצע ייעזר בקבלן משנה לצורך ביצוע העבודות אין בזה כדי להוריד

מאחריות המבצע לטיב השירותים ואיכותם. זאת ועוד, במקרה זה האחריות המלאה לכל נזק ו/או הוצאה שתיגרם לצד כלשהו כתוצאה מעבודת קבלן המשנה תהיה על המבצע בלבד.

11. ביטוח

המבצע/הקבלן מתחייב לרכוש ולקיים את הביטוחים המפורטים בזה, באמצעותו ו/או באמצעות מי מטעמו, לטובתו ולטובתם ולטובת מדינת ישראל – משרד התחבורה והבטיחות בדרכים, רשות הספנות והנמלים, משרד הביטחון, עיריית אשדוד וחברת יובלים ולהציג לרשות הספנות והנמלים את הביטוחים הכוללים את כל הכיסויים והתנאים הנדרשים כאשר גבולות האחריות לא יפתחו מהמצוין להלן:-

השלב הראשון - ביצוע עבודות השיקום והשיפוץ ע"י הקבלן הזוכה וכל הפועלים מטעמו;

3. ביטוח הציוד לביצוע הפרויקט - כולל ציוד מכני הנדסי - ביטוח רכוש, צד שלישי רכוש (ככל שנדרש צמ"ה)

פרק 1 – ביטוח ציוד מכני הנדסי.
פרק 3 – ביטוח אחריות לנזקי רכוש כלפי צד שלישי.
ביטוח חובה

4. ביטוח כל הסיכונים עבודות קבלניות/הקמה

שווי עבודות _____
המבצע/הקבלן ירכוש ביטוח כל הסיכונים עבודות קבלניות/הקמה בגין ביצוע כל העבודות הנדרשות לשיקום, שיפוץ ותחזוקה שוטפת של מערכות המגדלורים, משואות האור ומערכות התראה אלחוטיות לבטיחות השיט בפריסה ארצית כדלקמן:
משואות חוף ג'סר א זרקא: ביצוע פירוק עמוד משואה קיים ופינוי, חציבה וסיתות, עבודות בטון, יציקת השלמת בטון על בסיס המשואה, התקנת פלדה מבטון, קידוח חורים באלמנטים מבטון, הדבקה, מסגרות – אספקה והתקנה של עמוד משואה מפלדה כולל מרפסת, פתח, סולם עם כלוב הגנה, מכסה ומנעול וצביעה.
מגדלור אשדוד: שיקום בטום פנים/חוץ, החלפת פרזול, עבודות טיח וצבע, החלפת זכוכית, ניקוי כללי ושטיפה בלחץ, ריתוך/מסגרות
מגדלור סטלה מאריס-חיפה: שיקום בטום פנים/חוץ, פירוק ופינוי דלת הכניסה ודלת אלומיניום והתקנת דלתות פלדה חלופיות לרבות ביטון ומשקוף פלדה, שיפוץ וחידוש חלון וחיפוי פנים מעץ, איטום מלא, החלפת חלקים בחדשים, פרזול, החלפת סורגים, עבודות טיח וצבע, אספקת והתקנת זכוכיות לזיגוג צריח המגדלור, התקנת מערכות מיזוג אוויר, ניקיון יסודי, אספקת והתקנת סולם פלדה חדש, תיקונים והשלמות פלדה, פירוק ופינוי, עבודות ריתוך/מסגרות, עבודות חשמל
מגדלור עכו: ניקיון כללי, שיקום בטון פנים/חוץ, אספקת והתקנת דלת פלדה כולל משקוף וביטון, עבודות חשמל, טיח וצבע, אספקת והתקנת זכוכיות לזיגוג צריח המגדלור, פרזול, איטום, פירוק אבן, פינוי והשלמות אבן, קופינג ואבן חול, הדבקות אבן חול/כורכר, התקנת מזגן מפוצל לרבות צנרת גז וחשמל, צביעה, פירוקים, ריתוך/מסגרות
משואה במרינה עכו: חיפוי קירות בלוחות אבן לרבות יציקת בטון, קידוחים, התקנת ועיגון רשת פלדה מגלוונת, פירוק, פינוי, אספקת והתקנת רצפה, כלוב בטיחות, מעקה, מדרגות ואלמנטי פלדה, הארכת תותב לעמוד המגדלור, צבע, העתקת משואה סולרית קיימת לראש ההארכה, ריתוך/מסגרות

משואות כנרת : עבודות צביעה
משואה במרינה אילת : עבודות צביעה
 לרבות עבודות זמניות ולרבות כל החומרים, המערכות והציוד לכל תקופת העבודות, ואשר
 יכלול :-

פרק א' – ביטוח רכוש

במלוא ערכן של כל העבודות כולל כל החומרים, הציוד והמערכות, על בסיס ערך כחדש וכן כולל שינויים במהלך תקופת הביטוח עליהם המבצע/הקבלן מתחייב לדווח למבטח ולדאוג להוצאת תוספות עדכון בהתאם. למען הסר ספק הכיסוי יכלול גם כיסוי לנזקי טבע ורעידת אדמה, סיכוני פריצה, גניבה ושוד.

הכיסוי יכלול גם :

1. ציוד קל לבניה והקמה, מתקנים קלים, כלי עבודה ואמצעי עזר – בערכם המלא ;
2. הוצאות פירוק, הריסה, פינוי הריסות, תמיכה, חיזוק וכדומה – גבול אחריות לא יפחת מסך 100,000 דולר ארה"ב ;
3. רכוש שעליו עובדים ו/או רכוש סמוך על בסיס נזק ראשון לא כפוף לביטוח חסר - גבול אחריות לא יפחת מסך 500,000 דולר ארה"ב ;
4. חומרים ופריטים מחוץ לאתר כולל מטענים בהעברה לצורך עבודות החוזה בערכם המלא ;
5. מבני עזר זמניים (לרבות מחסנים, משרדים, גדרות וכדומה אשר אינם מהווים חלק מהפרויקט הסופי המושלם) הנמצאים באתר על פי ערכם ;
6. חריג הוצאות לתיקונים או החלפה הנובעים מתכנון לקוי, חומרים לקויים, עבודה לקויה יוגבל לתיקון או החלפת הפריטים הלקויים עצמם ולא יחול לגבי אובדן או נזק לפריטים אשר בוצעו כהלכה, כאשר אובדן או נזק כזה נגרם כתוצאה מתאונה שנבעה מתכנון לקוי, חומרים לקויים או עבודה לקויה ;
7. שכר טרחת מהנדסים, אדריכלים ויועצים לא יפחת מסך 25,000 דולר ארה"ב ;
8. כיסוי נזק ישיר מתכנון לקוי בגבול אחריות שלא יפחת מ 100,000 דולר ארה"ב בכפוף להשתתפות עצמית של הקבלן שלא תעלה על יותר מ 10 אחוז ;
9. תקופת הרצה – הפוליסה תורחב לכסות תקופת הרצה לציוד לאחר הרכבתו לתקופה של 30 יום לפחות.
10. כיסוי לנזקי טבע, כולל רעידת אדמה, פריצה, גניבה ושוד.

ככל שישולמו מקדמות על ידי רשות הספנות והנמלים, תגמולי הביטוח המגיעים למבוטח על פי פרק זה משועבדים לטובת מדינת ישראל – משרד התחבורה והבטיחות בדרכים, רשות הספנות והנמלים וישולמו להם ישירות אלא אם יורה חשב רשות הספנות והנמלים למבטח בכתב אחרת.

פרק ב' – ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

ביטוח אחריותו החוקית של המבוטח כלפי צד שלישי על פי דין, בגבול אחריות שלא יפחת מסך 1,500,000 דולר ארה"ב בגין נזקי גוף ורכוש, למקרה ולתקופת הביטוח, כולל סעיף אחריות צולבת - CROSS LIABILITY.

הכיסוי על פי פרק זה יורחב לכסות נזקי רעד, ויבראציה, הסרת משען או החלשתו בגבול אחריות שלא יפחת מסך 250,000 דולר ארה"ב.

הכיסוי על פי פרק זה מורחב לכלול כיסוי לחבות המבוטח בגין שימוש בציוד מכני הנדסי הנחשב ככלי

רכב על פי פקודת התעבורה אך לא חלה חובה לבטחו על פי פקודת ביטוח רכב מנועי וחוק הפיצויים

לנפגעי תאונות דרכים בגבול אחריות של לא יפחת מסך 5,000,000 שקלים חדשים.

הכיסוי על פי פרק זה יורחב לכלול תביעות שיבוב של המוסד לביטוח לאומי.

רכוש מדינת ישראל ייחשב צד שלישי.

פרק ג' – ביטוח חבות המעבידים

1. לגבי כל העובדים הקשורים בביצוע העבודות, כולל קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם.

2. גבול האחריות לעובד, למקרה ולתקופת הביטוח לא יפחת מסך 5,000,000 דולר ארה"ב.

הפוליסה תכלול:

1. הרחבה לתקופת תחזוקה מורחבת של 24 חודש לאחר סיום העבודות;

2. תנאי הכיסוי הסטנדרטים לא יפחתו מהמקובל על פי "פוליסת נוסח ביט", בכפוף להרחבת הכיסויים כנדרש לעיל ולביטול חריג כוונה ו/או רשלנות רבתי ככל שקיים בפוליסה.

3. לשם המבוטח יתווספו מבוטחים נוספים: ו/או קבלנים ו/או קבלני משנה ו/או מדינת ישראל - משרד התחבורה והבטיחות בדרכים, רשות הספנות והנמלים, משרד הביטחון, עיריית אשדוד וחברת יובלים;

4. תחום טריטוריאלי - כל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים;

3. ביטוח אחריות מקצועית – קונסטרוקטורים/חשמלאים/בודקים מוסמכים

א. הביטוח ייערך על-ידי המבצע/הקבלן או באמצעות קונסטרוקטורים/ חשמלאים / בודקים מוסמכים הפועלים מטעמו של המבצע/הקבלן במסגרת המכרז.

ב. הפוליסה תכסה נזק מהפרת חובה מקצועית של קונסטרוקטורים/חשמלאים/בודקים מוסמכים ובגין כל הפועלים מטעמם בקשר:

לעבודות חשמל (חשמלאים) (לרבות פירוק הארקות וכולאי ברקים והתקנתם מחדש, – במגדלור סטלה מאריס, התקנת תעלות חשמל מרשת מתחת לכבילה קיימת וסידור הכבלים מחדש, פירוק כבל פלדה נושא כבלי חשמל ופינוי והחלפתו בכבל חדש - ביחס למגדלור עכו, אישור בודק מוסמך לגבי עבודות החשמל במגדלור סטלה מאריס ובמגדלור עכו קונסטרוקטור - לאישור יציבות וחזק מבנה המשואות בחוף ג'סר א זרקה ואשר אירע כתוצאה ממעשה רשלנות, לרבות מחדל, טעות או השמטה, מצג בלתי נכון הצהרה רשלנית, תכנון לקוי, שנעשו בתום לב בקשר לעבודות לשיקום ושיפוץ של מערכות המגדלורים, משואות האור ומערכות התראה אלחוטיות לבטיחות השיט בפריסה ארצית, בהתאם למכרז וחווה עם מדינת ישראל - משרד התחבורה והבטיחות בדרכים, רשות הספנות והנמלים;

ג. גבול האחריות לא יפחת מסך 500,000 דולר ארה"ב למקרה ולתקופת הביטוח (שנה) - ביחס לחשמלאים/בודקים מוסמכים ו/או 1,000,000 דולר ארה"ב - ביחס לקונסטרוקטורים.

ד. בפוליסה יכללו ההרחבות הבאות:

- מרמה ואי יושר של עובדים;

- אובדן מסמכים, לרבות אובדן השימוש ו/או העיכוב עקב מקרה ביטוח;

- אחריות צולבת – Cross Liability אולם הביטוח לא יכסה תביעות המבצע/הקבלן כלפי מדינת ישראל – משרד התחבורה והבטיחות בדרכים, רשות הספנות והנמלים.
- הארכת תקופת הגילוי לפחות 6 חודשים.

ה. הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל – משרד התחבורה והבטיחות בדרכים, רשות הספנות והנמלים ככל שייחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי הקונסטרוקטורים/ חשמלאים / בודקים מוסמכים וכל הפועלים מטעמם.
לצורך כך, לשם המבוטח יתווספו כמבוטחים נוספים: **מדינת ישראל - משרד התחבורה והבטיחות בדרכים, רשות הספנות והנמלים, משרד הביטחון, עיריית אשדוד וחברת יובלים.**

4. כללי

בכל פוליסות הביטוח הנדרשות יכללו התנאים הבאים :-

- א. בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף אלא, אם ניתנה על כך הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות במכתב רשום לחשב רשות הספנות והנמלים;
- ב. המבטח מוותר על כל זכות תחלוף/שיבוב, תביעה, השתתפות או חזרה כלפי מדינת ישראל - משרד התחבורה והבטיחות בדרכים, רשות הספנות והנמלים, משרד הביטחון, עיריית אשדוד וחברת יובלים ועובדיהם, ובלבד שהוויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון;
- ג. המבצע/הקבלן אחראי בלעדית כלפי המבטח לתשלום דמי הביטוח עבור כל הפוליסות ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסות;
- ד. ההשתתפויות העצמיות הנקובות בכל פוליסה ופוליסה תחולנה בלעדית על המבצע/הקבלן;
- ה. כל סעיף בפוליסות הביטוח המפקיע או מקטין בדרך כל שהיא את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי מדינת ישראל, והביטוח הינו בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי הביטוח;
- ו. חריג כוונה ו/או רשלנות רבתי מבוטל ככל שקיים בכל הפוליסות המבוטחות.

השלב השני – לאחר מסירת המתקנים והשלמת העבודות - ביטוח חבות המוצר בגין המערכות והציוד
וכן עבודות ההתקנה, ההרכבה, טיפול ותיקון מוצרי המערכות, וביטוח אחריות מקצועית בגין שירות ותחזוקת המערכות, לאחר מסירת המערכת למזמין. ביטוח חבות המעבידים, אחריות כלפי צד שלישי, רכוש, ביטוח צמ"ה (ככל שנדרש), וביטוח כלי שיט לגבי שירות ותחזוקת המערכות.

1. ביטוח חבות מעבידים

- ב. המבצע/הקבלן יבטח את אחריותו החוקית כלפי עובדיו, בביטוח חבות מעבידים בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.
- ג. גבול האחריות לא יפחת מסך 5,000,000 דולר ארה"ב לעובד, למקרה ולתקופת ביטוח (שנה);

ג. הביטוח יורחב לכסות את חבותו של המבוטח כלפי קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם היה ויחשב כמעבידים;

ד. הביטוח על פי הפוליסה יורחב לשפות את מדינת ישראל – משרד התחבורה והבטיחות בדרכים, רשות הספנות והנמלים, משרד הביטחון, עיריית אשדוד וחברת יובלים היה ונטען לעניין קרות תאונת עבודה/מחלת מקצוע כלשהי כי הם נושאים בחבות מעביד כלשהם כלפי מי מעובדי המבצע/הקבלן, קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם שבשירותו.

2. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

ד. המבצע/הקבלן יבטח את אחריותו החוקית על פי דיני מדינת ישראל בביטוח אחריות כלפי צד שלישי גוף ורכוש, בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.

ב. גבול האחריות לא יפחת מסך 1,000,000 דולר ארה"ב למקרה ולתקופת ביטוח (שנה);

ג. בפוליסה ייכלל סעיף אחריות צולבת - Cross Liability;

ד. כל סייג/חריג לגבי רכוש – המתייחס לרכוש מדינת ישראל המבצע/הקבלן או כל איש שבשירותו פועלים או פעלו בו, מבוטל.

ה. רכוש מדינת ישראל ייחשב רכוש צד שלישי.

ו. טכנאים, אנשי אחזקה, מהנדסים וחשמלאים שאינם נכללים במסגרת ביטוח חבות המעבידים של המבצע/הקבלן, כולל רכושם ייחשבו צד שלישי.

ז. הביטוח יורחב לכסות את חבותו של המבוטח כלפי צד שלישי בגין פעילות של קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם;

ח. הביטוח על פי הפוליסה יורחב לשפות את מדינת ישראל – משרד התחבורה והבטיחות בדרכים, רשות הספנות והנמלים, משרד הביטחון, עיריית אשדוד וחברת יובלים ככל שייחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי המבצע/הקבלן וכל הפועלים מטעמו.

3. ביטוח אחריות מקצועית

א. המבצע/הקבלן יבטח את אחריותו המקצועית בגין פעילותו בביטוח אחריות מקצועית;

ב. הפוליסה תכסה נזק מהפרת חובה מקצועית של המבצע/הקבלן, עובדיו ובגין כל הפועלים מטעמו ואשר אירע כתוצאה ממעשה, רשלנות, לרבות מחדל, טעות או השמטה, מצג בלתי נכון, הצהרה רשלנית שנעשו בתום לב, שייגרמו בקשר לתחזוקה שוטפת של מערכות המגדלורים, משואות אור ומערכות התראה אלחוטיות לבטיחות השיט בפריסה ארצית עבור רשות הספנות והנמלים, לרבות ביצוע תחזוקה ותיקונים של מערכות חשמל ע"י חשמלאים, בהתאם למכרז וחווה עם מדינת ישראל – משרד התחבורה והבטיחות בדרכים, רשות הספנות והנמלים;

ג. גבול האחריות לא יפחת מסך 250,000 דולר ארה"ב למקרה ולתקופת הביטוח (שנה);

- ד. הכיסוי על פי הפוליסה יורחב לכלול את ההרחבות הבאות:-
- מרמה ואי יושר של עובדים;
 - אובדן מסמכים, לרבות אובדן השימוש ו/או העיכוב עקב מקרה ביטוח;
 - אחריות צולבת, אולם הכיסוי לא יחול על תביעות המבצע/הקבלן כנגד מדינת ישראל –
- משרד התחבורה והבטיחות בדרכים, רשות הספנות והנמלים;
- הארכת תקופת הגילוי לפחות 6 חודשים;

ה. הביטוח על פי הפוליסה יורחב לשפות את מדינת ישראל – משרד התחבורה והבטיחות בדרכים, רשות הספנות והנמלים, משרד הביטחון, עיריית אשדוד וחברת יובלים ככל שייחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי המבצע/הקבלן וכל הפועלים מטעמו.

4. ביטוח חבות המוצר

- א. המבצע/הקבלן יבטח את חבותו בביטוח חבות המוצר בגין מערכות המגדלורים, משואות אור ומערכות התראה אלחוטיות לבטיחות השיט על כל מערכותיהם ורכיביהן לרבות מערכות המיזוג אשר ישופצו, ישוקמו, יותקנו, יורכבו ויתוחזקו על ידו ועל ידי כל הפועלים מטעמו בפריסה ארצית.
- הכיסוי יכלול נזקים הנובעים מ: אספקת חלפים וחומרים, פינוי פסולת, ניקוי, תיעוד, חידושי צבע, בדיקות, החלפות, שימון, הרצה, אחריות, תיקונים, טיפולים, התקנה, פירוק, הרכבה, בהתאם למכרז וחווה עם מדינת ישראל – משרד התחבורה והבטיחות בדרכים, רשות הספנות והנמלים.

ה. הכיסוי בפוליסה יהיה על פי דין לרבות על פי פקודת הנזיקין - נוסח חדש וכן על פי חוק האחריות למוצרים פגומים - 1980.

ג. גבולות האחריות לתובע, מקרה ושנת ביטוח לא יפחתו מ – 500,000 דולר ארה"ב בגין נזקי גוף ורכוש.

ד. בפוליסה יכלול סעיף אחריות צולבת - CROSS LIABILITY

ה. הארכת תקופת הגילוי לפחות 6 חודשים.

ו. הביטוח מורחב לשפות את מדינת ישראל – משרד התחבורה והבטיחות בדרכים, רשות הספנות והנמלים, משרד הביטחון, עיריית אשדוד וחברת יובלים לגבי אחריותם בגין נזק עקב פגם במוצרים אשר יסופקו, יותקנו ויתוחזקו על ידי המבצע/הקבלן וכל הפועלים מטעמו, לצורך כך לשם המבוטח ייתווספו: ו/או מדינת ישראל – משרד התחבורה והבטיחות בדרכים, רשות הספנות והנמלים, משרד הביטחון, עיריית אשדוד וחברת יובלים;

4. ביטוח רכוש

המבצע/הקבלן יבטח את הציוד וכלי העבודה שיעשה בהם שימוש לצורך ביצוע השירותים נשוא המכרז והחווה בביטוח אש מורחב לרבות בגין סיכוני גניבה, פריצה ושוד.

כחלופה לעריכת ביטוח לציוד וכלי העבודה בבעלות המבצע/הקבלן ו/או בבעלות מי מטעמו ניתן לקבל מכתב פטור מאחריות מטעם בעלי הרכוש (המבצע/הקבלן ו/או מי מטעמו) לפיו הוא הבעלים של הציוד וכלי העבודה שבהם ייעשה שימוש לצורך ביצוע השירותים נשוא המכרז והחווה עבור רשות הספנות והנמלים והוא פוטר את מדינת ישראל – משרד התחבורה והבטיחות בדרכים, רשות הספנות והנמלים, משרד הביטחון, עיריית אשדוד וחברת יובלים עובדיהם מנזקים ו/או אבדן אשר ייגרמו לציוד ולכלי העבודה כאמור ומתחייב שלא לתבוע בגין נזקים אילו את מדינת ישראל – משרד התחבורה והבטיחות בדרכים, רשות הספנות והנמלים, משרד

הביטחון, עיריית אשדוד וחברת יובלים ועובדיהם. הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרום לנזק בכוונת זדון.

5. ביטוח ציוד מכני הנדסי - ביטוח רכוש, צד שלישי גוף ורכוש (ככל שנדרש)

- פרק 1 – ביטוח ציוד מכני הנדסי.
 פרק 2 – ביטוח אחריות לנזקי רכוש וגוף כלפי צד שלישי (לגבי ציוד שלא ניתן לבטחו בביטוח רכב חובה).
 פרק 3 – ביטוח אחריות לנזקי רכוש כלפי צד שלישי.
 ביטוח חובה

6. ביטוח כלי שיט

- א. ביטוח כלי השייט הממונעים המשמשים את המבצע/הקבלן ואת הפועלים מטעמו לצורך ביצוע העבודות בביטוח כל הסיכונים לכלי שייט;
 ב. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי בגין השימוש בכלי שייט בגבול אחריות לא יפחת מ- 250,000 דולר ארה"ב.

7. כללי

א. בכל פוליסות הביטוח הנ"ל יכללו התנאים הבאים :-

1. לשם המבוטח יתווספו כמבוטחים נוספים : **מדינת ישראל – משרד התחבורה והבטיחות בדרכים, רשות הספנות והנמלים, משרד הביטחון, עיריית אשדוד וחברת יובלים**, בכפוף להרחבי השיפוי כמפורט לעיל;
2. בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף אלא אם ניתנה על כך הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות במכתב רשום לחשב רשות הספנות והנמלים;
3. המבטח מוותר על כל זכות תחלוף/שיבוב, תביעה, השתתפות או חזרה כלפי מדינת ישראל – משרד התחבורה והבטיחות בדרכים, רשות הספנות והנמלים, משרד הביטחון, עיריית אשדוד וחברת יובלים ועובדיהם, ובלבד שהויתור לא יחול לטובת אדם שגרום לנזק מתוך כוונת זדון;
4. המבצע/הקבלן אחראי בלעדית כלפי המבטח לתשלום דמי הביטוח עבור כל הפוליסות ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסות;
5. ההשתתפויות העצמיות הנקובות בכל פוליסה ופוליסה תחולנה בלעדית על המבצע/הקבלן;
6. כל סעיף בפוליסות הביטוח המפקיע או מקטין בדרך כל שהיא את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי מדינת ישראל, משרד הביטחון, עיריית אשדוד וחברת יובלים והביטוח הינו בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי הביטוח;
7. תנאי הכיסוי של הפוליסות הנ"ל (למעט פוליסת ביטוח אחריות מקצועית) לא יפחתו מהמקובל על פי תנאי "פוליסות נוסח ביט", בכפוף להרחבת הכיסויים על פי הנדרש לעיל.
8. חריג כוונה ו/או רשלנות רבתי יבוטל ככל שקיים בכל הפוליסות המבוטחות.

ב. העתקי פוליסות הביטוח, מאושרות ע"י המבטח או אישור קיום ביטוחים בחתימתו על קיום הביטוחים כאמור יומצאו על ידי המבצע/הקבלן לרשות הספנות והנמלים עד למועד חתימת החוזה למעט ביטוח חבות המוצר שיומצא עד שבועיים לפני תום מסירת המתקנים והשלמת העבודות.

ג. המבצע/הקבלן מתחייב בכל תקופת ההתקשרות החוזית עם מדינת ישראל – משרד התחבורה

והבטיחות בדרכים, רשות הספנות והנמלים, וכל עוד אחריותו קיימת, להחזיק בתוקף את פוליסות הביטוח ולחייב את קבלני המשנה מטעמו להחזיק בביטוחיהם בתוקף. המבצע/הקבלן מתחייב כי פוליסות הביטוח תחודשנה על ידו ועל ידי קבלני המשנה שמטעמו מדי שנה בשנה, כל עוד החוזה עם מדינת ישראל – משרד התחבורה והבטיחות בדרכים, רשות הספנות והנמלים

בתוקף. המבצע/הקבלן מתחייב להציג את העתקי פוליסות הביטוח המחודשות בגינו ובגין קבלני המשנה מטעמו, מאושרות וחתומות ע"י המבטחים או אישור בחתימת המבטחים על חידושן לרשות הספנות והנמלים לכל המאוחר שבועיים לפני תום תקופות הביטוח.

ד. אין בכל האמור בסעיפי הביטוח כדי לפטור את המבצע/הקבלן מכל חובה החלה עליו על פי כל דין ועל פי החוזה ואין לפרש את האמור כוויתור של מדינת ישראל – משרד התחבורה והבטיחות בדרכים, רשות הספנות והנמלים, משרד הביטחון, עיריית אשדוד וחברת יובלים על כל זכות או סעד המוקנים להם על פי הדין ועל פי חוזה זה.

12. חובת סודיות

12.1 המבצע מתחייב לשמור בסוד ולא להעביר, להודיע, למסור, לאפשר גישה, או להביא לידיעת כל אדם, כל ידיעה שתגיע אליו בקשר עם ביצוע חוזה זה, או בתוקף ביצוע חוזה זה תוך תקופת הביצוע, לפנייה או לאחר מכן, אלא אם הדבר הכרחי לביצוע העבודה כמפורט בחוזה זה ובנספחים לו או אם ניתן לכך אישור מוקדם בכתב על-ידי הממשלה. תשובת הממשלה לבקשת המבצע תינתן על-ידי הממונה בכתב בתוך 30 יום מיום קבלתו את הבקשה לפרסום הידיעה.

12.2 כל המידע שיגיע למבצע במסגרת ההתקשרות עם הממשלה לביצוע העבודה (להלן: "המידע"), יהיה בבעלותה המלאה והבלעדית של הממשלה והמבצע לא יהיה רשאי להעביר את המידע לגורם אחר, או לעשות בו כל שימוש מעבר לשימוש הנדרש לצורך ביצוע מטלות ההתקשרות ולהשגת יעדיה.

12.3 עם סיום תקופת ההתקשרות עם המבצע או הפסקתה, מתחייב המבצע להמשיך ולשמור על סודיות המידע, לא לעשות בו כל שימוש ולא להעבירו לגורם אחר, אלא אם ניתן אישור הממונה כאמור בסעיף 12.1 לעיל.

12.4 המבצע מצהיר בזה כי ידוע לו, כי אי-שמירת סודיות כאמור, מהווה עבירה לפי פרק ז', סימן ה' לחוק העונשין, תשל"ז – 1977.

12.5 המבצע מתחייב לגרום לכך שהסודיות, כאמור, תישמר גם על-ידי עובדיו, סוכניו וכל המועסקים על-ידו.

13. אבטחת מידע

13.1 המבצע יהיה אחראי כלפי המשרד על כל מידע המועבר אליו או דרכו, לרבות דוחות, טפסים ומדיה מגנטית.

- 13.2 המבצע ידאג לאבטחת כל המידע אשר הגיע אליו במסגרת ביצוע העבודה נשוא חוזה זה המבצע יציג בפני הממונה, על-פי דרישתו, את האמצעים בהם הוא משתמש לשם אבטחת המידע.
- 13.3 המבצע ימנע גישה למערכות המחשב שברשותו, או למערכות המחשב המשרתות אותו לצורך ביצוע העבודה, ממי שאינו מוסמך לעיין בחומר או במידע המאוחסן במחשב, או ממי שלא חתם על התחייבות לשמירת סודיות.
- 14. ערבות**
- 14.1 להבטחת התחייבויותיו על פי חוזה זה, ימציא המבצע לממשלה עם חתימת חוזה זה, ערבות בנקאית או ערבות מחברת ביטוח המאושרת על ידי החשב הכללי, אוטונומית ובלתי מותנית, לפקודת מדינת ישראל, משרד התחבורה, בסך של 30,000 ₪ כולל מע"מ. הערבות תישאר בתוקפה במשך כל שנת ההתקשרות הראשונה. לאחר תום שנת ההתקשרות הראשונה, הערבות תוחזר לזוכה. החל משנת ההתקשרות השנייה, ימציא הזוכה לרשות ערבות בנקאית או ערבות מאת חברת ביטוח המאושרת על ידי החשב הכללי (להלן- הערבות השנייה), על סך של 6,000 ₪ אוטונומית, בלתי מותנית, לטובת מדינת ישראל- משרד התחבורה והבטיחות בדרכים. הערבות השנייה תישאר בתוקפה עד 90 יום לאחר תום תקופת ההתקשרות ו/או תקופת התקשרות נוספת (להלן: "הערבות").
- 14.2 הממשלה רשאית לחלט את סכום הערבות, כולו או מקצתו, על-פי שיקול דעתה, לרבות במקרים הבאים:
- 14.2.1 המבצע לא עמד בהתחייבות מהתחייבויותיו שעל-פי חוזה זה או על-פי דין.
- 14.2.2 המבצע הפסיק את ביצוע העבודה נשוא חוזה זה לפני תום תקופת ההתקשרות ו/או כל תקופת התקשרות נוספת.
- 14.2.3 גביית פיצויים המגיעים לממשלה עקב הפרת החוזה על-ידי המבצע או גביית כל תשלום אחר המגיע לממשלה מאת המבצע.
- 14.2.4 תשלום פיצוי או שיפוי בגין נזק שייגרם לממשלה על ידי מעשה או מחדל של המבצע או מי מטעמו.
- 14.3 אין בגובה הערבות משום הגבלה לגובה והיקף התחייבויותיו של המבצע לפי חוזה זה וחלוט הערבות לא ימנע מהממשלה לממש את זכויותיה לפי חוזה זה או על פי כל דין.
- 15. יחסי הצדדים:**
- א. השירותים יינתנו "במסגרת ארגונית" של הזוכה בלבד. לעניין "מסגרת ארגונית" יכללו כל פעולותיו של הזוכה לרבות: מציאת עובדים, העסקתם, ניהול משא ומתן עמם, פיקוח על פעילותם, תשלום שכרם ותנאיהם הסוציאליים הנלווים, פיטוריהם והאחריות הנלוות לכך והטלת משמעת כמקובל במסגרת הזוכה.

- ב. הזוכה מצהיר כי ידוע לכל עובדיו המועסקים במסגרת מכרז זה כי הם אינם עובדי משרד התחבורה.
- ג. בכל הקשור למערכת היחסים בין המשרד לזוכה, יחשב הזוכה, כקבלן עצמאי לכל דבר ועניין.
- ד. הזוכה מתחייב שלא להעסיק אדם שהוא עובד משרד התחבורה.

16. יחסי עבודה

- 16.1 למען הסר ספק, מוצהר ומוסכם בזה בין הצדדים, כי היחסים ביניהם לפי חוזה זה אינם יוצרים אלא יחס בין מזמין לקבלן המבצע הזמנות או בין מוכר שירות לקונה שירות, במידה שהמדובר הוא באחריות או חובות הממשלה, הבאים מכוחה, ו/או המועסקים על-ידה, כלפי המבצע והמועסקים על-ידו.
- 16.2 למען הסר ספק, מצהירים בזה הצדדים, כי לא תהיינה למבצע ולמועסקים על-ידו בביצוע חוזה זה כל זכויות של עובדים אצל הממשלה, והם לא יהיו זכאים לכל זכויות המגיעות לעובדים בממשלה, ולא לכל פיצויים ו/או הטבות כלשהן בקשר לביצוע חוזה זה ו/או ביטולו, או סיומו ו/או הפסקת השירות, מכל סיבות שהן.
- 16.3 הממשלה לא תשלם כל תשלום לביטוח לאומי, מס מקביל ויתר הזכויות הסוציאליות בקשר לאנשים המועסקים על-ידי המבצע ובמידה שקיימת חובה, על-פי כל דין, לנכות למטרות אלה סכומים משכר המועסקים על-ידי המבצע,

17. העסקת עובדים

- 17.1 המבצע מתחייב למלא אחר כל הוראות חוקי העבודה לרבות חוקי מגן, צווי הרחבה, ההסכמים קיבוציים, ההסדרים הקיבוציים והנוהג בענף בו הוא פועל.
- 17.2 מבלי לגרוע מן האמור לעיל, מתחייב המבצע לקיים לגבי העובדים שיועסקו על-ידו לכל אורך תקופת ההתקשרות וכל תקופת התקשרות נוספת את האמור בחוקים הבאים:
- חוק שירות התעסוקה, תשי"ט – 1959.
 - חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א – 1951.
 - חוק דמי מחלה, תשל"ז – 1976.
 - חוק חופשה שנתית, תשי"א – 1950.
 - חוק עבודת נשים, תשי"ד – 1954.
 - חוק שכר שווה לעובד ולעובדת, תשכ"ד – 1964.
 - חוק עבודת הנוער, תשי"ג – 1953.
 - חוק החניכות, תשי"ג – 1953.
 - חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה), תשי"א – 1951.
 - חוק הגנת השכר, תשכ"ה – 1968.
 - חוק פיצויי פיטורים, תשכ"ג – 1963.
 - חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב), תשנ"ה – 1995.
 - חוק שכר מינימום, התשמ"ז – 1987.
 - חוק הודעה מוקדמת לפיטורים ולהתפטרות, התשס"א – 2001.
 - חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה) – התשס"ב – 2002.

- 17.3 מוסכם בין הצדדים, כי במקרה ובכל עת שהיא לאחר חתימת הצדדים על חוזה זה, יחולו או יוטלו מסים או היטלים אחרים, לרבות כל תשלום לביטוח הלאומי על קבלת שירותים ו/או העסקת עובדים, אשר לא היו קיימים בעת חתימת הצדדים על חוזה זה או שהועלו השיעורים של המסים ו/או העסקת העובדים, אשר לא היו קיימים בעת חתימת הצדדים על חוזה זה, או שהועלו השיעורים ו/או המסים ו/או ההיטלים ו/או תשלומי החובה הקיימים, יחולו כל אלה על המבצע.
- 17.4 אם, למרות האמור לעיל, תחויב הממשלה לשלם למבצע ו/או למועסקים על-ידו תשלום כלשהו המשתלם לעובד ממעבידו, מתחייב המבצע לשפות ולפצות את הממשלה על כל סכום אותו חויבה לשלם כאמור, לרבות הוצאות משפט ושכר טרחת עו"ד, בין אם היה צד להתדיינות הנוגעת בדבר ובין אם לאו.
- 17.5 המבצע יודיע לכל העובדים ו/או קבלני המשנה בהווה והעובדים ו/או קבלני המשנה העתידיים שיעסיק, כי הינם עובדים ומועסקים במסגרת הארגונית של המבצע ואינם עובדים של משרד התחבורה או עובדי המדינה, ויפרט להם את האמור לעיל.
- 17.6 המבצע יעביר לממונה תלושי משכורת ופרטים אחרים בדבר תנאי העסקת העובדים בכל עת שיתבקש לעשות כן על-ידו.
18. הממשלה רשאית, בכל עת, לבטל את ביצוע העבודה על פי חוזה זה, או חלק ממנה, על-ידי מתן הודעה על-כך בכתב מאת הממשלה למבצע, לפחות 30 יום מראש, וזאת ללא צורך במתן נימוקים לכך. במקרה זה תשלם הממשלה למבצע מתוך התשלום הנזכר בסעיף 9 רק את התשלומים המתייחסים לביצוע העבודה שהמבצע ביצע כבר בפועל עד תאריך הביטול, והממשלה לא תהא חייבת בכל פיצוי, תמורה, או תשלום אחר עבור או בקשר לביטול ביצוע העבודה, או אותו חלק מבוטל ממנה לפי העניין.
19. לממשלה הזכות לדרוש מהמבצע להפסיק את עבודתו של כל אדם ו/או גוף המועסק על-ידו בביצוע חוזה זה. דרישה זו יכולה להיות אם מטעמי בטחון ואם מטעמים אחרים, לפי שיקול דעתה של הממשלה.
- המבצע יפסיק את עבודתו של אותו אדם/גוף בתוך שבעה ימים מיום שהועברה אליו דרישת הממשלה. כאשר הדרישה הינה מטעמי בטחון תופסק עבודתו לאלתר.
20. הממשלה לא תישא בשום תשלום, הוצאה, אובדן או נזק מכל סוג או סיבה שהם, שייגרמו למבצע או למועסקים על-ידו בעת, או עקב ביצוע חוזה זה.
21. המבצע מתחייב לא להסב לאחר חוזה זה, או חלק ממנו, ולא להעביר, או למסור לאחר כל זכות, או חובה, הנובעים מחוזה זה אלא אם כן ניתנה לכך הסכמת הממשלה מראש ובכתב. ניתנה הסכמת הממשלה כאמור, לא יהיה בכך כדי לשחרר את המבצע מהתחייבות ואחריות, או חובה כלשהי על-פי כל דין ולפי חוזה זה.
22. **הפרת החוזה**
- הפר המבצע הוראה מהוראות חוזה זה, רשאית הממשלה, נוסף על זכויותיה על-פי כל דין וחובה, לראות חוזה זה כמבוטל לאחר שניתנה למבצע הודעה בה נדרשה לתקן את המעוות, והמבצע לא תיקן את המעוות בהתאם להודעה, תוך הזמן שנקבע בהודעה.
23. **ביקורת**
- המבצע מתחייב בזה לאפשר למבקר המשרד ו/או לחשב המשרד, או למי שמונה לכך על-

ידם בכתב, לערוך אצלו בקורת מקצועית בכל הנוגע למילוי תנאי חוזה זה.

24. סמכות השיפוט הבלעדית בכל עניין הנובע מחוזה זה, לרבות הפרתו, תהא נתונה לבית המשפט המוסמך בחיפה.

25. כל שינוי בחוזה זה לא יהיה בתוקף אלא אם נעשה בכתב ונחתם על-ידי הצדדים.

26. כתובות הצדדים לצורך חוזה זה הן:

הממשלה: רשות הספנות והנמלים שד' פל-ים 15 א' קריית הממשלה בניין ב'.

המבצע: כמצוין במבוא לחוזה זה.

וכל הודעה, שתישלח בדואר רשום בישראל, לפי אחת מהכתובות הנ"ל, תחשב כאילו נתקבלה כחוק 72 שעות לאחר משלוחה בדואר רשום כנ"ל.

לראיה באו הצדדים על החתום:

<u>המבצע</u>	<u>הממשלה</u>
_____	_____
חתימת מורשי החתימה	מנהל רשות הספנות והנמלים
_____	_____
תאריך החתימה	תאריך החתימה
_____	_____
חותמת המבצע	חשב משרד התחבורה

	תאריך החתימה

נספח ו'**התחייבות הזוכה לשמירת סודיות והעדר ניגוד עניינים**

שנערכה ונחתמה ביום _____ ב- _____ ב 2019

על ידי:

_____ ת.ז.ע.מ.
 _____ מרח'

הואיל וממשלת ישראל בשם מדינת ישראל מקבלת את שירותי לביצוע עבודות שיקום, שיפוץ ותחזוקה שוטפת של מערכות מגדלורים, משואות אור ומערכות התראה אלחוטיות כהגדרתם בהסכם, המצ"ב כחלק בלתי נפרד מהתחייבותי זו (להלן בהתחייבותי זו – **השירותים**);

והואיל והנני מועסק בקשר למתן שירותי המכרז שבנדון;

והואיל והנני עשוי להיחשף לסודות מקצועיים או למידע, אשר קיימת חשיבות רבה בשמירת הסודיות לגביהם;

והואיל ובשל אופיים של השירותים, שבהם נדרשים יחסי אמון מיוחדים כלפי המדינה, קיימת חשיבות להימנע מכל ניגוד עניינים או חשש לקיומו של ניגוד עניינים;

לפיכך הנני מתחייב כלפי מדינת ישראל כדלקמן:**1. הגדרות**
"מידע" -

כל מידע (Information), ידע (Know-How), ידיעה, מסמך, תכתובת, תוכנית, נתון, מודל, חוות דעת, מסקנה וכל דבר אחר כיוצ"ב הקשור במתן השירותים בין בכתב ובין בע"פ או בכל צורה או דרך של שימור ידיעות בצורה חשמלית או אלקטרונית, אופטית ו מגנטית או אחרת, הקשורים או הנוגעים למתן השירותים.

"סודות מקצועיים" - כל מידע אשר יגיע לידי בקשר למתן השירותים, בין אם נתקבל במהלך מתן השירותים או לאחר מכן, לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל: מידע אשר יימסר לי ע"י מעסיקי או מדינת ישראל או כל גורם אחר או מי מטעמו של כל אחד מהנ"ל.

2. שמירת סודיות

אני מתחייב לקיים את ההתחייבויות הקבועות בהסכם ההתקשרות לעניין השמירה על הסודיות בקשר לשירותים. בלי לגרוע מהאמור, אני מתחייב לשמור את המידע והסודות המקצועיים בסודיות מוחלטת, לעשות בהם שימוש אך ורק לצורך מתן השירותים, ולא לעשות בהם כל שימוש, לטובתי או לטובת כל גורם אחר, והכל במהלך תקופת ההתקשרות ולאחריה. למען הסר ספק, ומבלי לפגוע בכלליות האמור, אני מתחייב לא לפרסם, להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל אדם את המידע והסודות המקצועיים.

3. התחייבות להעדר ניגוד עניינים

א. אני מתחייב לקיים את ההתחייבויות הקבועות בהסכם לעניין העדר ניגוד עניינים.

בלי לגרוע מכלליות האמור -

- ב. אני מתחייב כי לא אעמוד בתקופת ההתקשרות במצב של ניגוד עניינים וכי אדאג לסיום ההתקשרויות או לסיום כל עניין אחר המעמיד אותי במצב של ניגוד עניינים תוך 30 יום ממועד החתימה על ההסכם או ממועד תחילת מתן השירותים, לפי המוקדם מביניהם.
- ג. אני מתחייב כי אודיע בכתב לנציג המזמין, באופן מידי, על כל חשש שיתעורר לניגוד עניינים ואפעל בהתאם להוראותיו.
- ד. אני מתחייב לא לפעול גם לאחר תום תקופת ההסכם באופן העלול להביא למצב של ניגוד עניינים פוטנציאלי, או שעלול לפגוע במזמין.

ולראיה באתי על החתום:

נספח ז' - הצעת המחיר לעבודות השיקום והשיפוץ

1. אני הח"מ _____ ת.ז.ח.פ. _____ מגיש בזאת את הצעתי
הכספית לפנייה בנושא - מכרז פומבי מס' 17/19 לשיקום, שיפוץ ותחזוקת מגדלורים
ומשואות אור.
2. הצעתי הכספית למתן השירותים המבוקשים בפניה היא כדלקמן (לא כולל מע"מ):

ע"פ הפירוט הבא:

מגדלורים
משואות כנרת

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
19	מסגרות חרש				
	העבודות בפרק זה כוללות את כל עבודות ההכנה, אמצעי העזר ועבודות המשנה הנדרשות לביצוע מושלם של הסעיפים לרבות בקרה ובדיקת התאמה למפרט הטכני על ידי מעבדה מוסמכת.				
19.0002	יישום מערכת צבע רב שכבתית לפי מפרט טכני מצורף כולל כל ההכנות הנדרשות ואמצעי הבקרה במשואת גינוסר.	קומפ	1.00		
19.0003	יישום מערכת צבע רב שכבתית לפי מפרט טכני מצורף כולל כל ההכנות הנדרשות ואמצעי הבקרה במשואות עין גב.	קומפ	1.00		
19.0004	יישום מערכת צבע רב שכבתית לפי מפרט טכני מצורף כולל כל ההכנות הנדרשות ואמצעי הבקרה במשואות טבריה.	קומפ	1.00		
19.0005	יישום מערכת צבע רב שכבתית לפי מפרט טכני מצורף כולל כל ההכנות הנדרשות ואמצעי הבקרה במשואות שפך הירדן.	קומפ	1.00		
	סה"כ למסגרות חרש				

סה"כ ל משואות כנרת

סה"כ ל משואות כנרת

19 מסגרות חרש

סה"כ עלות

מע"מ בשיעור 17%

סה"כ כולל מע"מ

סה"כ במיליונים:

מדד מכרז / הצעה:

תאריך מדד:

חתימה:

חותמת:

חתימה:

חותמת:

מגדלורים
מגדלור עכו

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01	עבודות עפר				
01.0001	נקיין כללי של כל שטח המגדלור מכל פסולת שהיא כולל ניקוי עשביה ופינוי לאתר שפך מאושר.	קומפ	1.00		
	סה"כ לעבודות עפר				
02	עבודות בטון יצוק באתר				
02.023	שיקום בטון				
02.023.0001	שיקום בטון פנים/ חוץ לפי מפרט מצורף. המחיר כולל את כל החומרים לרבות חומרי העזר, פיגומים ואמצעי הרמה.	מ"ר	35.00		
	סה"כ לשיקום בטון				
	סה"כ לעבודות בטון יצוק באתר				
06	נגרות אומן ומסגרות פלדה				
06.032	דלתות פלדה רב זרועיות				
06.032.0010	דלת פלדה רב זרועית במידות 88/210 ס"מ עם מנעול בנעילה גאומטרית ומגן צילינדר מפלדה, לרבות משקוף פלדה, התקנה, ביטון וכל הנדרש עד לגמר מושלם וציפוי זינורייט.	יח'	3.00		
	סה"כ לדלתות פלדה רב זרועיות				
	סה"כ לנגרות אומן ומסגרות פלדה				
08	עבודות חשמל				
	כל העבודות בפרק זה יבוצעו על ידי חשמלאי מוסמך. הקבלן יספק אישור בודק מוסמך לגבי כל העבודות הטעונות אישור כזה לפי חוק החשמל.				
08.0002	התקנת תעלות חשמל מרשת מתחת לכבילה קיימת וסידור הכבלים מחדש על התעלות. התעלה ברוחב 60 ס"מ.	מ'	15.00		
08.0003	פירווק כבל פלדה נושא כבלי חשמל ופינוי לאתר פסולת והחלפתו בכבל חדש כדוגמת הקיים. המחיר כולל שלות, ברגים וכל מה שדרש לגמר מושלם.	מ'	6.00		
	סה"כ לעבודות חשמל				
09	עבודות טיח				

מגדלורים
מגדלור עכו

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
09.012	טיח פנים				
09.012.0010	שליט באגר תוצרת "תרמוקיר" או ש"ע ליישום במקומות שינחה המפקח בפנים המגדלור.	מ"ר	20.00		
	סה"כ לטיח פנים				
	סה"כ לעבודות טיח				
11	צבע				
	העבודות בפרק זה כוללות את כל ההכנות הנדרשות, הכלים, אמצעי הרמה, אמצעי בקרה, פיגומים וכו'. הסעיפים כוללים כל שנדרש עד לגמר מושלם לפי מפרט טכני מצורף.				
11.011	צבע פנים				
11.011.0006	צבע פנים וחוף על קירות המגדלור לפי מפרט מצורף לצבע על בטון/טיח. המחיר כולל כל ההכנות הנדרשות: קילוף צבע רופף, יישור, תיקונים בטיח/בטון וכו' כמו גם את שכבות הבסיס והביניים הנדרשות.	מ"ר	150.00		
11.011.0710	צבע מגן נגד עובש ופטריית "סופרקריל אקריטל" או ש"ע על טיח פנים/ על גבי בטון ב-3 שכבות.	מ"ר	60.00		
	סה"כ לצבע פנים				
	סה"כ לצבע				
12	אלומיניום זיגוג				
12.0001	אספקה והתקנה של זכוכיות לזיגוג צריח המגדלור. הזכוכית בעובי 6/8 מ"מ, מעורגלת, מחוסמת או מוקשית בחום לפי הנחיית הפיקוח. המחיר כולל התקנה על הפרופילים הקיימים, השלמות פרזול ו/או פרופילים וכל השלמה אחרת הנדרשת להתקנה ואיטום מושלם נגד מים. הזכוכיות במידות כדוגמת הקיים.	קומפ	1.00		
	סה"כ לאלומיניום זיגוג				
14	השלמות אבן				
	העבודות בפרק זה כוללות, פירוק אבן וחלקי אבן, פינוי לאתר הטמנה, כוחלה וכל ההשלמות הנדרשות לגמר מושלם.				

מגדלורים
מגדלור עכו

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
14.0002	השלמות קופינג ואבן חול כדוגמת הקיים מסביב לקיר החיצוני של המגדלור. המחיר לשורת אבנים במטר רץ.	מ'	40.00		
14.0003	הדבקת אבן חול/ נורכר כדוגמת הקיים במקומות שינחה המפקח.	מ"ר	40.00		
	סה"כ להשלמות אבן				
15	מתקני מיזוג אוויר				
15.041	מזגנים מפוצלים ויחידות מיני מרכזיות				
15.041.0010	מזגן מפוצל (התקנה סטנדרטית) לתפוקת קירור BTU/HR 12,000 בעל דירוג אנרגטי A או B לרבות צנרת גז וחשמל באורך הנדרש. המחיר כולל כל העבודות המקדימות והמשלימות עד לגמר מושלם.	קומפ	1.00		
	סה"כ למזגנים מפוצלים ויחידות מיני מרכזיות				
	סה"כ למתקני מיזוג אוויר				
19	מסגרות חרש				
	מחירי היחידה כוללים את כל כלי העזר, ההכנת הנדרשות, החומרים, פיגומים ואמצעי הרמה ושינוע. הכל עד לגמר מושלם לפי מפרט מצורף.				
19.0002	צביעת מדרגות פלדה במערכת רב שכבתית: עליון טמגלס, שתי שכבות אפוקסי ועוד שכבת ביניים על גבי שכבת יסוד. הכל לפי מפרט מצורף. העבודה כוללת ההכנה הנדרשת במפרט וכל אמצעי הבקרה.	קומפ	1.00		
19.0003	צביעת מעקה פלדה במערכת צבע לפי מפרט מצורף.	קומפ	1.00		
19.0004	נקיון יסודי והכנה לסילר על גבי כיפת נחושת של המגדלור. העבודה עד להגעה לגוון הזהוב המקורי של הנחושת, לפי מפרט מצורף. העבודה משני צידי הכיפה.	קומפ	1.00		
19.0005	יישום סילר פוליאוראה קר, פוליקולד 100 מתוצרת טמבור או שווה ערך מאושר על כיפת הנחושת. היישום לפי מפרט מצורף.	קומפ	1.00		
	סה"כ למסגרות חרש				
24	הריסות ופירוקים				

מגדלורים
מגדלור עכו

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
24.0001	פירוק דלת פלדה ומשקוף ופינוי מהאתר. העבודה כוללת כל התיקונים הנדרשים להתאמת המשקוף הקיים.	קומפ	3.00		
24.0002	פירוק של מגנט התראה והתקנה מחדש על דלת הכניסה למגדלור.	קומפ	1.00		
24.0003	הסרת צבע פנים, הסרת חלקים רופפים וניקוי פנים המגדלור לרמה של נקיין מטאטא.	מ"ר	40.00		
24.0004	פירוק זהיר של זיגוג צריח המגדלור ופינוי לאתר פסולת. העבודה תיעשה לאחר אספקת הזיגוג החדש שיותקן לאחר ניקוי הפרופילים הנושאים. העבודה כוללת התאמות והחלפת פרזול.	קומפ	1.00		
24.0005	פירוק תעלות חשמל ישנות ופינוי לאתר פסולת.	מ'	15.00		
	סה"כ להריסות ופירוקים				
60	עבודה לפי שעה				
60.0001	שעת עבודה עובד מקצועי.	ש"ע	25.00		
60.0002	שעת עבודה רתך/ מסגר מקצועי עם רתכת וחומרים מתכלים.	ש"ע	15.00		
60.0003	פיגום לביצוע העבודות. הפיגום יוקם על ידי בונה פיגומים מוסמך. המחיר כולל כל הנדרש למשך כל משך ביצוע העבודות.	קומפ	1.00		
	סה"כ לעבודה לפי שעה				

סה"כ ל מגדלור עכו

סה"כ ל מגדלור עכו

- 01 עבודות עפר
- 02 עבודות בטון יצוק באחר
- 06 כגרות אומן ומסגרות פלדה
- 08 עבודות חשמל
- 09 עבודות טיה
- 11 צבע
- 12 אלומיניום חידוג
- 14 השלמות אבן
- 15 חתקני מיזוב אוויר
- 19 מסגרות חרש

07/01/2018 עמוד 5

מגדלורים
מגדלור עכו

סה"כ ל מגדלור עכו

24 הריסות ופירוקים

60 עבודה לפי שעה

סה"כ עלות

מע"מ בשיעור 17%

סה"כ כולל מע"מ

סה"כ במילים:

מדד מכרז / הצעה:

תאריך מדד:

חתימה:

חותמת:

חתימה:

חותמת:

מגדלורים
משואה במרינה עכו

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
14	עבודות אבן				
14.050	חיפוי קירות בלוחות אבן (טבעי ותעשייתי)				
14.050.0040	חיפוי קירות בלוחות אבן נסורה בעיבוד "משמשם" בעובי 5 ס"מ, לרבות יציקת בטון אל הקיר הקיים. עובי כולל של החיפוי 9 ס"מ. העבודה כוללת 4 קידוחים בכל אבן, חיבור בחוט "נירוסטה" אל רשת מאחורי האבן (רשת הפלדה נמדדת בנפרד בסעיפים 14.050.0400-0410). מחיר יסוד לאבן 150 ש"ח/מ"ר	מ"ר	15.00		
14.050.0410	רשת פלדה מגולוונת בקוטר 4.8 מ"מ כל 15/15 ס"מ, לרבות עיגונה	מ"ר	15.00		
	סה"כ לחיפוי קירות בלוחות אבן (טבעי ותעשייתי)				
	סה"כ לעבודות אבן				
19	מסגרות חרש				
	מחירי היחידה כוללים את כל כלי העזר, ההכנות הנדרשות, החומרים, פיגומים ואמצעי הרמה ושינוע כולל סירה במידת הצורך. הכל עד לגמר מושלם.				
19.0002	אספקה והתקנה רצפת מדרג, כלוב בטיחות, מעקה, מדרגות וכל אלמנטי הפלדה שהוחלפו כולל סוגר בריח ומנעול במחיר יסוד של 400 ש"ח. הכל כדוגמת הקיים. צבע לפי מפרט מצורף.	קומפ	1.00		
19.0003	אספקה והתקנת הארכה ותחבת לעמוד המגדלור באורך כ-1 מ' כדוגמת הקיים והחלפת הארכה הקיימת. העבודה כוללת צבע לפי מפרט מצורף.	קומפ	1.00		
19.0004	הענתקת משואה סולרית קיימת לראש הארכה שתותקן.	קומפ	1.00		
19.0005	הכנה לצבע של כל אלמנטי הפלדה לפי מפרט מצורף.	יח'	1.00		
19.0006	פירוק ופינוי כלוב בטיחות, מדרגות רצפת מדרג, מעקה וכל אלמנטי הפלדה למעט העמוד הנושא ופינוי לאתר פסולת או לגריטה.	קומפ	1.00		
19.0007	מערכת צבע רב שכבתית לכל אלמנטי הפלדה: עליון טמגלס, שתי שכבות אפוקסי ועוד שכבת ביניים אפוקסי על יסוד אפוקסי עשיר אבץ SSPC מתוצרת טמבור או שווה ערך מאושר. הכל לפי מפרט מצורף.	קומפ	1.00		

07/01/2018 ט"ו 2

מגדלורים
משואה במרינה עכו

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
19.0008	יישום שכבת צבע אפוקסי אפראלסטיק HE-55 כעובי 250 מיקרון על אלמנטי פלדה בגובה עד 1 מטר מהרצפה/ מהבסיס.	קומפ	1.00		
19.0009	שעת עבודה מסגר מקצועי עם כלי עבודה ורתכת.	ש"ע	20.00		
	סה"כ למסגרות חרש				
סה"כ ל משואה במרינה עכו					
סה"כ ל משואה במרינה עכו					
	14	עבודות אבן			
	19	מסגרות חרש			
		סה"כ עלות			
		מע"מ בשיעור 17%			
		סה"כ כולל מע"מ			
		סה"כ במילים:			
		מדד מכרז / הצעה:			
		תאריך מדד:			
		חתימה:			
		חתימת:			

מגדלורים
מגדלור סטלה מארים- חיפה

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
02	עבודות בטון יצוק באתר				
02.023	שיקום בטון				
02.023.0001	שיקום בטון פנים/ חוץ לפי מפרט מצורף. המחיר כולל את כל החומרים לרבות חומרי העזר, פיגומים ואמצעי הרמה.	מ"ר	18.00		
	סה"כ לשיקום בטון				
	סה"כ לעבודות בטון יצוק באתר				
06	נגרות אומן ומסגרות פלדה				
06.0010	פירוק ופינוי של דלת הכניסה למגדלור והחלפתה בדלת פלדה רב זרועית במידות 88/210 ס"מ עם מנעול בנעילה גאומטרית ומגן צילינדר מפלדה, לרבות משקוף פלדה, התקנה, ביטון וכל הנדרש עד לגמר מושלם הדלת עם ציפוי וינוריס.	יח'	1.00		
06.032	נגרות ועבודות עץ				
06.032.0010	פירוק ופינוי של דלת הכניסה למגדלור והחלפתה בדלת פלדה רב זרועית במידות 88/210 ס"מ עם מנעול בנעילה גאומטרית ומגן צילינדר מפלדה, לרבות משקוף פלדה, התקנה, ביטון וכל הנדרש עד לגמר מושלם. הדלת עם ציפוי וינוריס.	יח'	1.00		
06.032.0011	שיפוץ וחיידוש מלא של הלון עץ קיים בעבודת אומן. החלפת פרזול, איטום מלא (החלפת גומיות), החלפת חלקים שחוקים/ דהויים בחדשים כדוגמת הקיים. הכל עד לחידוש מושלם של האלמנט.	יח'	1.00		
06.032.0012	שיפוץ וחיידוש מלא של דלת עץ וחיפוי פנים מעץ בעבודת אומן. החלפת פרזול, צירים, החלפת חלקים שחוקים/ דהויים בחדשים כדוגמת הקיים. המחיר כולל החלפת שני הסורגים בדלת לחדשים כדוגמת הקיים.	קומפ	1.00		
06.032.0013	פירוק ופינוי של דלת אלומיניום והתקנת דלת פלדה רב זרועית 88/210 ס"מ עם מנעול בנעילה גאומטרית ומגן צילינדר מפלדה, לרבות משקוף פלדה, התקנה, ביטון וכל הנדרש עד לגמר מושלם. הדלת עם ציפוי וינוריס.	יח'	1.00		
06.032.0014	שיפוץ וחיידוש חיפוי פנים מעץ בעבודת אומן. המחיר כולל החלפת צירים, תפסנים, פרזול פגום/ חלוד עד לחידוש מלא של כל מערכת העץ.	קומפ	1.00		
	סה"כ לנגרות ועבודות עץ				

מגדלורים
מגדלור סטלה מארים - חיפה

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	סה"כ לנגרות אומן ומסגרות פלדה				
08	עבודות חשמל				
	כל העבודות בפרק זה יבוצעו על ידי חשמלאי מוסמך. הקבלן יספק אישור בודק מוסמך לגבי כל העבודות הטעומות אישור כזה לפי חוק החשמל.				
08.0003	פירוק הארקות וכולאי ברקים לפני ביצוע העבודות, אחסון באתר והתקנה מחדש מיד בסוף העבודות על ידי חשמלאי מוסמך.	קומפ	1.00		
	סה"כ לעבודות חשמל				
09	עבודות טיח				
09.011	טיח פנים				
09.011.0010	שליכט באגר תוצרת "תרמוקיר" או ש"ע ליישום במקומות שינחה המפקח בפנים המגדלור.	מ"ר	20.00		
09.011.0030	תיקוני טיח פנים שתי שכבות על קירות מעוגלים.	מ"ר	12.00		
	סה"כ לטיח פנים				
09.021	טיח חוץ				
09.021.0100	תיקוני טיח חוץ על קירות מעוגלים לרבות: הרבצה תחתונה, שכבת טיח מיישרת ושכבה עליונה על בסיס צמנט לבן	מ"ר	15.00		
	סה"כ לטיח חוץ				
	סה"כ לעבודות טיח				
11	צבע				
	העבודות בפרק זה כוללות את כל ההכנות הנדרשות, הכלים, אמצעי הרמה, אמצעי בקרה, פיגומים וכו'. הסעיפים כוללים כל שנדרש עד לגמר מושלם לפי מפרט טכני מצורף.				
11.011	צבע כללי				
11.011.0006	צבע פנים וחוץ על קירות המגדלור לפי מפרט מצורף לצבע על בטון/ טיח. המחיר כולל כל ההכנות הנדרשות: קילוף צבע רופף, יישור, תיקונים בטיח/ בטון וכו' כמו גם את שכבות הבסיס והביניים הנדרשות.	מ"ר	250.00		

מגדלורים
מגדלור סטלה מארים- חיפה

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
11.011.0007	צביעת חיפוי העץ בפנים המגדלור בורנית פוליאוריתנית על בסיס מים, שקופה חצי מבריקה מתוצרת טמבור או אווה ערך מאושר בשלוש שכבות לפחות ועד לכיסוי מלא בכל האזורים כפי שיאשר המפקח. המחיר ליישום מלא כולל כל ההכנות הנדרשות לפי הנחיות היצרן ועד לגמר מושלם.	קומפ	1.00		
	סה"כ לצבע כללי				
	סה"כ לצבע				
12	אלומיניום חציגוג				
12.0001	אספקה והתקנה של זכוכיות לזיגוג צריח המגדלור. הזכוכית בעובי 6/8 מ"מ ובבמידות 80/200-, מעורגלת, מחוסמת או מוקשית בחום לפי הנחיית הפיקוח. המחיר כולל התקנה על הפרופילים הקיימים, השלמות פרזול ו/או פרופילים וכל השלמה אחרת הנדרשת להתקנה ואיטום מושלם נגד מים. הזכוכיות במידות כדוגמת הקיים. המחיר כולל ניקוי וצבע של כל הפרופילים והסרגלים לפי המפרט המצורף.	יח'	10.00		
	סה"כ לאלומיניום חציגוג				
15	מיזוג אוויר				
	סה"כ למיזוג אוויר				
19	מסגרות חרש				
	מחירי היחידה כוללים את כל כלי העזר, ההכנות הנדרשות, החומרים, פיגומים ואמצעי הרמה ושינוע. הכל עד לגמר מושלם לפי מפרט מצורף.				
19.0002	צביעת מדרגות פלדה במערכת רב שכבתית: עליון טמגלס, שתי שכבות אפוקסי ועוד שכבת ביניים על גבי שכבת יסוד. הכל לפי מפרט מצורף. העבודה כוללת ההכנה הנדרשת במפרט וכל אמצעי הבקרה.	קומפ	1.00		
19.0003	צביעת מעקה פלדה במערכת רב שכבתית: עליון טמגלס, שתי שכבות אפוקסי ועוד שכבת ביניים על גבי שכבת יסוד. הכל לפי מפרט מצורף. העבודה כוללת ההכנה הנדרשת במפרט וכל אמצעי הבקרה.	קומפ	1.00		
19.0004	נקיון יסודי והכנה לסילר על גבי כיפת נחושת של המגדלור. העבודה עד להגעה לגוון הזהוב המקורי של הנחושת, לפי מפרט מצורף. העבודה משני צידי הכיפה.	קומפ	1.00		

מגדלורים
מגדלור סטלה מאריס- חיפה

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
19.0005	יישום סילר פוליאוראה קר, פוליקולד 100 מתוצרת טמבור או שווה ערך מאושר על כיפת הנחושת. היישום לפי מפרט מצורף. המחיר ליישום מלא משני צידי הכיפה.	קומפ	1.00		
19.0006	אספקה והתקנה של סולם פלדה חדש באורך כ- 4.5 מ' כדוגמת הקיים, כולל מערכת צבע לפלדה לפי מפרט טכני מצורף. המחיר כולל פירוק ופינוי הסולם הישן.	יח'	0.00		
19.0007	צביעת חזיתות הפלדה וכלל אלמנטי הפלדה במגדלור במערכת צבע רב שכבתית לפי מפרט טכני מצורף.	קומפ	1.00		
19.0008	תיקונים והשלמות פלדה לחידוש מושלם של חזיתות המגדלור ופנים הבית.	קומפ	1.00		
	סה"כ למסגרות חרש				
24	הריסות ופירוקים				
24.0001	נקיון כללי של כל שטח המגדלור מכל פסולת שהיא כולל שני החדרים בתחתית המגדלור, פינוי פסולת פלדה מחדר הגנרטור (לוח, מכונה, מצברים) ואזור הכניסה למגדלור ופינוי לאתר שפך מאושר.	קומפ	1.00		
24.0003	הסרת צבע פנים, הסרת חלקים רופפים וניקוי פנים המגדלור לרמה של נקיון מטאטא.	מ"ר	40.00		
24.0004	פירוק זזהיר של זיגוג צריח המגדלור ופינוי לאתר פסולת. העבודה תיעשה לאחר אספקת הזיגוג החדש שיותקן לאחר ניקוי הפרופילים הנושאים. העבודה כוללת התאמות והחלפת פרזול.	קומפ	1.00		
	סה"כ להריסות ופירוקים				
60	עבודה לפי שעה				
60.0001	שעת עבודה עובד מקצועי.	ש"ע	70.00		
60.0002	שעת עבודה רתל/ מסגר מקצועי עם רתכת וחומרים מתכלים.	ש"ע	20.00		
60.0003	פיגום לביצוע העבודות. הפיגום יוקם על ידי בונה פיגומים מוסמך. המחיר כולל כל הנדרש למשך כל משך ביצוע העבודות.	קומפ	1.00		
	סה"כ לעבודה לפי שעה				
סה"כ ל מגדלור סטלה מאריס- חיפה					
סה"כ ל מגדלור סטלה מאריס- חיפה					
02 עבודות בטון יזוק באתר					
רוסק ע"י "ועכת דקל" - חיפה 04-8145410 אתר דקל www.dekel.co.il					

מגדלורים
מגדלור סטלה מארים- חיפה

סה"כ ל מגדלור סטלה מארים- חיפה

	06 נגרות אומן ומסגרות פלדה
	08 עבודות חשמל
	09 עבודות טיח
	11 צבע
	12 אלומיניום נדיגוג
	15 מידוג אוויר
	19 מסגרות חרש
	24 הריסות ופירוקים
	60 עבודה לפי שעה
	סה"כ עלות
	מע"מ בשיעור 17%
	סה"כ כולל מע"מ
	סה"כ במיליון:
	מדד מכרז / הצעה:
תאריך מדד:	חתימה:
חותמת:	חותמת:

מגדלורים
משואת חוף ג'סר א זרקא

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
02	עבודות בטון				
02.0001	יציקת השלמה על בסיס המשואה לאחר התקנת הפלדה מבטון ב- 40 עם מוסף ראובילד Rheobuild TDS מתוצרת BASF, היבואן טמבור במשקל של 15% ממשקל הצמנט בתערובת, או שווה ערך מאושר. היציקה בעובי 30 ס"מ ובמידות 100*100 ס"מ. היציקה בתבניות וכוללת מגרעת לשתי מדרגות בבטון המשלים בחזית הסולם.	קומפ	1.00		
02.097	עמודי ופחי פלדה, ברגי עיגון, קוצים ותוספות				
02.097.0200	קידוח חורים בקוטר 12 מ"מ ובעומק 100 מ"מ באלמנטים שונים מבטון, לרבות דבק אפוקסי וקוצים בקוטר 12 מ"מ ובאורך 50 ס"מ והחדרתם ע"י דפיקות פטיש	יח'	10.00		
	סה"כ לעמודי ופחי פלדה, ברגי עיגון, קוצים ותוספות				
	סה"כ לעבודות בטון				
19	מסגרות חרש				
	מחירי היחידה כוללים את כל כלי העזר, ההכנות הנדרשות, החומרים, פיגומים ואמצעי הרמה ושינוע כולל סירה במידת הצורך. הכל עד לגמר מושלם.				
19.0001	אספקה והתקנה של של עמוד משואה מפלדה כדוגמת הקיים כולל מרפסת, פתח מתרומם ברצפת המרפסת, סולם עם כלוב הגנה תקני מפלאח בעובי 5 מ"מ לפחות, מכסה תחתון למניעת טיפוס עם בריח, מנעול עם מפתח מאסטר 3" ומעקה תקניים. העמוד מצינור 12" עובי דופן 5 מ"מ באורך כ- 5.5 מ'. הקבלן יגיש לפיקוח תכניות ייצור (Shop Drawings) לאישור בטרם יתחיל לעבוד אשר תכלול את כל האלמנטים, מידותיהם, ההתחברות לקיים, גימור, הרכבה/ ריתוך וכו'. מידות, עוביים וכו' כדוגמת הקיים.	קומפ	1.00		
19.0002	אישור מהנדס קונסטרוקטור ליציבות וחוזק מבנה המשואה.	יח'	1.00		
19.0003	מערכת צבע רב שכבתית לכל אלמנטי הפלדה: עליון סמגלס, שתי שכבות אפוקסי ועוד שכבת ביניים אפוקסי על יסוד אפוקסי עשיר אבץ SSPC מתוצרת טמבור או שווה ערך מאושר. הכל לפי מפרט מצורף.	קומפ	1.00		

מגדלורים
משואת חוף ג'סר א זרקא

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
19.0004	יישום שכבת צבע אפוקסי אפראלסטיק HE-55 בעובי 250 מיקרון על אלמנטי פלדה בגובה עד 1 מטר מהרצפה/ מהבסיס.	קומפ	1.00		
	סה"כ למסגרות חרש				
24	הריסות				
24.0001	חציבה, סיתות ופינוי של השלמת בטון על בסיס המשואה. יש להשאיר תשתית מחוספסת לשיפור הדבקות היציקה החדשה.	קומפ	1.00		
24.0002	פירוק עמוד משואה קיים קומפלט ופינוי למקום שפך מאושר או לגריסה.	קומפ	1.00		
	סה"כ להריסות				

סה"כ ל משואת חוף ג'סר א זרקא

סה"כ ל משואת חוף ג'סר א זרקא

02 עבודות בטון

19 מסגרות חרש

24 הריסות

סה"כ עלות

מע"מ בשיעור 17%

סה"כ כולל מע"מ

סה"כ במילים:

מדד מכרז / הצעה:

תאריך מדד:

חתימה:

חותמת:

חתימה:

חותמת:

מגדלורים
משואת ים ג'סר א זרקא

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
02	עבודות בטון				
02.0001	יציקת השלמה על בסיס המשואה לאחר התקנת הפלדה מבטון ב- 40 עם מוסף ראובילד Rheobuild TDS מתוצרת BASF, היבואן טמבור במשקל של 15% ממשקל הצמנט בתערובת, או שווה ערך מאושר. היציקה בעובי 30 ס"מ ובמידות 100*100 ס"מ. היציקה בתבניות וכוללת מגרעת לשתי מדרגות בבטון המשלים בחזית הסולם.	קומפ	1.00		
02.097	עמודי ופחי פלדה, ברגי עיגון, קוצים ותוספות				
02.097.0200	קידוח חורים בקוטר 12 מ"מ ובעומק 100 מ"מ באלמנטים שונים מבטון, לרבות דבק אפוקסי וקוצים בקוטר 12 מ"מ ובאורך 50 ס"מ והחדרתם ע"י דפיקות פטיש	יח'	10.00		
	סה"כ לעמודי ופחי פלדה, ברגי עיגון, קוצים ותוספות				
	סה"כ לעבודות בטון				
19	מסגרות חרש				
	מחירי היחידה כוללים את כל כלי העזר, ההכנות הנדרשות, החומרים, פיגומים ואמצעי הרמה ושינוע כולל סירה במידת הצורך. הכל עד לגמר מושלם.				
19.0001	אספקה והתקנה של של עמוד משואה מפלדה כדוגמת הקיים כולל מרפסת, סולם, מדרגות לטיפוס @30 ס"מ, פתח מתרום ברצפת המרפסת, מנעול עם מפתח מאסטר 3" ומעקה תקינים. העמוד מצינור 12" עובי דופן 5 מ"מ באורך כ- 5.5 מ'. הקבלן יגיש לפיקוח תכניות ייצור (Shop Drawings) לאישור בטרם יתחיל לעבוד אשר תכלול את כל האלמנטים, מידותיהם, ההתחברות לקיים, גימור, הרכבה/ ריתוך וכו'. מידות, עוביים וכו' כדוגמת הקיים.	קומפ	1.00		
19.0002	אישור מהנדס קונסטרוקטור ליציבות וחוזק מבנה המשואה.	יח'	1.00		
19.0003	הכנה לצבע לפי מפרט טכני מצורף.	קומפ	1.00		
19.0004	מערכת צבע רב שכבתית לכל אלמנטי הפלדה: עליון טמגלס, שתי שכבות אפוקסי ועוד שכבת ביניים אפוקסי על יסוד אפוקסי עשיר אבץ SSPC מתוצרת טמבור או שווה ערך מאושר. הכל לפי מפרט מצורף.	קומפ	1.00		

מגדלורים
משואת ים ג'סר א זרקא

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
19.0005	יישום שכבת צבע אפוקסי אפראלסטיק HE-55 בעובי 250 מיקרון על אלמנטי פלדה בגובה עד 1 מטר מהרצפה/ מהבסיס.	קומפ	1.00		
	סה"כ למסגרות חרש				
24	הריסות				
24.0001	חציבה, סיתות ופינוי של השלמת בטון על בסיס המשואה. יש להשאיר תשתית מחוספסת לשיפור הדבקות היציקה החדשה.	קומפ	1.00		
24.0002	פירוק עמוד משואה קיים קומפלט ופינוי למקום שפך מאושר או לגריטה.	קומפ	1.00		
	סה"כ להריסות				

סה"כ ל משואת ים ג'סר א זרקא

סה"כ ל משואת ים ג'סר א זרקא

02	עבודות בטון
19	מסגרות חרש
24	הריסות
	סה"כ עלות
	מע"מ בשיעור 17%
	סה"כ כולל מע"מ
	סה"כ במיליון:
	מדד מכרז / הצעה:
	תאריך מדד:
	חתימה:
	חתימה:

מגדלורים
מגדלור אשדוד

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
02	עבודות בטון יצוק באתר				
02.023	שיקום בטון				
02.023.0001	שיקום בטון פנים/ חוץ לפי מפרט מצורף. המחיר כולל את כל החומרים לרבות חומרי העזר, פיגומים ואמצעי הרמה.	מ"ר	90.00		
	סה"כ לשיקום בטון				
	סה"כ לעבודות בטון יצוק באתר				
06	נגרות אומן ומסגרות פלדה				
06.032	דלתות פלדה רב זרועיות				
06.032.0010	החלפת כל הפרזול לרבות צירים, מגעול וידית בדלת חדר בזק, החלפת וינורט פנים וחוץ בגוון לפי בחירת המזמין.	קומפ	1.00		
	סה"כ לדלתות פלדה רב זרועיות				
	סה"כ לנגרות אומן ומסגרות פלדה				
09	עבודות טיח				
09.012	טיח פנים				
09.012.0010	שליכט באגר תוצרת "תרמוקיר" או ש"ע ליישום במקומות שינחה המפקח בפנים המגדלור.	מ"ר	20.00		
	סה"כ לטיח פנים				
	סה"כ לעבודות טיח				
11	צבע				
	העבודות בפרק זה כוללות את כל ההכנות הנדרשות, הכלים, אמצעי הרמה, אמצעי בקרה, פיגומים וכו'. הסעיפים כוללים כל שנדרש עד לגמר מושלם לפי מפרט טכני מצורף.				
11.011	צבע מיוחד				
11.011.0006	צבע פנים וחוץ על קירות המגדלור בגוון הקיים לפי מפרט מצורף לצבע על בטון/ טיח. המחיר כולל כל ההכנות הנדרשות: קילוף צבע רופף, יישור, תיקונים בטיח/ בטון וכו' כמו גם את שכבות הבסיס והביניים הנדרשות.	מ"ר	210.00		
11.011.0710	צבע מגן נגד עובש ופטרייות "סופרקריל אקריל" או ש"ע על טיח פנים/ על גבי בטון ב-3 שכבות.	מ"ר	25.00		

מגדלורים
מגדלור אשדוד

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	סה"כ לצבע מיוחד				
	סה"כ לצבע				
12	אלומיניום וזיגוג				
12.0001	החלפת זכוכית טרפזית שבורה במידות ~ 57- 140*65 ס"מ.	קומפ	1.00		
	סה"כ לאלומיניום וזיגוג				
30	עבודות כלליות				
30.0001	ניקוי ושטיפה יסודית של הקומה העליונה בלחץ מים דרך כל פנים המגדלור ועד הכניסה אליו, נקיון כללי בחצר ופינוי לאתר שפך מאושר. הניקיון לרמת גמר שטיפה.	קומפ	1.00		
	סה"כ לעבודות כלליות				
60	עבודות לפי שעה				
60.0001	שעת עבודה עובד מקצועי.	ש"ע	25.00		
60.0002	שעת עבודה רתך/ מסגר מקצועי עם רתכת וחומרים מתכלים.	ש"ע	15.00		
60.0003	פיגום חשמלי באורך 3 מ' עם 1 מנוע מסוג טומק - המחיר לשכירת הפיגום עד השלמת כל העבודות. הובלה והתקנה ישולמו בנפרד.	כלונס	1.00		
60.0004	הובלה והתקנת פיגום חשמלי כולל הרמת המשקולות לגג המבנה ובדיקת בודק מוסמך. המחיר כולל פירוק ופינוי בתום העבודות.	קומפ	1.00		
	סה"כ לעבודות לפי שעה				

סה"כ ל מגדלור אשדוד

סה"כ ל מגדלור אשדוד

02 עבודות בטון יאק באחר

06 נגרות אומן ומסגרות פלדה

09 עבודות טיח

11 צבע

12 אלומיניום וזיגוג

30 עבודות כלליות

60 עבודות לפי שעה

סה"כ עלות

מגדלורים
משואה במרינה אילת

07/01/2018 עמוד 1

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
19	מסגרות חרש				
	מחירי היחידה כוללים את כל כלי העזר, ההכנות הנדרשות, החומרים, פיגומים ואמצעי הרמה ושינוע כולל סירה במידת הצורך. הכל עד לגמר מושלם.				
19.0005	הכנה לצבע של כל אלמנטי הפלדה לפי מפרט מצורף.	יח'	1.00		
19.0007	מערכת צבע רב שכבתית לכל אלמנטי הפלדה: עליון טמגלס, שתי שכבות אפוקסי ועוד שכבת ביניים אפוקסי על יסוד אפוקסי עשיר אבץ SSPC מתוצרת סמבור או שווה ערך מאושר. הכל לפי מפרט מצורף.	קומפ	1.00		
19.0008	יישום שכבת צבע אפוקסי אפראלסטיק HE-55 בעובי 250 מיקרון על אלמנטי פלדה בגובה עד 1 מטר מהרצפה/ מהבסיס.	קומפ	1.00		
19.0009	שעת עבודה פועל מקצועי עם כלי עבודה.	ש"ע	10.00		
	סה"כ למסגרות חרש				

סה"כ ל משואת אילת

סה"כ ל משואת אילת

19 מסגרות חרש

סה"כ עלות

מע"מ בשיעור 17%

סה"כ כולל מע"מ

סה"כ במיליון:

מדד מכרז / הצעה:

תאריך מודד:

חתימה:

חותמת:

חתימה:

חותמת:

3. הצעתי הנייל הינה מלאה וסופית. ידוע ומוסכם עלי כי ככל שאזכה בפניה, המדינה לא תשלם לי כל תמורה נוספת מלבד הצעתי הכספית שלעיל בתמורה למתן השירותים.

חתימה וחותמת

תאריך

3. מובהר כי יש למלא את הטבלה בשלמותה. לא נכתב מחיר מוצע לגבי אלו מן הפרטים כאמור- הדבר עשוי להוביל לפסילת ההצעה. לחילופין, תהא רספ"ן רשאית להשלים את המחיר לפריטים החסרים לפי ההצעה המיטבית שנתקבלה לפרטים אלו, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט ובמקרה כזה המציע יחויב לספק את הפריטים כאמור במחיר המיטבי שנתקבל עבורם.
4. הצעתי הנ"ל הינה מלאה וסופית. ידוע ומוסכם עלי כי ככל שאזכה בפניה, המדינה לא תשלם לי כל תמורה נוספת מלבד הצעתי הכספית שלעיל בתמורה למתן השירותים.

חתימה וחותמת

תאריך

3. מובהר כי יש למלא את הטבלה בשלמותה. לא נכתב מחיר מוצע לגבי אלו מן הפרטים כאמור- הדבר עשוי להוביל לפסילת ההצעה. לחילופין, תהא רשפ"ן רשאית להשלים את המחיר לפריטים החסרים לפי ההצעה המיטבית שנתקבלה לפריטים אלו, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט ובמקרה כזה המציע יחויב לספק את הפריטים כאמור במחיר המיטבי שנתקבל עבורם.
4. הצעתי הנ"ל הינה מלאה וסופית. ידוע ומוסכם עלי כי ככל שאזכה בפניה, המדינה לא תשלם לי כל תמורה נוספת מלבד הצעתי הכספית שלעיל בתמורה למתן השירותים.

חתימה וחותמת

תאריך

נספח 1'ז – הצעת מחיר לעבודות התחזוקה השגרתיות

אני הח"מ _____, לאחר שקראתי והבנתי את תנאי מכרז מס' 17/19 לשיקום, שיפוץ ותחזוקה שוטפת של מערכות המגדלורים ומשואות האור ומערכות התראה אלחוטיות לבטיחות השיט, מגיש בזאת הצעתי הכספית למתן השירותים המבוקשים במכרז.

ידוע לי כי ההצעה לעיל הינה סופית והינה כוללת את כל הוצאות המציע מכל סוג שהוא לרבות, הוצאות ניהול, הוצאות טלפון, דואר, צילומים, הדפסות, פקס, אש"ל הוצאות סוציאליות, דמי נסיעות, ביטול זמן נסיעה, התקשרות עם אנשי הצוות וכל הנדרש לביצוע השירותים למעט הצמדה כמפורט בהסכם.

הצעתנו הכספית החודשית לביצוע עבודות תחזוקה שגרתית הינה _____ ₪ (לפני מע"מ).

חתימה + חותמת הקבלן

נספח ח'

שם הבנק/חברת הביטוח _____
 מס' הטלפון _____
 מס' הפקס: _____

כתב ערבות הצעה

לכבוד
 ממשלת ישראל
 באמצעות משרד התחבורה- רשות הספנות והנמלים
הנדון: ערבות מס' _____
 אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך 15,000 ₪.
 אשר תדרשו מאת: _____ (להלן "החייב")
 בקשר

עם הזמנה/חוזה **לביצוע עבודות שיקום, שיפוץ ותחזוקת מגדלורים**
 אנו נשלם לכם את הסכום הנ"ל תוך 15 יום מתאריך דרישתכם הראשונה שנשלחה אלינו במכתב בדואר רשום או במסירה ידנית, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כל שהיא שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב.
 ערבות זו תהיה בתוקף עד תאריך **06.12.2019**.
 דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק/חב' הביטוח
 שכתובתו _____ שם הבנק/חב' הביטוח _____

 כתובת סניף הבנק/חברת הביטוח

 מס' הבנק ומס' הסניף

 חתימת וחותמת מורשה החתימה

 שם מלא

 תאריך

נספח ח'1

שם הבנק/חברת הביטוח _____
 מס' הטלפון _____
 מס' הפקס: _____

כתב ערבות ביצוע

לכבוד
 ממשלת ישראל
 באמצעות משרד התחבורה- רשות הספנות והנמלים
הנדון: ערבות מס' _____
 אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 30,000 ₪.
 אשר תדרשו מאת: _____

(להלן "המבקש") בקשר עם הזמנה / חוזה **לביצוע עבודות שיקום, שיפוץ ותחזוקת מגדלורים**
 אנו נשלם לכם את הסכום הנ"ל תוך 15 יום מתאריך דרישתכם הראשונה שנשלחה אלינו במכתב
 בדואר רשום, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כל שהיא
 שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת
 החייב.

ערבות זו תהיה בתוקף עד ליום _____ המבקש יישא בכל הוצאה הכרוכה במימוש או בהארכת
 ערבות זו.

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק/חב' הביטוח
 שכתובתו _____ שם הבנק/חב' הביטוח _____

 כתובת סניף הבנק/חברת הביטוח

 מס' הבנק ומס' הסניף

ערבות זו אינה ניתנת להעברה

 חתימה וחותמת

 שם מלא

 תאריך

נספח ט' - נספחי ביטוח- אישור קיום ביטוחים

השלב הראשון - ביצוע עבודות השיקום והשיפוץ ע"י הקבלן הזוכה וכל הפועלים מטעמו;

לכבוד

מדינת ישראל – רשות הספנות והנמלים;
בכתובת: רחוב פל ים 15א' קרית הממשלה חיפה

א.ג.נ.,

הנדון: אישור קיום ביטוחים

הננו מאשרים בזה כי ערכנו למבוטחנו _____ (להלן "המבצע/הקבלן")

לתקופת הביטוח מיום _____ עד יום _____ בקשר ביצוע עבודות שיקום ושיפוץ
מגדלורים, משואות אור ומתקני התראה אלחוטיים הנמצאים במימי חופי ישראל וברחבי הארץ עבור רשות הספנות
והנמלים ע"י הקבלן הזוכה וכל הפועלים מטעמו, בהתאם למכרז וחווזה עם מדינת ישראל – משרד התחבורה והבטיחות
בדרכים, רשות הספנות והנמלים, את הביטוחים המפורטים להלן:

ביטוח הציוד לביצוע הפרויקט - כולל ציוד מכני הנדסי - ביטוח רכוש, צד שלישי רכוש (ככל שנדרש צמ"ה), פוליסה
מס': _____

פרק 1 – ביטוח ציוד מכני הנדסי.
פרק 3 – ביטוח אחריות לנזקי רכוש כלפי צד שלישי.
ביטוח חובה

ביטוח כל הסיכונים עבודות קבלניות/הקמה

שווי עבודות _____

ביטוח כל הסיכונים עבודות קבלניות/הקמה בגין ביצוע כל העבודות הנדרשות לשיקום, שיפוץ ותחזוקה שוטפת של
מערכות המגדלורים, משואות האור ומערכות התראה אלחוטיות לבטיחות השיט בפריסה ארצית כדלקמן:
משואות חוף גיסר א זרקא: ביצוע פירוק עמוד משואה קיים ופינוי, חציבה וסיתות, עבודות בטון, יציקת השלמת בטון על
בסיס המשואה, התקנת פלדה מבטון, קידוח חורים באלמנטים מבטון, הדבקה, מסגרות – אספקה והתקנה של עמוד
משואה מפלדה כולל מרפסת, פתח, סולם עם כלוב הגנה, מכסה ומנעול וצביעה.
מגדלור אשדוד: שיקום בטום פנים/חוץ, החלפת פרזול, עבודות טיח וצבע, החלפת זכוכית, ניקוי כללי ושטיפה בלחץ,
ריתוך/מסגרות

מגדלור סטלה מאריס-חיפה: שיקום בטום פנים/חוץ, פירוק ופינוי דלת הכניסה ודלת אלומיניום והתקנת דלתות פלדה
חלופיות לרבות ביטון ומשקוף פלדה, שיפוץ וחיידוש חלון וחיפוי פנים מעץ, איטום מלא, החלפת חלקים בחדשים, פרזול,
החלפת סורגים, עבודות טיח וצבע, אספקת והתקנת זכוכיות לזיגוג צריח המגדלור, התקנת מערכות מיזוג אוויר, ניקיון
יסודי, אספקת והתקנת סולם פלדה חדש, תיקונים והשלמות פלדה, פירוק ופינוי, עבודת ריתוך/מסגרות, עבודות חשמל
מגדלור עכו: ניקיון כללי, שיקום בטון פנים/חוץ, אספקת והתקנת דלת פלדה כולל משקוף וביטון, עבודות חשמל, טיח
וצבע, אספקת והתקנת זכוכיות לזיגוג צריח המגדלור, פרזול, איטום, פירוק אבן, פינוי והשלמות אבן, קופינג ואבן חול,
הדבקות אבן חול/כורכר, התקנת מזגן מפוצל לרבות צנרת גז וחשמל, צביעה, פירוקים, ריתוך/מסגרות

משואה במרינה עכו: חיפוי קירות בלוחות אבן לרבות יציקת בטון, קידוחים, התקנת ועיגון רשת פלדה מגלוונת, פירוק, פינוי, אספקת והתקנת רצפה, כלוב בטיחות, מעקה, מדרגות ואלמנטי פלדה, הארכת תותב לעמוד המגדלור, צבע, העתקת משואה סולרית קיימת לראש ההארכה, ריתוך/מסגרות

משואות כנרת: עבודות צביעה
משואה במרינה אילת: עבודות צביעה

לרבות עבודות זמניות ולרבות כל החומרים, המערכות והציוד לכל תקופת העבודות, ואשר יכלול:-

פרק א' – ביטוח רכוש

במלוא ערכן של כל העבודות כולל כל החומרים, הציוד והמערכות, על בסיס ערך כחדש וכן כולל שינויים במהלך תקופת הביטוח עליהם המבצע/הקבלן מתחייב לדווח למבטח ולדאוג להוצאת תוספות עדכון בהתאם. למען הסר ספק הכיסוי יכלול גם כיסוי לנזקי טבע ורעידת אדמה, סיכוני פריצה, גניבה ושוד.

הכיסוי כולל גם:

1. ציוד קל לבניה והקמה, מתקנים קלים, כלי עבודה ואמצעי עזר – בערכם המלא;
2. הוצאות פירוק, הריסה, פינוי הריסות, תמיכה, חיזוק וכדומה – גבול אחריות לא יפחת מסך 100,000 דולר ארה"ב;
3. רכוש שעליו עובדים /או רכוש סמוך על בסיס נזק ראשון לא כפוף לביטוח חסר - גבול אחריות לא יפחת מסך 500,000 דולר ארה"ב;
4. חומרים ופריטים מחוץ לאתר כולל מטענים בהעברה לצורך עבודות החוזה בערכם המלא;
5. מבני עזר זמניים (לרבות מחסנים, משרדים, גדרות וכדומה אשר אינם מהווים חלק מהפרויקט הסופי המושלם) הנמצאים באתר על פי ערכם;
6. חריג הוצאות לתיקונים או החלפה הנובעים מתכנון לקוי, חומרים לקויים, עבודה לקויה יוגבל לתיקון או החלפת הפריטים הלקויים עצמם ולא יחול לגבי אובדן או נזק לפריטים אשר בוצעו כהלכה, כאשר אובדן או נזק כזה נגרם כתוצאה מתאונה שנבעה מתכנון לקוי, חומרים לקויים או עבודה לקויה;
7. שכר טרחת מהנדסים, אדריכלים ויועצים לא יפחת מסך 25,000 דולר ארה"ב;
8. כיסוי נזק ישיר מתכנון לקוי בגבול אחריות שלא יפחת מ 100,000 דולר ארה"ב בכפוף להשתתפות עצמית של הקבלן שלא תעלה על יותר מ 10 אחוז;
9. תקופת הרצה – הפוליסה תורחב לכסות תקופת הרצה לציוד לאחר הרכבתו לתקופה של 30 יום לפחות.
10. כיסוי לנזקי טבע, כולל רעידת אדמה, פריצה, גניבה ושוד.

ככל שישולמו מקדמות על ידי רשות הספנות והנמלים, - תגמולי הביטוח המגיעים למבטח על פי פרק זה משועבדים לטובת מדינת ישראל – משרד התחבורה והבטיחות בדרכים, רשות הספנות והנמלים וישולמו להם ישירות אלא אם יורה חשב רשות הספנות והנמלים למבטח בכתב אחרת.

פרק ב' – ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

ביטוח אחריות החוקית של המבטח כלפי צד שלישי על פי דין, בגבול אחריות שלא יפחת מסך 1,500,000 דולר ארה"ב בגין נזקי גוף ורכוש, למקרה ולתקופת הביטוח, כולל סעיף אחריות צולבת - CROSS LIABILITY.

הכיסוי על פי פרק זה מורחב לכסות נזקי רעד, ויבראציה, הסרת משען או החלשתו בגבול אחריות שלא יפחת מסך 250,000 דולר ארה"ב.

הכיסוי על פי פרק זה מורחב לכלול כיסוי לחבות המבטח בגין שימוש בציוד מכני הנדסי הנחשב ככלי רכב על פי פקודת התעבורה אך לא חלה חובה לבטחו על פי פקודת ביטוח רכב מנועי וחוק הפיצויים

לנפגעי תאונות דרכים בגבול אחריות של לא יפחת מסך 5,000,000 שקלים חדשים.

הכיסוי על פי פרק זה מורחב לכלול תביעות שיבוב של המוסד לביטוח לאומי.

רכוש מדינת ישראל ייחשב צד שלישי.

פרק ג' – ביטוח חבות המעבידים

1. לגבי כל העובדים הקשורים בביצוע העבודות, כולל קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם.

2. גבול האחריות לעובד, למקרה ולתקופת הביטוח לא יפחת מסך 5,000,000 דולר ארה"ב.

הפוליסה כוללת:

1. הרחבה לתקופת תחזוקה מורחבת של 24 חודש לאחר סיום העבודות;

2. תנאי הכיסוי הסטנדרטים לא יפחתו מהמקובל על פי "פוליסת נוסח ביט"____ (יש לציין את שנת הנוסח), בכפוף להרחבת הכיסויים כנדרש לעיל ולביטול חריג כוונה ו/או רשלנות רבתי ככל שקיים בפוליסה.

3. לשם המבוטח התווספו מבוטחים נוספים: ו/או קבלנים ו/או קבלני משנה ו/או מדינת ישראל - משרד התחבורה והבטיחות בדרכים, רשות הספנות והנמלים, משרד הביטחון, עיריית אשדוד וחברת יובלים;

4. תחום טריטוריאלי - כל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים;

ביטוח אחריות מקצועית – קונסטרוקטורים/חשמלאים/בודקים מוסמכים, פוליסה מס':

1. הפוליסה מכסה נזק מהפרת חובה מקצועית של קונסטרוקטורים/חשמלאים/בודקים מוסמכים ובגין כל הפועלים מטעמם בקשר:
לעבודות חשמל (חשמלאים)
 לרבות פירוק הארקות וכולאי ברקים והתקנתם מחדש, – במגדלור סטלה מאריס, התקנת תעלות חשמל מרשת מתחת לכבילה קיימת וסידור הכבלים מחדש, פירוק כבל פלדה נושא כבלי חשמל ופינוי והחלפתו בכבל חדש - ביחס למגדלור עכו,
אישור בודק מוסמך לגבי עבודות החשמל במגדלור סטלה מאריס ובמגדלור עכו
קונסטרוקטור - לאישור יציבות וחוזק מבנה המשואות בחוף גיסר א זרקה
 ואשר אירע כתוצאה ממעשה רשלנות, לרבות מחדל, טעות או השמטה, מצג בלתי נכון הצהרה רשלנית, תכנון לקוי, שנעשו בתום לב בקשר לעבודות לשיקום ושיפוץ של מערכות המגדלורים, משואות האור ומערכות התראה אלחוטיות לבטיחות השיט בפריסה ארצית, בהתאם למכרז וחווה עם מדינת ישראל - משרד התחבורה והבטיחות בדרכים, רשות הספנות והנמלים;

2. גבול האחריות לא יפחת מסך 500,000 דולר ארה"ב למקרה ולתקופת הביטוח (שנה) - ביחס לחשמלאים/בודקים מוסמכים ו/או 1,000,000 דולר ארה"ב - ביחס לקונסטרוקטורים.

3. בפוליסה נכללות ההרחבות הבאות:

- מרמה ואי יושר של עובדים;

- אובדן מסמכים, לרבות אובדן השימוש ו/או העיכוב עקב מקרה ביטוח;

- אחריות צולבת – Cross Liability אולם הביטוח לא מכסה תביעות המבצע/הקבלן כלפי מדינת ישראל – משרד התחבורה והבטיחות בדרכים, רשות הספנות והנמלים.
- הארכת תקופת הגילוי לפחות 6 חודשים.

4. הביטוח מורחב לשפות את מדינת ישראל – משרד התחבורה והבטיחות בדרכים, רשות הספנות והנמלים ככל שייחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי הקונסטרוקטורים/ חשמלאים / בודקים מוסמכים וכל הפועלים מטעמם.

לצורך כך, לשם המבוטח התווספו כמבוטחים נוספים: ו/או מדינת ישראל - משרד התחבורה והבטיחות בדרכים, רשות הספנות והנמלים, משרד הביטחון, עיריית אשדוד וחברת יובלים.

ביטוח כלי שיט,

מס' פוליסה

1. ביטוח כלי השייט הממונעים המשמשים את המבצע/הקבלן ואת הפועלים מטעמו לצורך ביצוע העבודות בביטוח כל הסיכונים לכלי שיט;

2. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי בגין השימוש בכלי שיט בגבול אחריות לא יפחת מ- 250,000 דולר ארה"ב.

כללי

בכל פוליסות הביטוח הנדרשות נכללו התנאים הבאים :-

א. בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף אלא, אם ניתנה על ידינו הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות במכתב רשום לחשב רשות הספנות והנמלים;

ב. אנו מוותרים על כל זכות תחלוף/שיבוב, תביעה, השתתפות או חזרה כלפי מדינת ישראל - משרד התחבורה והבטיחות בדרכים, רשות הספנות והנמלים, משרד הביטחון, עיריית אשדוד וחברת יובלים ועובדיהם, ובלבד שהויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון;

ג. המבצע/הקבלן אחראי בלעדית כלפי המבוטח לתשלום דמי הביטוח עבור כל הפוליסות ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסות;

ד. ההשתתפויות העצמיות הנקובות בכל פוליסה ופוליסה תחולנה בלעדית על המבצע/הקבלן;

ה. כל סעיף בפוליסות הביטוח המפקיע או מקטין בדרך כל שהיא את אחריות המבוטח, כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי מדינת ישראל, והביטוח הינו בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי הביטוח;

ו. חריג כוונה ו/או רשלנות רבתי מבוטל ככל שקיים בכל הפוליסות המבוטחות.

בכפוף לתנאי וסייגי הפוליסות המקוריות עד כמה שלא שונו במפורש על פי האמור באישור זה.

בכבוד רב,

חתימת מורשה המבטח וחותמת המבטח

תאריך

השלב השני – לאחר מסירת המתקנים והשלמת העבודות - ביטוח חבות המוצר בגין המערכות והציוד וכן עבודות ההתקנה, ההרכבה, טיפול ותיקון מוצרי המערכות, וביטוח אחריות מקצועית בגין שירות ותחזוקת המערכות, לאחר מסירת המערכת למזמין. ביטוח חבות המעבידים, אחריות כלפי צד שלישי, רכוש, ביטוח צמ"ה (ככל שנדרש), וביטוח כלי שיט לגבי שירות ותחזוקת המערכות.

לכבוד

מדינת ישראל – רשות הספנות והנמלים ;
בכתובת: רחוב פל ים 15 א' קריית הממשלה חיפה

א.ג.נ.,

הנדון: אישור קיום ביטוחים

הננו מאשרים בזה כי ערכנו למבוטחנו _____ (להלן "המבצע/הקבלן")

לתקופת הביטוח מיום _____ עד יום _____ בקשר לאחזקה ושיקום ושיפוץ מגדלורים, משואות אור ומתקני התראה אלחוטיים הנמצאים במימי תופי ישראל וברחבי הארץ עבור רשות הספנות והנמלים, בהתאם למכרז וחווזה עם מדינת ישראל – משרד התחבורה והבטיחות בדרכים, רשות הספנות והנמלים, את הביטוחים המפורטים להלן:

ביטוח חבות המעבידים, פוליסה מס':

1. אחריותו החוקית כלפי עובדיו בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.
2. גבול האחריות לא יפחת מסך 5,000,000 דולר ארה"ב לעובד, למקרה ולתקופת ביטוח (שנה);
3. הביטוח מורחב לכסות את חבותו של המבוטח כלפי קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם היה ויחשב כמעבידם.
4. הביטוח על פי הפוליסה מורחב לשפות את מדינת ישראל – משרד התחבורה והבטיחות בדרכים, רשות הספנות והנמלים, משרד הביטחון, עיריית אשדוד וחברת יובלים היה ונטען לעניין קרות תאונת עבודה/מחלת מקצוע כלשהי כי הם נושאים בחבות מעביד כלשהם כלפי מי מעובדי המבצע/הקבלן, קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם שבשירותו.

ביטוח אחריות כלפי צד שלישי, פוליסה מס':

1. אחריותו החוקית בביטוח אחריות כלפי צד שלישי על פי דיני מדינת ישראל, בגין נזקי גוף ורכוש בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.
2. גבול האחריות לא יפחת מסך 1,000,000 דולר ארה"ב, למקרה ולתקופת הביטוח (שנה).
3. בפוליסה נכלל סעיף אחריות צולבת (CROSS LIABILITY).
4. כל סייג/חריג לגבי רכוש – המתייחס לרכוש מדינת ישראל שהמבצע/הקבלן או כל איש שבשירותו פועלים או פעלו בו, מבוטל.

5. רכוש מדינת ישראל ייחשב רכוש צד שלישי.

6. טכנאים, אנשי אחזקה, מהנדסים וחשמלאים שאינם נכללים במסגרת ביטוח חבות המעבידים של המבצע/הקבלן, כולל רכושם ייחשבו צד שלישי.

7. הביטוח מורחב לכסות את חבותו של המבוטח כלפי צד שלישי בגין פעילות של קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם;

8. הביטוח על פי הפוליסה מורחב לשפות את מדינת ישראל – משרד התחבורה והבטיחות בדרכים, רשות הספנות והנמלים, משרד הביטחון, עיריית אשדוד וחברת יובלים ככל שייחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי המבצע/הקבלן וכל הפועלים מטעמו.

ביטוח אחריות מקצועית, פוליסה מס':

1. הפוליסה מכסה נזק מהפרת חובה מקצועית של המבצע/הקבלן, עובדיו ובגין כל הפועלים מטעמו ואשר אירע כתוצאה ממעשה, רשלנות, לרבות מחדל, טעות או השמטה, מצג בלתי נכון, הצהרה רשלנית שנעשו בתום לב, שייגרמו בקשר לאחזקה ושיקום ושיפוץ מגדלורים, משואות אור ומתקני התראה אלחוטיים הנמצאים במימי חופי ישראל וברחבי הארץ עבור רשות הספנות והנמלים, לרבות ביצוע תחזוקה ותיקונים של מערכות חשמל ע"י חשמלאים, בהתאם למכרז וחווה עם מדינת ישראל – משרד התחבורה והבטיחות בדרכים, רשות הספנות והנמלים.

2. גבול האחריות לא יפחת מסך 250,000 דולר ארה"ב למקרה ולתקופת הביטוח (שנה).

3. הכיסוי על פי הפוליסה מורחב לכלול את ההרחבות הבאות:-

- מרמה ואי יושר של עובדים;
- אחריות צולבת, אולם הכיסוי לא יחול על תביעות המבצע/הקבלן כנגד מדינת ישראל – משרד התחבורה והבטיחות בדרכים, רשות הספנות והנמלים;
- הארכת תקופת הגילוי לפחות 6 חודשים;

4. הביטוח על פי הפוליסה מורחב לשפות את מדינת ישראל – משרד התחבורה והבטיחות בדרכים, רשות הספנות והנמלים, משרד הביטחון, עיריית אשדוד וחברת יובלים ככל שייחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי המבצע/הקבלן וכל הפועלים מטעמו.

ביטוח חבות המוצר, מס' פוליסה

1. ביטוח חבותו של המבצע/הקבלן בביטוח חבות המוצר בגין מערכות המגדלורים, משואות אור ומערכות התראה אלחוטיות לבטיחות השיט על כל מערכותיהם ורכיביהן לרבות מערכות המיזוג אשר שופצו, שוקמו, הותקנו, הורכבו ותוחזקו על ידו ועל ידי כל הפועלים מטעמו בפריסה ארצית. הכיסוי כולל נזקים הנובעים מ: אספקת חלפים וחומרים, פינוי פסולת, ניקוי, תיעוד, חידושי צבע, בדיקות, החלפות, שימון, הרצה, אחריות, תיקונים, טיפולים, התקנה, פירוק, הרכבה, בהתאם למכרז וחווה עם מדינת ישראל – משרד התחבורה והבטיחות בדרכים, רשות הספנות והנמלים.

2. הכיסוי בפוליסה הינו על פי דין לרבות על פי פקודת הנזיקין - נוסח חדש וכן על פי חוק האחריות למוצרים פגומים - 1980.

3. גבולות האחריות לתובע, מקרה ושנת ביטוח לא יפחתו מ – 500,000 דולר ארה"ב בגין נזקי גוף ורכוש.

